



# Gemeinde Grävenwiesbach

Gemeindevertretung

Grävenwiesbach, 29.03.2023

## NIEDERSCHRIFT

der 16. Sitzung der Gemeindevertretung  
am Dienstag, 28.03.2023, 19:30 Uhr bis 20:24 Uhr  
im DGH großer Saal, Weilerweg 1, 61279 Grävenwiesbach des Dorfgemeinschaftshauses Hundstadt

---

### Anwesenheiten

#### Vorsitz:

Book, Winfried (CDU)

#### Anwesend:

Berger, Florian (SPD)  
Bettner, Rainer (FWG)  
Butz, Reiner (SPD)  
Grünwald, Markus (CDU)  
Haas, Sybille (GRÜNE)  
Hammel von, Stephan (GRÜNE)  
Lauth, Barbara (FWG)  
Pauls, Achim (CDU)  
Pauly, Michael (CDU)  
Radu, Alexander (FWG)  
Schiffer, Mikula (GRÜNE)  
Schreier, Stefan (UB)  
Seifarth, Michael (UB)  
Solz, Kurt (FWG)  
Stahl, Tobias (CDU)

#### Entschuldigt fehlten:

Bierwirtz, Bernd (FWG)  
Kaduk, Lauritz (UB)  
Lehr, Alexander (FWG)  
Sorg-Meghawry, Daniela (FWG)  
Stöckmann, Tobias (CDU)  
Tramnitz, Christian (GRÜNE)  
Wade, David (SPD)

#### Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

Seel, Roland  
Radu, Heinz (FWG)  
Dr. Braun, Karsten (FWG)  
Friedrich, Armin (FWG)  
Heider, Timo (CDU)  
Klimt, Karin  
Stöckmann, Lothar (CDU)

Thiele, Michael (GRÜNE)  
Wauch, Sebastian (SPD)

**Von der Verwaltung waren anwesend:**

Bullmann, Heiko

**Gäste:**

Stefan Fritz (Vors. des Gesamtelternbeirates) und  
Andreas Romahn (Usinger Anzeiger).

# Sitzungsverlauf

Vorsitzender der Gemeindevertretung Winfried Book eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 19:34 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

Zunächst bittet Vors. Book die Anwesenden aufzustehen. Er gedenkt dem Wirken von unserem früheren und langjährigen Bürgermeister Herrn Hellwig Herber der nach kurzer schwerer Krankheit am 05.03.2023 verstarb und würdigt seine Verdienste um die Gemeinde Grävenwiesbach. Die Anwesenden gedenken dem Verstorbenen in einer anschließenden Schweigeminute.

## öffentlicher Sitzungsteil

### Teil A - Einwände gegen Niederschriften, Mitteilungen und Anfragen

#### 1. Einwände gegen die Niederschrift von der 15. Sitzung am 14.02.2023

Keine.

#### 2. Mitteilungen

##### 2.1 des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

Vors. Book teilt folgendes mit:

- a.) Es fand eine Sitzung des Ältestenrates am 21.03.2023 statt.  
Themen waren u. a. die Ladungsfristen, Anträge zur Geschäftsordnung, Zusammensetzung des Ältestenrates. Hierzu wird es auch einen Änderungsvorschlag für die Geschäftsordnung geben. Ferner wurde auch die bisherige unter Corona eingeführte Sitzordnung auf die frühere Sitzordnung versuchsweise wieder zurückgeführt.
- b.) Am letzten Samstag fand durch die Fa. CGI die angekündigte Pflanzaktion in unserem Gemeindegewald statt, es war ein erfolgreiches Event, wenngleich die Beteiligung der Mandatsträger mit zwei Personen dürftig ausfiel. Es wurden rd. 3.000 Bäume gepflanzt und die Mitarbeiter von CGI kamen aus ganz Deutschland zu dieser Pflanzaktion.  
Bgm. Seel ergänzt, dass nicht alle Setzlinge auf der Fläche untergebracht werden konnten, aber die Fläche völlig bepflanzt wurde. Die restlichen Setzlinge sind als Spende anzusehen und werden noch in Abstimmung mit Fr. Romer an anderer Stelle gepflanzt.

