



Gemeinde Grävenwiesbach

Bau-, Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss

Grävenwiesbach, 08.04.2024

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 11. Sitzung des Bau-, Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses
am Mittwoch, 20.03.2024, 18:00 Uhr bis 19:30 Uhr
im gr. Saal, 1. OG, DGH Heinzenberg, Mühlweg 4, 61279 Grävenwiesbach

Anwesenheiten

Vorsitz:

Lauth, Barbara (FWG)

Anwesend:

Grünwald, Markus (CDU)

Bettner, Rainer (FWG)

Butz, Reiner (SPD)

Hammel von, Stephan (GRÜNE)

Pauly, Michael (CDU)

Entschuldigt fehlten:

Seifarth, Michael (UB)

Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

Stahl, Tobias

Dr. Braun, Karsten (FWG)

Von der Verwaltung waren anwesend:

Weber, Martin

Kauer, Lina

Gäste:

Siehe Anwesenheitsliste

Sitzungsverlauf

Ausschussvorsitzende Barbara Lauth eröffnet die Sitzung des Bau-, Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses um 18:00 Uhr mit einer Ortsbesichtigung am Bullenstall und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

öffentlicher Sitzungsteil

1.	Wahl eines Schriftführers
-----------	----------------------------------

Die Ausschussvorsitzende Frau Lauth schlägt den Bauamtsleiter Herrn Martin Weber als Schriftführer vor.

Beschluss:

Der Bau-, Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses beschließt Herrn Martin Weber als Schriftführer zu ernennen.

Abstimmungsergebnis:

Ja		Nein		Enthaltungen		Einstimmig	x	zurückgestellt	
----	--	------	--	--------------	--	------------	---	----------------	--

2.	Wahl eines stellv. Schriftführers
-----------	--

Die Ausschussvorsitzende Frau Lauth schlägt die stellv. Bauamtsleiterin Frau Lina Kauer als stellv. Schriftführerin vor.

Beschluss:

Der Bau-, Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses beschließt Frau Lina Kauer als stellv. Schriftführerin zu ernennen.

Abstimmungsergebnis:

Ja		Nein		Enthaltungen		Einstimmig	x	zurückgestellt	
----	--	------	--	--------------	--	------------	---	----------------	--

3.	Einwände gegen die Niederschrift von der 10. Sitzung am 28.02.2024
-----------	---

Einwände gegen die Niederschrift wurden nicht erhoben.

4.	Verpachtung/Verkauf gemeindliches Grundstück Sportplatzstraße 4 in Heinzenberg	VL-50/2022 9. Ergänzung
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:

Der BSPA empfiehlt der Gemeindevertretung:

Den Verkauf des Grundstücks und Gebäudes, Sportplatzstraße 4 in Heinzenberg. Die Verkaufshöhe soll sich nach der Schätzwerturkunde des Ortsgerichtes vom 23.03.2022, angepasst auf den aktuellen Bodenwert, orientieren. Der Gemeindevertretung wird empfohlen, gleichlautend zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja		Nein		Enthaltungen		Einstimmig	x	zurückgestellt	
----	--	------	--	--------------	--	------------	---	----------------	--

5. Mitteilungen

Der Bürgermeister, Herr Tobias Stahl teilt folgendes mit:

- 1) Ab dem 25. März 2024 wird von Hessen Mobil eine Fahrbahndeckenerneuerung im Ortsteil Laubach, -Saalbau bis Ortsausgang-, in Richtung Gemünden, durchgeführt.
- 2) Am 18. März 2024 fand eine Informationsveranstaltung der Firma Amprion (Stromtrasse) in der Lehm-kauthalle statt. Es ist beabsichtigt eine Stromtrasse durch Teile unsere Schürfungen sowie Wasserge-winnungsanlage zu führen.
- 3) Die Straßenerneuerung „Anbindung -Udenhofkreuzung zu Heinzenberg-“ wurde nochmals verscho-ben (ca. auf 2026).

6. Anfragen

- 1) Sachstand Hochbehälter Heinzenberg.
- 2) Inwieweit eine Mitteilung an die Haushalte in Heinzenberg bzgl. der Druckerhöhungsanlage erfolgt.
- 3) Wo werden die im Bullenstahl gelagerten Dinge nach einer Veräußerung gelagert.

nicht-öffentlicher Sitzungsteil

Ausschussvorsitzende Barbara Lauth schließt die Sitzung des Bau-, Stadtentwicklungs- und Planungs-ausschusses um 19:30 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für Ihre Teilnahme.

Barbara Lauth
(Ausschussvorsitzende)

Martin Weber
(Schriftführer)