

**Bausparer:**

Firma Stadt Großalmerode  
Marktplatz 11  
37247 Großalmerode

Sparkasse Werra-Meißner  
Edgar Schweinsberg  
05651 306-122

**Ausgangsdaten für den Sparplan:**

Bausparsumme 3.500.000,00 €  
 Tarif Xtra Home XL (2020)  
 Sparzins 0,01 %  
 Bonuszins 0,00 %  
 Guthaben am 29.08.2022 0,00 €

**Sparraten**

Betrag	Anzahl	Zahlungsweise	Ratenbeginn	Ratenende
100.000,00	14	Jährlich	01.10.2022	01.10.2035

**Kontenverlauf**

Datum	Zahlungen	Entgelt	Versicherung	Zinsen	AgSt	Kontostand	Bonus
31.08.2022	28.000,00	-28.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31.12.2022	100.000,00	-6,00	0,00	2,47	0,00	99.996,47	
31.12.2023	100.000,00	-12,00	0,00	12,47	0,00	199.996,94	
31.12.2024	100.000,00	-12,00	0,00	22,47	0,00	300.007,41	
31.12.2025	100.000,00	-12,00	0,00	32,47	0,00	400.027,88	
31.12.2026	100.000,00	-12,00	0,00	42,47	0,00	500.058,35	
31.12.2027	100.000,00	-12,00	0,00	52,48	0,00	600.098,83	
31.12.2028	100.000,00	-12,00	0,00	62,48	0,00	700.149,31	
31.12.2029	100.000,00	-12,00	0,00	72,48	0,00	800.209,79	
31.12.2030	100.000,00	-12,00	0,00	82,49	0,00	900.280,28	
31.12.2031	100.000,00	-12,00	0,00	92,50	0,00	1.000.360,78	
31.12.2032	100.000,00	-12,00	0,00	102,51	0,00	1.100.451,29	
31.12.2033	100.000,00	-12,00	0,00	112,52	0,00	1.200.551,81	
31.12.2034	100.000,00	-12,00	0,00	122,53	0,00	1.300.662,34	
31.12.2035	100.000,00	-12,00	0,00	132,54	0,00	1.400.782,88	
30.09.2036	0,00	-12,00	0,00	0,00	0,00	1.400.770,88	
31.12.2036	0,00	0,00	0,00	140,08	0,00	1.400.910,96	
31.01.2037	0,00	-12,00	0,00	11,67	0,00	1.400.910,63	
<b>Summen</b>	1.428.000,00	-28.186,00	0,00	1.096,63			

Voraussichtlicher Zuteilungstermin: 31.01.2037

Bei Vorliegen der jeweiligen Voraussetzungen - unter anderem, dass die Einkommensgrenze nicht überschritten wird - VL-Beiträge mit bis zu 43 € Arbeitnehmersparzulage je Arbeitnehmer und Jahr und Bausparbeiträge ab dem Sparjahr bis zu 70 € (Alleinstehende) bzw. mit bis zu 140 € (zusammenveranlagte Ehegatten/Lebenspartner) je Jahr gefördert.

Die durchgeführte Berechnung ist eine Modellrechnung und erfolgt ohne Gewähr. Jede Abweichung von den im Modell angenommenen Daten führt zu einer Änderung der Ergebnisse. Bitte setzen Sie sich doch ca. 6 Monate vor dem gewählten Zuteilungstermin mit uns in Verbindung. Der tatsächliche Verlauf ergibt sich aus den jeweiligen Kontoauszügen.

**Bausparer:**  
Firma Stadt Großalmerode  
Marktplatz 11  
37247 Großalmerode

Sparkasse Werra-Meißner  
Edgar Schweinsberg  
05651 306-122

**Ausgangsdaten für den Tilgungsplan**

Bausparsumme	3.500.000,00 €
Auszahlungsbetrag	2.099.089,37 €
Tarif	Xtra Home XL (2020)
Sollzins	1,69 %
Agio	1,00 %
Auszahlung am	31.01.2037
Effektiver Jahreszins nach PangV	2,12 %

**Zins-/Tilgungsraten**

Betrag	Anzahl	Zahlungsweise	Ratenbeginn	Ratenende
14.000,00	170	Monatlich	28.02.2037	31.03.2051
6.168,90	1	Schlussrate	30.04.2051	

