

An den
 Stadtverordnetenvorsteher
 der Kreisstadt Groß-Gerau
 Am Marktplatz 1
 64521 Groß-Gerau

Anfrage zur Stadtverordnetenversammlung

Beratungsfolge	Termin
Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Groß-Gerau	02.07.2024

(wird vom Büro vergeben)	Fragesteller: KOMBI-Fraktion
Anfrage Nr. AF-98/2021-2026	
Betreff: Angemietete Immobilien und Grundstücke durch die Verwaltung (KOMBI-Fraktion)	
Frage: Welche Immobilien/Räumlichkeit und Grundstücke wurden durch die Verwaltung seit 2016 angemietete? Wann wurden die Immobilien/Räumlichkeit angemietete? Seit wann wird die Nutzung durch die Kommune? Wenn zur Zeit nicht genutzt, wann erfolgt die Nutzung? Wieviel qm ist die Mietfläche ? Wie hoch ist der Mietzins p.m.? Wie lange läuft der Mietvertrag?	
Beantwortung durch das Fachamt:	
Beigefügt ist die vom Amt HuL erstellte Aufstellung der Mietflächen.	
Nachfolgende Rückmeldung vom Amt Kita zu den beiden bisher noch nicht genutzten Mietflächen:	
<u>GG, Danziger Straße 6 D:</u>	
Das Angebot zur Anmietung der Mietfläche erfolgte erst nach der Aufstellung und Genehmigung des Haushaltes 2023. Daher waren keine Haushaltsmittel für die Ausstattung berücksichtigt. Mittel für die Ausstattung sind nunmehr im Haushalt 2024 enthalten. Die Inbetriebnahme ist für das laufende Jahr vorgesehen.	
Mainzer Landstraße 1:	

Trotz Bemühungen des Amtes Kita durch Erstellung von Flyern, Werbung auf stadteigener Homepage, in sozialen Netzwerken, beim TagesKidsbüro vom Kreis und durch persönliche Ansprache bei den Prüfungen der neu ausgebildeten Tagespflegepersonen konnten bisher noch keine Tagespflegepersonen für die Mietfläche gewonnen werden.

Straße	H.Nr.	Fläche	Anzahl Räume	Lage	Miebeginn	Nutzungsbeginn	Nutzungszweck	Netto Miete monatl.	NK monatl.	Laufzeit Vertrag
Adolf-Kolping-Str.	2	170	-	EG rechts	01.04.2023	01.04.2024	Erweiterung KITA	4.657,02 €	300,00 €	31.03.2033
Adolf-Kolping-Str.	2	110	-	EG links	01.11.2019	01.06.2020	Erweiterung KITA	1.935,00 €	250,00 €	31.03.2033
Alte Darmstädter Str.	43	-	-	EG	01.04.2019	01.05.2019	Betriebshof Dornheim	600,00 €	100,00 €	unbefristet
Am Hallenbad	13	-	-	-	16.02.2016	16.02.2016	Containeranlage	13.685,00 €	-	31.05.2027
Am Sandböhl	2	-	4	1. OG	01.05.2021	01.09.2021	Büroräume	2.450,00 €	350,00 €	30.04.2026
Danziger Str.	6c	149,02	-	EG	01.12.2021	01.09.2021	Erweiterung KITA	1.922,00 €	250,00 €	30.11.2031
Danziger Str.	6d	108	-	EG	01.11.2023		Erweiterung KITA	1.242,00 €	618,00 €	31.10.2033
Darmstädter Str.	101				01.07.2019	02.07.2019	Ausweich Haus Raiss	800,00 €	300,00 €	30.06.2024
Elisabethenstr.	11	90	3	EG	01.01.2019	01.03.2019	Büroräume	1.000,00 €	200,00 €	unbefristet
Elisabethenstr.	11 A	130	7	EG	01.03.2021	01.03.2021	Büroräume	1.700,00 €	250,00 €	28.02.2026
Jahnstr.	2	204	-	EG	01.04.2020	01.09.2020	Kindertagespflege	3.060,00 €	1.115,00 €	31.03.2025
Mainzer Landstr.	1	128	4	EG	01.02.2023		Kindertagespflege	1.410,00 €	480,00 €	31.01.2028
Schulstr.	17	58,94	2	1. OG	01.10.2022	01.02.2023	Kindertagespflege	777,81 €	236,00 €	30.09.2032
Sudetenstr.	43	167,35	6	EG	01.01.2023	01.02.2024	Kindertagespflege	1.600,00 €	510,00 €	31.12.2032

Unterschrift