



Stadt Großalmerode

Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-19/2018	
Federführendes Amt	Bauamt
Datum	09.04.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Großalmerode	09.04.2018	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	14.06.2018	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Großalmerode	21.06.2018	beschließend

Betreff:

Beratung sowie Abwägungs- und Satzungsbeschluss für die 6. Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan Nr. 6 ‚Zum Breiten Tal, Gemarkung Trubenhausen

Beschlussvorschlag:

- a) Die eingegangenen Stellungnahmen werden in die Abwägung eingestellt. Den Abwägungsvorschlägen gemäß Drucksache 8/2018 wird gefolgt.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 6 ‚Zum Breiten Tal‘ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
- c) Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Großalmerode ist gemäß § 6 (1) BauGB dem Regierungspräsidium Kassel als Genehmigungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.
- d) Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Großalmerode ist gemäß § 6 (5) BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
- e) Die Satzung ist durch Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB des Beschlusses nach erteilter Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung in Kraft zu setzen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine direkte finanzielle Auswirkung auf die Stadt Großalmerode.

Sachdarstellung:

Im Verfahren 6. Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan Nr. 6 ‚Zum Breiten Tal‘ wurden im Beteiligungsverfahren gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB die Bürger und Bürgerinnen, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am Verfahren beteiligt. Die als Anlage abgedruckten Stellungnahmen sind fristgerecht eingegangen. Ein Abwägungsentwurf wurde erstellt. Die Inhalte der Stellungnahmen führen zu keinen wesentlichen Änderungen des Entwurfes, so dass die 6. Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan Nr. 6 ‚Zum Breiten Tal‘ als Satzung beschlossen werden kann.

Nickel
Bürgermeister

Anlage(n):

1. Drucksache Abwägung 6. Änderung FNP + BPL Nr 6 Breite Tal Trubenhausen