**Kontenverlauf**

Datum	Zahlungen	Tilgung	Zinsen	Entgelt	Versicherung	Kontostand
31.01.2037	0,00	0,00	0,00	-20.990,89	0,00	-2.120.080,26
31.12.2037	154.000,00	122.014,51	-31.985,49	0,00	0,00	-1.998.065,75
31.12.2038	168.000,00	135.278,66	-32.721,34	0,00	0,00	-1.862.787,09
31.12.2039	168.000,00	137.582,67	-30.417,33	0,00	0,00	-1.725.204,42
31.12.2040	168.000,00	139.925,24	-28.074,76	0,00	0,00	-1.585.279,18
31.12.2041	168.000,00	142.309,07	-25.690,93	0,00	0,00	-1.442.970,11
31.12.2042	168.000,00	144.732,77	-23.267,23	0,00	0,00	-1.298.237,34
31.12.2043	168.000,00	147.197,79	-20.802,21	0,00	0,00	-1.151.039,55
31.12.2044	168.000,00	149.704,15	-18.295,85	0,00	0,00	-1.001.335,40
31.12.2045	168.000,00	152.254,49	-15.745,51	0,00	0,00	-849.080,91
31.12.2046	168.000,00	154.847,62	-13.152,38	0,00	0,00	-694.233,29
31.12.2047	168.000,00	157.484,91	-10.515,09	0,00	0,00	-536.748,38
31.12.2048	168.000,00	160.166,46	-7.833,54	0,00	0,00	-376.581,92
31.12.2049	168.000,00	162.895,01	-5.104,99	0,00	0,00	-213.686,91
31.12.2050	168.000,00	165.669,35	-2.330,65	0,00	0,00	-48.017,56
30.04.2051	48.168,90	48.017,56	-151,34	0,00	0,00	0,00

<b>Summen</b>	2.386.168,90	2.120.080,26	-266.088,64	-20.990,89	0,00
---------------	--------------	--------------	-------------	------------	------

Die durchgeführte Berechnung ist eine Modellrechnung und erfolgt ohne Gewähr. Jede Abweichung von den im Modell angenommenen Daten führt zu einer Änderung der Ergebnisse. Der tatsächliche Verlauf ergibt sich aus den jeweiligen Kontoauszügen.

**Bausparer:**

Firma Stadt Großalmerode  
Marktplatz 11  
37247 Großalmerode

Sparkasse Werra-Meißner  
Edgar Schweinsberg  
05651 306-122

**Ausgangsdaten:**

**Spardaten:**

Bausparsumme 3.500.000,00  
Tarif Xtra Home XL (  
Guthabenzins 0

**Darlehensdaten:**

Darlehensbetrag 2.099.089,37  
Sollzins 1  
Agio 1  
Effektiver Jahreszins nach PAngV 2

**vereinbarte monatliche Zahlungen:**

ab	Spar- u. Tilgungsbeiträge BSV / EUR	Kreditzinsen	Summe EUR	Anzahl
29.08.2022	28.000,00	0,00	0,00	
28.02.2037	14.000,00	0,00	14.000,00	
30.04.2051	6.168,90	0,00	6.168,90	

**vereinbarte jährliche Zahlungen:**

ab	Spar- u. Tilgungsbeiträge BSV / EUR	Kreditzinsen	Summe EUR	Anzahl
01.10.2022	100.000,00	0,00	100.000,00	

**Angaben zu den Bausparverträgen zum Zeitpunkt der Zuteilung / Abspaltung:**

Bausparvertrag	1	2	3
Zuteilungsdatum	31.01.2037		
Tilgungsende	30.04.2051		
Bausparsumme	3.500.000,00 EUR		
Guthaben	1.400.910,63 EUR		
Darlehensanspruch	2.099.089,37 EUR		

**Angaben zu den Bausparverträgen (Gesamtsummen):**

Bausparvertrag	1	2	3	St
Abschlussgebühr	28.000,00 EUR			28
Versicherung	0,00 EUR			
Kreditzinsen	0,00 EUR			
Darlehenszinsen	266.088,64 EUR			266
Agio	20.990,89 EUR			20
Jahresentgelt	186,00 EUR			

Die durchgeführte Berechnung ist eine Modellrechnung und erfolgt ohne Gewähr. Jede Abweichung von den im Modell angenommenen Daten führt zu einer Änderung der Ergebnisse. Bitte setzen Sie sich doch ca. 6 Monate vor dem gewählten Zuteilungstermin mit uns in Verbindung. Der tatsächliche Verlauf ergibt sich aus den jeweiligen Kontoauszügen.