



Stadt Großalmerode

Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-18/2018	
Federführendes Amt	Bauamt
Datum	09.04.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Großalmerode	09.04.2018	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	14.06.2018	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Großalmerode	21.06.2018	beschließend

Betreff:

Beratung sowie Abwägungs- und Satzungsbeschluss für die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 7, Ziegenberg, Gemarkung Rommerode

Beschlussvorschlag:

- a) Die eingegangenen Stellungnahmen werden in die Abwägung eingestellt. Den Abwägungsvorschlägen gemäß Drucksache 6/2018 wird gefolgt.
- b) Die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 Rommerode ‚Ziegenberg‘ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
- c) Die Satzung ist durch Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB des Beschlusses in Kraft zu setzen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Beschlussfassung über die Abwägung und die Satzung hat keine finanzielle Auswirkung für die Stadt Großalmerode.

Sachdarstellung:

Im Verfahren 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 ‚Ziegenberg‘ wurden im Beteiligungsverfahren gem. § 3 (2) und § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) die Bürger und Bürgerinnen, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am Verfahren beteiligt. Die als Drucksache 6/2018 abgedruckten Stellungnahmen sind fristgerecht eingegangen. Ein Abwägungsentwurf wurde erstellt. Die Inhalte der Stellungnahmen führen zu keinen wesentlichen Änderungen des Entwurfes, so dass die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 ‚Ziegenberg‘ als Satzung beschlossen werden kann.

Nickel
Bürgermeister

Anlage(n):

1. Drucksache Abwägung_1. Änderung BLP Ziegenberg Rommerode