##### 2.2 der Ausschussvorsitzenden

- a.) **HFA, Vors. Herr Stahl:**  
Der HFA hat am 16.03.2023 gemeinsam mit dem JSKSA zu den heutigen TOPs im Teil B getagt und empfiehlt die jeweiligen Beschlussvorschläge einstimmig.
- b.) **BSPA, Vors. Frau Lauth**  
Der BSPA hat nicht getagt.
- c.) **ULFA, Vors. Herr Solz**  
Der ULFA hat am 14.03.2023 getagt. Zunächst berichtete Hr. Fabian Seel über die Fa. CGI und deren Engagement bzgl. der vorgesehenen Baumpflanzaktion am 25.03.2023, bei dem rd. 3.000 Bäume gepflanzt werden sollten.  
Weiterhin hielt Herr Dr. Klaus Erdle, Fachbereichsleiter des Amtes für den ländlichen Raum, einen Vortrag über das Thema Agrar-Photovoltaik.  
Neben dem GVOR, waren die Fraktionsvorsitzenden und Landwirte ebenfalls eingeladen und anwesend.  
Am kommenden Samstag findet in Hundstadt ein „Müllsammeltag“ statt.

#### **d.) JSKSA, Hr. Stahl**

Der JSKSA hat am 16.03.2023 gemeinsam mit dem HFA zum heutigen TOP 1 im Teil B getagt und empfiehlt den Beschlussvorschlag einstimmig.

<b>2.3</b>	<b>der Vertreter in den Verbänden</b>
------------	---------------------------------------

<b>a)</b>	<b>Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain</b>
-----------	--

GV Stahl teilt mit, dass die Verbandskammer zuletzt am 08.03.2023 tagte. Vorgesehene Flächenänderungen betreffen nicht unsere Bereiche. Über den JAB 2022 und die neuen Hebesätze für die Verbandsgemeinden wurden beraten, Unterlagen sind im Sitzungsdienstprogramm der Verbandskammer zur Einsichtnahme eingestellt.

<b>b)</b>	<b>Abwasserverband Oberes Weiltal</b>
-----------	---------------------------------------

Hr. Beigeo. Lothar Stöckmann teilt mit, dass keine Sitzung stattfand und es zurzeit auch keine Terminierung gibt.

<b>c)</b>	<b>Verkehrsverband Hochtaunus</b>
-----------	-----------------------------------

GV Stahl teilt mit, dass der VHT nicht getagt hat.

<b>d)</b>	<b>Verbandsversammlung der ekom21/KGRZ Hessen</b>
-----------	---

Hr. Bullmann teilt mit, dass die Verbandsversammlung nicht getagt hat.

<b>e)</b>	<b>Feuerwehrtechnische Dienste Hochtaunus Nord</b>
-----------	--

GV Alexander Radu teilt mit, dass morgen Abend die erste Sitzung des Vorstandes und der Verbandsversammlung stattfindet.

Bgm. Seel ergänzt, dass sich beide Gremien morgen im Rathaus Grävenwiesbach konstituieren.

<b>2.4</b>	<b>des Gemeindevorstandes</b>
------------	-------------------------------

Hr. Bgm. Seel teilt folgendes mit:

- a.) Zum Regionalverband. Die Photovoltaik ist nicht Bestandteil im Teilplan Erneuerbare Energien, ggf. erfolgt dazu eine Anpassung im nächsten Jahr.
- b.) Danke an die Herren 1. Beigeo. Radu und Beigeo. Stöckmann für die Urlaubsvertretung.
- c.) Europatag am 06.05.2023 in Kronberg.  
Es werden wieder gerne helfende Hände/Vertreter an unserem Stand gesucht. Bitte in der Verwaltung bei den Herren Lippe, Bullmann oder mir melden.
- d.) Am kommenden Freitag findet die wg. Corona verschobene offizielle Einweihungsfeier der MVV im Windpark Grävenwiesbach statt. Sie erfolgt von 15 – 18 Uhr an der WEA 4 unter Beteiligung der Gemeinde Weilmünster, wg. dem Buhlenberg und der Gemeinde Waldsolms sowie dem Forstamt Weilrod.
- e.) Freiflächenphotovoltaik.  
Morgen in einer Woche wird es eine interne Beratung über den möglichen Bau von Freiflächenphotovoltaik geben. Ziel ist es ein einheitliches Vorgehen zu vereinbaren, da solche Anlagen bei einer Zustimmung für 25 Jahre stehen.
- f.) Jagdgenossenschaft Grävenwiesbach.  
Der Jagdpächter für das Revier Grävenwiesbach II, Hr. Reiner Schumacher ist verstorben, Seine Tochter tritt zunächst in die Erbfolge ein. Der Jagdpachtvertrag soll gekündigt und neu ausgeschrieben werden zum 08.05.2023.

g.) Wasserversorgung.

