

## B E S C H L U S S

aus der 2. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung  
am Donnerstag, 27.03.2014

---

### öffentliche Tagesordnungspunkte

- 13. Bauleitplanung der Stadt Grünberg, Kernstadt** **VL-28/2014**  
**Bebauungsplan Nr. 31.2 „Im Baumgartenfeld III, südliche Erweiterung“**  
**hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch**

Der Vorsitzende des Bau-, Landwirtschafts-, Umwelt- und Verkehrsausschusses, Herr Klaus-Peter Kreuder, berichtet zunächst aus der Sitzung am 19.03.2014 und teilt die Beschlussempfehlung dieses Gremiums mit. Anschließend berichtet die Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Frau Birgit Otto, aus der Sitzung am 24.03.2014 und teilt die Beschlussempfehlung dieses Gremiums mit. Sie weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass durch die Hereinnahme von zwei weiteren Grundstücksflächen eine Arrondierung des Baugebietes „Im Baumgartenfeld III“ erfolgt sei.

Frau Claudia Wolf erinnert daran und bittet darum, dass auch die Bebauungspläne in den Ortsteilen vorangetrieben werden.

### Beschluss:

1. Für die Gewanne „Auf dem Göbler“ und „Die Schelkenwiese“ zwischen der Bebauung südlich entlang der Straße „Auf dem Göbler“ und der L3007 wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Bebauungsplan erhält die Nr. 31.2. und die Bezeichnung „Im Baumgartenfeld III, südliche Erweiterung“.
2. Der räumliche Geltungsbereich ist der anliegenden Karte zu entnehmen, diese ist Bestandteil des Aufstellungsbeschlusses.
3. Planziel des Bebauungsplanes ist die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes im Anschluss an das vorhandene Wohngebiet und die Schaffung des Baurechtes für einen zweiten Anschluss an die Landesstraße.
4. Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im zweistufigen Regelverfahren mit Umweltprüfung.
5. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind einzuleiten.

### Abstimmungsergebnis:

31 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 3 Stimmenthaltung(en)