



Regionalverband
FrankfurtRheinMain

Regionalverband FrankfurtRheinMain
Postfach 11 19 41, 60054 Frankfurt am Main

Gemeindevorstand
der Gemeinde Glashütten
Herrn Bürgermeister Thomas Ciesielski
Schloßborner Weg 2
61479 Glashütten

Der Verbandsdirektor

Ansprechpartner: Thomas Horn

Telefon: +49 69 2577-1901

14. Juli 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Ciesielski,

die Regionalversammlung Südhessen hat nunmehr das Eckpunktepapier beschlossen, auf deren Grundlage die Verwaltungen des RP Darmstadt und des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain einen ersten Verwaltungsentwurf vorbereiten. Deshalb können wir zum jetzigen Zeitpunkt nicht Flächen „herausnehmen“. In den Gesprächen mit den Kommunen im Jahr 2019 wurden planerische Überlegungen der jeweiligen Kommune erörtert, verworfen oder gegebenenfalls als Prüfauftrag vermerkt. Dieses Verfahren hat sich mit Blick auf eine Prüfung der Flächenkulisse bewährt.

Die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes ist ein langwieriges und komplexes Verfahren. Unser gemeinsames Ziel von Regionalversammlung und Verbandsversammlung ist es, einen ersten Verwaltungsentwurf bis zum Herbst 2023 den Städten und Gemeinden zur Beratung vorzulegen. Wie Sie wissen sind sowohl Regionalversammlung, als auch der Regionalverband FrankfurtRheinMain Plangeber. Mit Schreiben vom 1.6.2022 haben Sie uns bereits vor dem Vorliegen des ersten Verwaltungsentwurfs Ihre neuen planerischen Überlegungen konkretisiert.

Korrekturen, Änderungsvorschläge, Streichungen können für alle Kommunen erfolgen, wenn der 1. Verwaltungsentwurf – voraussichtlich im Herbst 2023 – vorliegt. Dass sich planerische Vorstellungen einer Kommune im Laufe der Zeit, sei es durch Neubewertung oder geänderte politische Ausrichtung ändern können, ist nicht ungewöhnlich. Der komplette Verwaltungsentwurf wird im kommenden Jahr dann unter den jeweiligen aktuellen politischen Verhältnissen in der Kommune erörtert werden. Letztlich ist entscheidend, was in einigen Jahren in einem neuen Regionalen Flächennutzungsplan aufgenommen wird.

Seite 2 zum Schreiben vom 14. Juli 2022
an Herrn Bürgermeister Ciesielski



Ich werde mich im Rahmen meiner Möglichkeiten dafür einsetzen, dass Wohn- und Gewerbeflächen nicht gegen den Willen der Gemeinde Glashütten festgelegt werden.

Mit kollegialen Grüßen


Thomas Horn
Verbandsdirektor