

## Kostenschätzung

Liegenschaft: Auf den Stockäckern 1 (Treppen Becker)

In der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Bau-, Planung und Umwelt am 05.07.2022 wurde die Verwaltung beauftragt, eine Aufstellung der notwendigen Umbauarbeiten sowie eine Kostenschätzung zu erstellen.

Nach einer ersten Einschätzung sind folgende Maßnahmen durchzuführen:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Einzäunung der Liegenschaft mit einem Doppelstabmattenzaun.  | 55.000,00 €         |
| Einrichtung Büro Bauhof-Vorarbeiter<br>(Im Innenbereich der Halle inkl. Strom und EDV)   | 10.000,00 €         |
| Austausch der Heizungsanlage<br>(Dunkelstrahlheizung für die Halle, Gastherme für die vorh. Fußbodenheizung in den Büro- und Sozialräumen. | 55.000,00 €         |
| Umbau Sanitärräume<br>Umkleide, Trennung männl / weibl., Warmwasser  | 20.000,00 €         |
| Prüfung und Anpassung Elektroinstallation  | 5.000,00 €          |
| Rückbau alte Verrohrungen in der Halle<br>(Verrohrung Absaugung und Druckluft)   | 5000,00 €           |
| <b>Gesamt:</b>   | <b>150.000,00 €</b> |

Die einzelnen Maßnahmen können in verschiedenen Zeitabschnitten durchgeführt werden. In welchem Umfang die einzelnen Maßnahmen umgesetzt werden, wird jeweils im Vorfeld geprüft.

Glauburg, 20.09.2022