



# Stadt Großalmerode

## Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-161/2022

Federführendes Amt	Haupt- und Finanzabteilung
Datum	17.08.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Großalmerode	23.08.2022	vorberatend
Haupt- und Finanzausschuss	25.08.2022	beschließend

### **Betreff:**

**Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Einrichtung einer Natur-Kita in der Kernstadt Großalmerode**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt den Auftrag zur Einrichtung und zum Betrieb der Natur-Kita am Standort Apfelwiese in der Kernstadt Großalmerode ab 01.05.2023 an die AWO Werra-Meißner e.V. zu vergeben.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Zuschussbedarfe der Stadt Großalmerode für die Einrichtung und den Betrieb der Natur-Kita an die AWO-Werra-Meißner e.V. in Höhe von:

2023: 121.300,00 € (Kosten für 10 Monate, aufgrund der Inbetriebnahme nach dem 01.03.2023 können keine Einnahmen aus Betriebszuschüssen des Landes realisiert werden)

2024: 98.289,40 €

In den Folgejahren wird seitens der AWO Werra-Meißner e.V. mit einer jährlichen Steigerungsrate von 3 % der Aufwendungen kalkuliert, dies entspricht höheren Betriebskostenzuschüssen im Vergleich zu 2024 in Höhe von rd. 5.300 €.

Soweit für die Einrichtung der Natur-Kita die Landeszuweisung aus dem Investitionsprogramm Kinderbetreuungsfinanzierung in Höhe von 50.000 € bewilligt wird, vermindert sich der zu zahlende Betriebskostenzuschuss um jährlich 5.000 €.

### **Sachdarstellung:**

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 04.11.2021 und der Stadtverordnetenversammlung am 11.11.2021 wurde das Konzept zur künftigen Kindertagesbetreuung im Stadtgebiet eingehend beraten. In der Sitzung am 11.11.2021 hat die Stadtverordnetenversammlung einstimmig beschlossen, dass die Idee Wald- bzw. Bauernhof-Kita an einem eigenen Standort weiterverfolgt werden soll.

Im Rahmen der konkreten Bedarfsplanung für das Kindergartenjahr 01.08.2022 – 31.07.2023 sowie der Bedarfschätzungen für die folgenden Jahre wurde ein Fehlbedarf an Kinderbetreuungsplätzen im Stadtgebiet festgestellt, der allein durch die Inbetriebnahme der zusätzlichen Krippengruppe zum 15.08.2022 in Laudenbach nicht gedeckt werden kann.

*Nach Information der AWO von Anfang Juni konnten im Rahmen der tatsächlichen Platzvergabe allen Eltern Betreuungsplätze im Stadtgebiet zum 01.08.2022 angeboten werden und es gibt*

*darüber hinaus noch wenige freie Plätze (2 Plätze Ü3-Betreuung in Rommerode, 4 Krippenplätze in Laudenbach). Die Entwicklung, dass entgegen der Planung im Februar / März kein Fehlbedarf besteht, sondern wenige freie Plätze vorhanden sind, resultiert daraus, dass mehr Kinder als erwartet in die Schule gewechselt sind und nicht alle angebotenen Plätze in Anspruch genommen wurden. Hierbei ist zu beachten, dass die Einrichtungen wie im Vorjahr nahezu komplett ausgelastet sind. Es ist nicht gewährleistet, dass unterjährig entstehende Betreuungsbedarfe z.B. durch Zuzüge abgedeckt werden können.*

*Die Bedarfsplanung für die Folgejahre weist weiterhin einen Betreuungsplatzmehrbedarf aus.*

Der bereits seit 2019 geplante Anbau in Rommerode (Antrag wurde im Rahmen des Investitionsprogramms Kinderbetreuungsfinanzierung 2018 – 2020 im Jahr 2019 gestellt) soll aufgrund der bislang fehlenden Berücksichtigung des Bauvorhabens bei dem Förderprogramm und der seitdem vollzogenen Preissteigerungen mit Mitteln der Dorfentwicklung finanziert werden. Ein Baubeginn vor Erhalt des Bewilligungsbescheides im Bereich des Finanzierungsprogramms „Dorfentwicklung“ ist nicht möglich. Mit dem Erhalt des Bewilligungsbescheids ist erst in 2023 zu rechnen. Mit einer Fertigstellung der Baumaßnahme ist zum KiTa-Jahr 2025/ 2026 zu rechnen.

