



<b>Beschlussvorlage</b>	
- öffentlich -	
<b>VL-131/2024 2. Ergänzung</b>	
Abteilung	Hauptamt
Verfasser	Volker Ullrich
Datum	19.02.2025

**Betreff:**

**Richtlinie zur Vergabe gemeindlicher Baugrundstücke**

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	23.10.2024	vorberatend
Gemeindevertretung der Gemeinde Glauburg	04.11.2024	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	25.11.2024	vorberatend
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	27.11.2024	vorberatend
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	26.02.2025	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	26.02.2025	vorberatend
Gemeindevertretung der Gemeinde Glauburg	17.03.2025	beschließend

**Sachdarstellung / Erläuterungen:**

Mit der stetigen Weiterentwicklung des Baugebietes Hinter dem Falter wurde über die Richtlinie zur Vergabe gemeindlicher Baugrundstücke gesprochen.

Dabei wurde festgestellt, dass viele Kommunen mittlerweile mit einem Punktesystem arbeiten, um weiche Faktoren wie Arbeitsstätte vor Ort, Anzahl Kinder usw. berücksichtigen.

Dies ist zeitgemäß, da die Kommunen gerade in Bezug auf die Arbeitsstätten vor Ort tätig werden sollten, daher wurde in der nun vorliegenden Richtlinie diese Dinge berücksichtigt.

Der Entwurf der Richtlinie wurde der Vorlage beigelegt.

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung, die Richtlinie zur Vergabe gemeindlicher Baugrundstücke an den Bau- und Planungsausschuss zu verweisen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Richtlinie zur Vergabe gemeindlicher Baugrundstücke in der vorliegenden Form.

**Haushaltsrechtliche Darstellung:**

./.

DER GEMEINDEVORSTAND  
DER GEMEINDE GLAUBURG

gez. Henrike Strauch  
Bürgermeisterin

**Anlage:**

1. RICHTLINIE Vergabe Baugrundstück\_Entwurf\_2024-10-10