- Die Wasserleitung zwischen Mönstadt und Grävenwiesbach wurde in Betrieb genommen. Derzeit laufen rd. 10 m<sup>3</sup>/Stunde dort rein, was natürlich auf die derzeitige Witterung zurückzuführen ist. Durch den Ringschluss können wir bei Bedarf in alle Richtungen pumpen!
- Gut im Zeitplan ist auch der Bau des neuen Hochbehälters in Heinzenberg. Die neuen Röhren wurden letzte Woche geliefert und eingebaut.

h.) Morgen werden sich die Gremien, wie eben berichtet, des neu gegründeten Zweckverbandes Feuerwehrtechnische Dienst Hochtaunus Nord konstituieren.

<b>3. Anfragen</b>
--------------------

Bgm. Seel teilt mit, dass zurzeit von der Fraktion Bündnis90/DieGrünen (PFAS Belastung im OT Heinzenberg) und von der UB-Fraktion (Wassergebühren) jeweils eine schriftliche Anfrage vorliegt.

Bzgl. der Anfrage zu den Kalamitäten Hier hat Hessen-Forst mit größerem Aufwand im alten Datenbestand gesucht. Allerdings erschließen sich die Angaben mir nicht und es Bedarf noch eines Gesprächs.

Die Anfragen werden vom Gemeindevorstand schriftlich beantwortet.

<b>Teil B – Beschlussfassung ohne Aussprache</b>
--

<b>1. Neue Kindergartengruppe im Kindergarten Hundstadt hier: Weiteres Vorgehen</b>	<b>VL-75/2022 6. Ergänzung</b>
---	------------------------------------

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Errichtung einer dritten Betreuungsgruppe im Kindergarten Hundstadt mit den derzeit dort angebotenen Betreuungszeiten. Dazu wird die ehemalige Hausmeisterwohnung baulich und einrichtungsmäßig ertüchtigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja		Nein		Enthaltungen		Einstimmig	X	zurückgestellt	
----	--	------	--	--------------	--	------------	---	----------------	--

<b>2. Ortsbeiratssitzungen - Umstellung auf digitalen Sitzungsdienst RIM hier: Änderung der Geschäftsordnung der Ortsbeiräte und Änderung der Entschädigungssatzung</b>	<b>VL-6/2023 2. Ergänzung</b>
---	-----------------------------------

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt folgende Änderungen:

**1. Änderung der Geschäftsordnung der Ortsbeiräte:**

Der § 6 Einberufen der Sitzungen, Abs. 4 wird wie folgt geändert, die Änderung ist **Fett und Kursiv** dargestellt:

Einberufen wird mit schriftlicher Ladung an alle Mitglieder des Ortsbeirates und an den Gemeindevorstand sowie an die oder den Vorsitzenden der Gemeindevertretung. Darin sind Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung des Ortsbeirates anzugeben. **Die Schriftform kann durch die elektronische Form**

**ersetzt werden, wenn ein einheitliches elektronisches Informationssystem eingeführt wird. Die Bereitstellung der Einladung wird durch E-Mail angekündigt.**

## **2. Änderung der Entschädigungssatzung § 3, Absatz 1:**

Die Entschädigungssatzung wird in zwei Passagen wie folgt geändert und die Änderung wird in Gänze in der darauffolgenden Artikeländerungssatzung dargestellt, die Änderungen sind **Fett und Kursiv** dargestellt:

a.) Die Aufwandsentschädigung § 3, Abs. 1 der Ortsbeiräte wird von EURO 12,00 auf **EURO 20,00 pro Sitzung** geändert, damit ist die Nutzung der privaten Endgeräte abgegolten.

b.) Die Aufwandsentschädigung für die Wahlhelferinnen und Helfer wird wie folgt geändert:

- **Wahlvorsteherinnen und Wahlvorsteher inkl. Stellvertreterinnen und Stellvertreter** **EURO 45,00**
- **Schriftführerinnen und Schriftführer** **EURO 45,00**
- **Beisitzerinnen und Beisitzer und Hilfskräfte** **EURO 40,00**

### **Artikeländerungssatzung der ENTSCHÄDIGUNGSSATZUNG der Gemeinde Grävenwiesbach**

#### **Artikel 1:**

Die Präambel wird wie folgt geändert:

#### **Präambel:**

Aufgrund der §§ 5, 27 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 u.3 des Gesetzes vom 11.12.2020 (GVBl. I S. 915), hat die Gemeindevertretung in Grävenwiesbach am 28.03.2023 folgende Artikeländerungssatzung der Entschädigungssatzung beschlossen:

#### **Artikel 2:**

Der § 3 Abs. 1 wird wie folgt geändert:

### **§ 3 Aufwandsentschädigungen**

(1) Ehrenamtlich Tätige erhalten neben dem Ersatz des Verdienstaufalles und der Fahrkosten pro Sitzung der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, des Ortsbeirates, des Ausländerbeirates oder des Gremiums, dem sie als Mitglied oder kraft Gesetzes, Satzung oder Geschäftsordnung angehören oder in das sie als Vertreterin oder Vertreter der Gemeinde entsandt worden sind, folgende Aufwandsentschädigung:

- Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter **EURO 12,00,**
- Ehrenamtliche Beigeordnete **EURO 12,00,**
- Mitglieder der Ortsbeiräte **EURO 20,00,**

- (inkl. Abgeltung der Nutzung der privaten Endgeräte)
- Mitglieder des Ausländerbeirates EURO 12,00,
- Mitglieder des Kinder- und Jugendbeirates EURO 12,00,  
(Alternativ: Vertreterinnen oder Vertreter einer Kinder- oder Jugendinitiative),
- Gewählte Mitglieder der Betriebskommission EURO 12,00,
- Sachkundige Einwohnerinnen oder Einwohner einer Kommission EURO 12,00,
- Zuschlag für die Sitzungsleitung EURO 12,00.
  
- Wahlvorsteherinnen und Wahlvorsteher inkl.  
Stellvertreterinnen und Stellvertreter EURO 45,00,
- Schriftführerinnen und Schriftführer EURO 45,00,
- Beisitzerinnen und Beisitzer und Hilfskräfte EURO 40,00.

Sofern es sich bei Mitgliedern der Auszahlungswahlvorstände um Beschäftigte der Gemeinde handelt und die Tätigkeit während der Dienstzeit erfolgt, entfällt der Anspruch für die Entschädigung.

### **Artikel 3:**

Der § 7 wird wie folgt geändert:

### **§ 7 In-Kraft-Treten**

Diese Artikeländerungssatzung der Satzung tritt am 01.04.2023 in Kraft.

Grävenwiesbach, den 28. März 2023  
(Ort, Datum)

[Siegel]

( Roland Seel )  
Bürgermeister

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja		Nein		Enthaltungen		Einstimmig	X	zurückgestellt	
----	--	------	--	--------------	--	------------	---	----------------	--

.	<b>Teil C – Beratung und Beschlussfassung mit Aussprache</b>	
<b>1.</b>	<b>Verkauf einer gemeindlichen Teilfläche in Grävenwiesbach</b>	<b>VL-127/2022 1. Ergänzung</b>

Es sprechen Bgm. Seel sowie die GV Butz, Solz, erneut Bgm. Seel, von Hammel, Solz und Haas.

GV Solz beantragt eine kurze Sitzungsunterbrechung zur Abstimmung in der Fraktion wg. den beiden im Beschlussvorschlag genannten Varianten 1 oder 2.

Vors. Book gibt dem Antrag statt und die Sitzung wird sodann für 10 Minuten unterbrochen, bis 20:17 Uhr.

Um 20:17 Uhr wird die Sitzung sodann fortgesetzt!

Es spricht nochmal GV Butz.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der Vermessung, Wegeeinziehung und dem Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 191 qm, aus dem Grundstück Gemarkung Grävenwiesbach, Flur 21, Flurstück 77/2, an die Eigentümer Frankfurter Straße 34 und 35a, zu. Für die Gemeinde Grävenwiesbach soll eine Grunddienstbarkeit für den bestehenden Kanalschacht und Kanal im Grundbuch eingetragen werden. Zugunsten der Anlieger wird ein Wegerecht bestellt.

Alle mit der Vermessung, Eintragung von Rechten und mit dem Vollzug des Kaufvertrages verbundene Kosten tragen die Käufer je zur Hälfte. Der Verwaltung soll die Beurkundung vornehmen. Der Verkauf erfolgt zum nachstehenden Kaufpreis von: **75,00 €/qm.**

Zusätzlich wird zugunsten der Gemeinde Grävenwiesbach eine Rückauflassungsvormerkung eingetragen. Diese sichert eine Nachzahlung für den Fall, dass die veräußerte Fläche bebaut werden soll. Die Nachzahlungshöhe ist der Differenzbetrag zum Richtwert, somit 75,00 €/qm.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	9	Nein	2	Enthaltungen	5	Einstimmig		zurückgestellt	
----	---	------	---	--------------	---	------------	--	----------------	--

Vorsitzender der Gemeindevertretung Winfried Book schließt die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:24 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für Ihre Teilnahme. Die nächste GVER-Sitzung ist sodann am 23.05.2023 vorgesehen. Er wünscht den Anwesenden schöne Osterfeiertage.

Winfried Book  
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Heiko Bullmann  
(Schriftführer)