

Absender: Fraktionen: Bündnis 90 Die Grünen/ SPD
Gerau, 11.09.2026

Groß-

An die
Stadtverordnetenvorsteherin
der Kreisstadt Groß-Gerau
Am Marktplatz 1
64521 Groß-Gerau

Antrag zur Stadtverordnetenversammlung

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Klima-, Umwelt-, Mobilität-, Bau- und Stadtentwicklungsausschuss	23.09.2026	beschließend
Finanz-, Digital-, Organisationsausschuss	01.10.2026	beschließend
Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Groß-Gerau	01.10.2026	beschließend

(wird vom Büro vergeben) Antrag Nr. AT-59/2026-2031	Antragsteller: Fraktionen: Bündnis 90 Die Grünen/ SPD
Betreff: Erlass 1. Änderungssatzung zur Hebesatzsatzung der Kreisstadt Groß-Gerau (Fraktionen: SPD, Bündnis 90 / Die Grünen)	
Antragstext: <i>Der Klima-, Umwelt-, Mobilitäts-, Bau- und Stadtentwicklungsausschuss (KUMBS) beschließt nachfolgenden Beschlussvorschlag und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Groß-Gerau diesem zu folgen.</i> Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Groß-Gerau nimmt den Beschluss des FiDO zur Kenntnis und beschließt folgende Satzung: 1. Änderungssatzung zur Hebesatzsatzung der Kreisstadt Groß-Gerau Artikel 1 <u>§ 1 Satz 1 wird geändert in:</u> „1. Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 860 v. H. “ „2. Grundsteuer für unbebaute und bebaute Grundstücke (Grundsteuer B) 850 v. H. “	

„3. Grundsteuer für unbebaute, baureife Grundstücke (**Grundsteuer C**) **2.125 v. H.**“

„4. Für die **Gewerbsteuer 430 v. H.**“

Artikel 2

§ 2 wird geändert in:

„Die Hebesätze nach §1 S. 1 Nr. 1, 2, 4 gelten ab dem Haushaltsjahr 2025. Der Hebesatz nach § 1 S. 1 Nr. 3 gilt ab Inkrafttreten dieser Satzung.“

Artikel 3

§ 3 wird geändert in:

„ (1) Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung der Kreisstadt Groß-Gerau vom 19.11.2024 außer Kraft.“

„(2) Die 1. Änderungssatzung zu dieser Satzung tritt zum 01.11.2026 in Kraft.“

Begründung:

Anpassung im Rahmen des Erlasses der Satzung über die Erhebung der Grundsteuer C der Kreisstadt Groß-Gerau.