Bisher war angedacht eventuelle Mehrbedarfe über die Flachdach-Kita abzudecken. Diese wird noch bis Jahresende von der Stadt Hessisch Lichtenau genutzt.

Nach Begehung der Flachdach-Kita durch die Unfallkasse Hessen (UKH) und Mitarbeiter der Lebensmittelhygiene sind für den Weiterbetrieb der Gebäudes als Kita über den 31.12.2022 hinaus umfangreiche und kostenintensive Renovierungs- und Sanierungsmaßnahmen (Fenster, Eingangstüre, Lärmschutz in den Gruppenräumen, Sanitäreinrichtungen, Küche) erforderlich. Ein zwischenzeitlich von der Stadt Hessisch Lichtenau begehrt Weiterbetrieb der Einrichtung wurde von der Fachaufsicht nach Rücksprache mit dem Hessischen Sozialministerium versagt.

Zur Schaffung zusätzlicher Betreuungskapazitäten wurde deshalb der Auftrag aus der Stadtverordnetenversammlung vom 11.11.2021 umgesetzt. Unter Beteiligung der Fachaufsicht und des Brandschutzes des Werra-Meißner-Kreises sowie der Unfallkasse Hessen wurde ein für den Betrieb einer naturnahen Kita geeignetes Grundstück im gesamten Stadtgebiet gesucht.

Der Standort Apfelwiese eignet sich durch die gute Erschließung und Lage am Fahrbachtal für den Betrieb einer eingruppigen Natur-Kita mit 20 Betreuungsplätzen für Kinder über 3 Jahren (6 Stunden täglich). Mit der Natur-Kita wird auch ein beabsichtigtes Alleinstellungsmerkmal gegenüber anderen Einrichtungskonzepten in der Region geschaffen.

Am 05.05.2022 hat die Stadtverordnetenversammlung die Durchführung eines Vergabeverfahrens zur Einrichtung und zum Betrieb der Natur-Kita am Standort Apfelwiese beschlossen.

Im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens hatten sich zunächst 2 Anbieter im Ausschreibungsverfahren beworben und wurden zur Abgabe von Angeboten aufgefordert. Der Anbieter AWO-Werra-Meißner e.V. hat ein gültiges Erst-Angebot abgegeben und sein Angebot im Rahmen einer strukturierten Verhandlung im HFA am 14.07.2022 vorgestellt.

Auf Grundlage des in der Anlage (nicht-öffentlich) beigefügten, von der AWO-Werra-Meißner e.V. eingereichten Zweit-Angebots, in dem der Finanzierungsplan für 2024 und die Folgejahre konkretisiert wurde, soll der Auftrag zur Einrichtung und zum Betrieb der Natur-Kita am Standort Apfelwiese vergeben werden.

Thomsen  
Bürgermeister

Anlage(n):

1. 1\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Deckblatt

2. 2\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Eigenerklärungen
3. 3\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Vorwort
4. 4\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_NaturpädagogischesKonzept
5. 5\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Chancengerechtigkeit
6. 6\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Sprachkonzept
7. 6\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Sprachkonzept
8. 7\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Elternarbeitskonzept
9. 8\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Fachkräftekonzept
10. 9\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Qualitätsmanagement
11. 10\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Auslastungsmanagementkonzept
12. 11\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Verpflegungskonzept
13. 12\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Betreuungszeitenkonzept
14. 13\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Schutzhütte
15. 14\_20220728\_AWO\_AngebotNaturkita\_Finanzierungsplan