

Ingenieurgesellschaft Müller mbH * 61137 Schöneck * Otto-Hahn-Straße 3

Gemeinde Glashütten
Schlossborner Weg 2
61479 Glashütten

Kanalisation
Abwasserreinigung
Kanalsanierung
Wasserversorgung
Straßenbau
Vermessung
Hochbau

Projekt Nr.: GLH005

Bearbeiter: fa

x:\glashütten\glh005_kws_schauinsland\ausschreibung\submissionsergebnis\lb_vergabe_gemeinde_glashütten.docx

25.05.24

Gemeinde Glashütten
Projekt: GLH005 – Grundhafte Sanierung Schauinsland – Im Wiesengrund
Vergabenummer: GLH005

Vergabevermerk

Sehr geehrte Damen und Herren,

dass o. g. Projekt wurde von uns geplant und die erforderlichen Arbeiten in einem Leistungsverzeichnis zusammengestellt. In einem öffentlichen Vergabeverfahren wurde von 3 Bietern ein Angebot unterbreitet.

Die Submission fand am 22.05.2024 im Rathaus der Gemeinde Glashütten um 10:00 Uhr statt.

Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 20.06.2024.

Tabellarische Übersicht der Bieter

1	Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG	65719 Hofheim am Taunus
2	Walter Feickert GmbH	35781 Weilburg
3	Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG	35786 Weilmünster

Im Folgenden werden die Angebote geprüft und gewertet:

1. Prüfung der Angebote

1.1. Formale Prüfung

1	Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG	Verpreistes LV: ja Angaben Kalkulation/Preisaufgliederung: ja Nachunternehmer: ja rechtsverbindliche Unterschrift: ja Unterschrift Verpflichtungserklärung Tariftreue u. Mindestentgelt: ja Änderungen: keine Bedingungen im Anschreiben: nein Preisnachlass ohne Bedingung: 1 % Nebenangebote: keine Eintrag Präqualifikationsverzeichnis: ja Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen: entfällt
2	Walter Feickert GmbH	Verpreistes LV: ja Angaben Kalkulation/Preisaufgliederung: ja Nachunternehmer: ja, namentlich erwähnt rechtsverbindliche Unterschrift: ja Unterschrift Verpflichtungserklärung Tariftreue u. Mindestentgelt: ja Änderungen: keine Bedingungen im Anschreiben: nein Preisnachlass ohne Bedingung: nein Nebenangebote: ja, zwei Nebenangebote Nebenangebot 1 <i>RC-Frostschutzmaterial 0/45 (RC-1) - -8.000 € netto</i> Nebenangebot 2 <i>Anbohrschellen DN100/40 – -5.600 € Netto</i> Eintrag Präqualifikationsverzeichnis: ja Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen: entfällt
3	Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG	Verpreistes LV: ja Angaben Kalkulation/Preisaufgliederung: ja Nachunternehmer: ja, namentlich erwähnt rechtsverbindliche Unterschrift: ja Unterschrift Verpflichtungserklärung Tariftreue u. Mindestentgelt: ja Änderungen: keine Bedingungen im Anschreiben: nein Preisnachlass ohne Bedingung: nein Nebenangebote: nein Eintrag Präqualifikationsverzeichnis: ja Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen: entfällt

1.2 Rechnerische Prüfung

Die Angebote wurden bei uns im Haus rechnerisch geprüft.

Ergebnis rechnerische Prüfung mit Nebenangeboten **ohne** Nachlass

Bieter	Angebots- summe Netto	Nebenange- bot Netto	Angebots- summe Netto mit Nebenan- gebot	Angebots- summe Brutto mit Nebenan- gebot
Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG	2.537.792,52 €	-	-	3.019.973,16 €
Walter Feickert GmbH	2.422.724,40 €	- 13.600,00 €	2.409.124,4 €	2.866.858,04 €
Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG	2.017.905,80 €	-	-	2.401.307,90 €

Rechnerische Prüfung mit Nachlass **ohne** Nebenangebote:

Bieter	Angebots- summe Netto	Nachlass	Angebotssumme Netto mit Nach- lass	Angebotssumme Brutto mit Nach- lass
Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG	2.537.792,52 €	1,0 %	2.512.414,59 €	2.989.773,36 €
Walter Feickert GmbH	2.422.724,40 €	-	-	2.883.042,04 €
Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG	2.017.905,80 €	-	-	2.401.307,90 €

Rechnerische Prüfung mit Nachlass und Nebenangeboten:

Rang	Bieter	Angebotssumme Netto mit Nachlass und Nebenange- boten	Angebots- summe Brutto mit Nachlass und Nebenan- geboten	Diff.
1	Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG	2.017.905,80 €	2.401.307,90 €	
2	Walter Feickert GmbH	2.409.124,40 €	2.866.858,04 €	19,39%
3	Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG	2.512.414,59 €	2.989.773,36 €	24,51%

1.3 Technische Prüfung

Im Leistungsverzeichnis wurden keine technischen Vorgaben gestellt.
Dieser Abschnitt entfällt.

