

Beschluss



aus der 3. Sitzung des Ausschusses für Soziales, Sport, Kultur und Jugend am Dienstag, der

Sitzungsteil öffentlich

3. Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2017 bezüglich eines Konzeptes 159/GV/XVIII zur "Modernisierung im Schwimmbad Schloßborn"

Beschluss:

Hierzu erfolgte eine sehr ausführliche Diskussion aller Anwesenden.

Frau Bürgermeisterin Bannenberg erläuterte zunächst die (jeweils gleiche) Grundproblematik mit den Kioskpächtern in den vergangenen Jahren.

Alle Pächter kritisierten, dass insbesondere bei schlechtem Wetter keine Gäste kommen, sie keinen Umsatz machen und keine Lust (mehr) haben nur ihrer Zeit abzusitzen.

Frau Vorsitzende Dr. Radtke erläutert, dass man es mit 2 Problemen zu tun hat, die man trennen sollte: 1. Lösung finden für die Eingangskontrolle / Ticketverkauf bis zur Eröffnung des Schwimmbads Mai 2018. 2. Langfristiger Umbau des Kioskes

Herr Wittlich war auf einer Messe und hat sich dort verschiedene Eingangskontrollsysteme angeschaut und zeigt den Anwesenden hierzu entsprechende Bilder. Zu den Anschaffungskosten kämen noch weitere Kosten für ein Fundament und ggf. für die Elektronik sowie für die Wartung. Eventuell käme noch eine kleine Überdachung hinzu. Herr Wittlich erklärt abschließend, dass man mit Kosten in Höhe von mindestens 40.000,00 €, eher sogar noch mehr planen müsse.

Herr Meixner macht einen Vorschlag zum Erwerb eines umgebauten Parkscheinautomaten, den man evtl. auch in Königstein gebraucht kaufen kann. Er wollte sich bis zur nächsten Sitzung danach erkundigen.

Herr Gräber ist aufgrund der hohen Anschaffungskosten für eine Alternativlösung und vertritt die Auffassung, dass es günstiger wäre, wenn man (bei schlechtem Wetter!) eine Person zum Kassieren einstellen würde.

Frau Bürgermeisterin Bannenberg erklärt hierzu, dass dies nicht möglich sei, da ja der Kiosk verpachtet sei. Demnach kann nur der Pächter selbst jemanden einstellen, der die Kiosk-Kasse bedient.

Herr Hindrichs stellt zur Diskussion, ob es nicht sinnvoll wäre, den Pächter für nachweislich schlechte Tage mit einem Zuschuss durch die Gemeinde zu entschädigen.

Einwand: Pächter und Verwaltung haben eine unterschiedliche Auffassung in Bezug auf „schlechte Tage“.

Herr Gräber schlägt eine Kombination aus Zuschuss für Pächter und Automat vor.

Herr Dr. John fragt nach, ob es den einen „Bewerberpool“ geben würde. Frau Bürgermeisterin Bannenberg erklärt hierzu, dass bereits für 2017 nur 2 geeignete Bewerber in Frage kamen.

Frau Dr. Radtke merkt zu diesem Thema an, dass eine Neugestaltung des Kioskbereiches sinnvoll wäre, da man damit auch zu einer Steigerung der Attraktivität des Schloßborner Schwimmbades beitragen würde.

Alle anderen Ausschussmitglieder sehen dies ebenso. Die Erstellung eines Konzeptes für den Umbau des Kioskbereiches ist unstrittig, ebenso die Tatsache, dass die Umgestaltung des Kioskbereiches unabhängig von den geplanten Umbaumaßnahmen im Schwimmbad erfolgen sollte.

Herr Hindrichs merkt an, dass der Ausschuss klären sollte, ob man beim Kioskumbau bzw. -ausbau zukünftig eine „richtige“ Gastronomie haben möchte oder eine „kleine Lösung“ (Straßenverkauf) angestrebt werden sollte.

Des Weiteren führt Herr Hindrichs aus, dass, sollte der Kiosk zu einer Gaststätte ausgebaut werden, dann auch noch zusätzliche Kosten für 2 Besuchertoiletten, 1 Toilette für den Kioskbetreiber sowie 1 Behindertentoilette berücksichtigt werden müssten.

Abschließend sind sich die Ausschuss-Mitglieder dahingehend einig, dass ein zukünftiger Pächter unbedingt über einen W-LAN Anschluss verfügen sollte. Mit einem Internet-Zugang könnte man die Grundproblematik der vergangenen Jahre (Langweile bei schlechtem Wetter / Kioskbetreiber musste trotzdem vor Ort sein) drastisch reduzieren.

Danach wird die Sitzung beendet. Es soll jedoch noch eine weitere Sitzung zu diesem Thema am 23.01.2018 (Fortsetzung) erfolgen.

Bis dahin soll von Seiten der Verwaltung die tatsächlichen Kosten für den Umbau des Eingangsbereiches ermittelt werden.

Weitere Themen sind dann (erneut) die Neuausrichtung/Planung des Kioskbetriebes sowie der Umbau der Schwimmbadtechnik (Stichwort: Förderprogramm, noch offen).