



## Anfrage

XIX. Wahlperiode 2021 - 2026

Datum	Drucksachenummer	
Glashütten, den 28.02.2024	758/GV/XIX	
Antragsteller	WGS	
Beratungsfolge	Termin	Bemerkung
Gemeindevertretung	14.03.2024	vorberatend
Gemeindevorstand	16.04.2024	beschließend
Gemeindevertretung	16.05.2024	beschließend

### Anfrage der WGS-Fraktion zum Ergebnis des Bieterverfahrens für Baugrundstücke im Neubaugebiet „Am Silberbach“

#### Anfrage:

Am 31. Januar 2024 endete das reguläre Bieterverfahren (Teil 1) für Baugrundstücke im Neubaugebiet „Am Silberbach“. Dazu hat die WGS folgende Fragen:

- Auf wie viele Baugrundstücke wurden Gebote abgegeben?
- Wie hoch ist der durchschnittlich gebotene m<sup>2</sup>-Preis?
- Wie viele der Bieter sind Einheimische und kommen aus den Ortschaften Schlossborn, Glashütten und Oberems?

#### Antwort des Gemeindevorstands:

- Von insgesamt 8 Bietern wurden auf 39 von 47 zu vergebenden Grundstücken Gebote abgegeben.
- Der durchschnittlich gebotene m<sup>2</sup>-Preis liegt bei den 8 Bietern und den an sie vergebenen Grundstücken bei 592,14 €/m<sup>2</sup>
- Wie werden „Einheimische“ von den Antragstellern denn definiert? Es gibt Käufer, die mal als Kinder/Jugendliche in der Gemeinde gewohnt haben, aber jetzt mit eigener Familie zurückziehen möchten.

Thomas Ciesielski  
Bürgermeister