1.4 Wirtschaftliche Prüfung

Nach Auswertung aller Nebenangebote und Preisnachlässe wurde das günstigste Angebot durch die Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG mit einem Preisunterschied von 19,39 % zum nächsten Bieter, der Walter Feickert GmbH und mit einem Preisunterschied zum höchsten Bieter, der Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG von 24,51 %, abgegeben.

Seitens der Ingenieurgesellschaft Müller wurden die netto Baukosten ohne die Titel der SYNA (Titel 10) auf **2.618.933,00 €** geschätzt. Das günstigste Angebot der Fa. Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG endet (ohne Titel 10) auf **1.951.369,69 €** netto und das teuerste Angebot der Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG auf **2.476.430,21 €** netto (ohne Titel 10). Somit liegen das günstigste Angebot 25,49 % und das teuerste Angebot 5,44 % unter der igmbh Kostenberechnung.

2. Angebotswertung

In dieser Stufe werden die Angebote, basierend auf der Angebotsprüfung, einer Wertung unterzogen.

2.1 Ausschluss von Angeboten

Es wird kein Ausschluss eines Angebotes vorgenommen. Alle drei Angebote werden gewertet.

2.2 Eignung der Bieter

Die Eignung der Bieter liegt in Form einer Eigenerklärung Blatt 124 oder als Präqualifikation (PQ) vor.

2.3 Nebenangebote

Im Zuge der Ausschreibung wurden Nebenangebote zugelassen.
Seitens der Firma Walter Feickert GmbH wurden zwei Nebenangebote abgegeben.
Beide Nebenangebote werden gewertet.

2.4 Angemessenheit der Angebotspreise

Die Angebotspreise liegen in einer Spanne von rund 24 % vom günstigsten Bieter zum teuersten Bieter. Der Angebotsmittelpreis liegt bei **2.758.041,10 €** brutto.

Die igmbh Kostenberechnung (ohne die Titel 10 - SYNA) endet auf **3.116.530,27 €** brutto.
Das günstigste Angebot (ohne Titel 10) endet auf **2.322.129,93 €** (2.401.307,90 € mit Titel 10) brutto und liegt somit ca. 25,49 % unter der Kostenberechnung und 14,86 % vom Angebotsmittelpreis.

Die Angebotspreise sind angemessen.

2.5 Auswahl des wirtschaftlichen Bieters

Nach Prüfung und Wertung empfehlen wir den Auftrag GLH005 – Grundhafte Sanierung Schauinsland – Im Wiesenweg, Gemeinde Glashütten, OT Glashütten, zu einer geprüften Brutto-Angebotssumme von **2.401.307,90 €** an die Firma Herrmann Schäfer GmbH & Co. KG zu vergeben.

3. Kostentrennung

3.1 Hinweis LV-Titel 10 – SYNA

Die ausgeschriebenen Leistungen des LV-Titel 10 – „SYNA“ wird nicht durch die Gemeinde Glashütten getragen, sondern durch die SYNA.

Der Betrag des Titel 10 von in Summe **66.536,11 € netto / 79.177,97 € brutto** ist dem Gesamtpreis von 2.017.905,80 € netto / 2.401.307,90 € brutto abzuziehen.

Daraus resultiert eine Auftragssumme für die Gemeinde Glashütten von **2.322.129,93 €** brutto.

3.2 Kostenteilung

Folgende Kostenteilung ergibt sich für die Gemeinde Glashütten und die SYNA:

	Netto	Brutto
Gemeinde Glashütten Kanal	685.698,08 €	815.980,71 €
Gemeinde Glashütten Wasser	523.738,66 €	623.249,00 €
Gemeinde Glashütten Straße	741.932,96 €	882.900,22 €
SYNA	66.536,11 €	79.177,97 €
Summe	2.017.905,80 €	2.401.307,90 €

Wir hoffen, Ihnen mit unseren Ausführungen gedient zu haben.

Sollten noch Fragen entstehen bitten wir Sie, sich mit uns in Verbindung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

INGENIEURGESELLSCHAFT
MÜLLER mbH
SCHÖNECK

Anlagen: im Text erwähnt