

STADT GRÜNBERG

Vorlage Magistrat MAG

Drucksache VL-18/2015

- öffentlich -

Datum: 27.01.2015

Aktenzeichen	61 26 20-5
Federführender Fachbereich	Bauverwaltungs- und Bautechnischer Dienst
Bearbeiter/in	Kerstin Schweda

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	02.02.2015	beschließend
Bau-, Landwirtschafts-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	25.02.2015	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	03.03.2015	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	05.03.2015	beschließend

Zu beteiligen:

- Ortsbeirat
- Ortslandwirt
- Jagdgenossenschaft
- Personalrat
- Frauenbeauftragte
- Kinder- und Jugendbeirat
- Seniorenbeirat

Bauleitplanung der Stadt Grünberg, Im Baumgartenfeld III Bebauungsplan Nr. 31.2 „Im Baumgartenfeld III“

hier: 1. Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen

2. Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Stadt Grünberg beschlossen.
2. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 5 HGO und § 81 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft gesetzt.

Begründung:

Im Zuge der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, haben 17 Behörden bzw. Träger öffentlicher Belange keine Stellungnahme abgegeben. Es lagen 6 Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen vor, die im Zuge der Abwägung abgearbeitet werden konnten.

Eine grundlegende Änderung der vorgesehenen Planung auf Grund der eingegangenen Anregungen und Bedenken musste nicht vorgenommen werden. Somit kann auf Grund der vorliegenden Beschlussempfehlungen der Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB gefasst werden.

Die Verwaltung bittet um Zustimmung des Beschlussvorschlages.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage(n):

(1) 1. Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen (Seite 1-15)

(2) Bebauungsplan

Unterschriften:

Frank Ide
Bürgermeister

Bearbeiter