

SCHLUSSABRECHNUNG DER BODENBEVORRATUNG

Stadt: **Gladenbach** Kreis: **Marburg-Biedenkopf**

Regierungsbezirk: **Gießen** Region:

Bodenbevorratungsvertrag v.: **15.02.1982** Genehmigung HMWVL v.

Gemarkung: **Gladenbach** Gebiets- u. Kaufpreisfest-
legung vom: **Anlage 9 v. 30.06.2011**

Konto-Nr.: **6402 751106**

1. Ankauf und Finanzierung

1.1.	Ankauf (Verkäufer)	Besitzübergang	ha	Kaufpreis/EUR
	siehe Anlage		1,1224	322.625,00
	Ankäufe zusammen:		1,1224	322.625,00

1.2. Finanzierung ausschließlich/teilweise mit Mitteln, die dem Mischzinssatz unterliegen

1.3. Finanzierung außerhalb des Mischzinssatzes

	Darl. Nr.	Zins- satz %	vom..... bis.....	Darlehens- teilbetrag/EUR	EUR
1.3.1.	Kapitalmarkt- darlehen				
1.3.2.	Öffentliche Dar- lehen (Zwischen- kredite)				
1.3.3.	Globaldarlehen				
1.3.4.	Sonstige Darlehen (Vorlasten etc.)				
1.3.5.	Eigenfinanzierung				
					322.625,00

2. Grunderwerbskosten (Ausgaben)

2.1. Aktivierungspflichtige Kosten:

1. Kaufpreis	322.625,00 EUR
2. Notar- und Gerichtskosten	3.401,38 EUR
3. Grunderwerbsteuer	11.291,00 EUR
4. Planungs- und Baukosten	
5. Vermessungskosten	
<u>Einstandspreis:</u>	337.317,38 EUR

2.2. Nicht aktivierungsfähige Kosten:

2.2.1. Zinsen

	Darl. Nr.	Zins- satz %	vom..... bis.....	Betrag €
1. Kapitalmarktdarlehen (unverbilligt)				
2. Öffentliche Darlehen (Zwischenkredite)				
3. Globaldarlehen				
4. Sonstige Darlehen, (Vorlasten usw.)				
5. Mischzinssatz				bis 31.12.2020
				12.364,32 EUR

2.2.2. Verkaufskosten

2.2.2.1. Entgelt HLG

Einmaliges Entgelt	
Verwaltungsentgelt	58.027,33 EUR
2. Entgelt Verlängerung	
3. Erschließungs- u. Vermessungskosten	430.944,49 EUR
4. Grundsteuer	2.528,67 EUR
5. Zahlung an Stadt	
6. Pachtverwaltungsgebühr	
7. Sonstige Kosten	1.026,85 EUR
<u>Ausgaben insgesamt:</u>	842.209,04 EUR

3. Grundstückserlöse (Einnahmen)

3.1.	Verkauf (Käufer)	Besitzübergang	ha	Verkaufspreis/EUR
	siehe Anlage		1,1224	1.002.285,85 EUR
	Verkäufe zusammen:		1,1224	1.002.285,85 EUR

3.2. Sonstige Einnahmen

EUR

_____	_____
_____	_____
_____	_____

3.3. Zinsverbilligungszuschüsse (Kapitalmarktdarlehen)

Darl. Nr.	Darlehens- teilbetrag/€	Zins- satz %	Zvb. %	vom..... bis.....	Betrag EUR

Einnahmen
insgesamt:

1.002.285,85 EUR

4. Zusammenstellung

4.1. Einnahmen (3.1. bis 3.3.)	<u>1.002.285,85 EUR</u>
4.2. Ausgaben (2.1. bis 2.2.2.5.)	./. <u>842.209,04 EUR</u>
4.3. Überschuss	<u>160.076,81 EUR</u>
4.4. Zinsverbilligungszuschüsse (3.3.)	./.
4.5. Mehrerlös	<u>160.076,81 EUR</u>

Die ordnungsgemäße Erstellung der Schlußabrechnung und ihre Übereinstimmung mit den Büchern und Belegen wird hiermit bescheinigt.

160.076,81 EUR Überschuss/Mehrerlös
+ 51.478,66 EUR Zahlung von Stadt (Mehrerlös Anl. 5)
= <u>211.555,47 EUR</u> Auszahlungsbetrag

Anlage: Ergebnis- und Erläuterungsbericht der abgeschlossenen Bevorratungsmaßnahme.
-Bei Vorlage an HMWVL-