

## B E S C H L U S S

aus der 9. Sitzung  
des Bau-, Landwirtschafts-, Umwelt- und Verkehrsausschusses  
am Mittwoch, 04.12.2013

---

### öffentliche Tagesordnungspunkte

#### **5. Umzug des Stadtarchivs**

**VL-214/2013**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Klaus-Peter Kreuder, verliest den TOP und bittet Herrn Bürgermeister Ide diesen zu erläutern.

Herr Bürgermeister Ide erläutert zunächst die Wassereinbruchproblematik im derzeitigen Archiv- und Schwimmbadgebäude. Mitarbeiter des Bau- und Servicehofes müssen beinahe täglich volle Eimer ausleeren. Die Feuchtigkeit im Gebäude wäre für ein Archiv und das Archivgut absolut schlecht. Das Dach des Gebäudes sei geradezu historisch geflickt und mindestens dreimal teilweise erneuert worden. Hinzu käme, dass die Solarmatten für die Beheizung des Badewassers die Lecksuche unmöglich mache.

Das Gebäude in der Straße „Eiserne Hand 15“ sei von der Größe für das Archivgut ausreichend, außerdem habe der Vermieter einen günstigen Mietpreis über 8 Jahr hinweg angeboten. Auch für die nächsten Jahre sei der Platzbedarf gesichert. Ein schneller Umzug in das Gebäude wäre außerdem möglich. Noch in diesem Jahr könnten die Umbauarbeiten beginnen. Im Januar/ Februar 2014 könne sodann der Umzug des Stadtarchivs stattfinden.

Herr Bürgermeister Ide gibt jedoch zu bedenken, dass mit dem Umzug des Stadtarchivs in das Gebäude Eiserne Hand 15 die Feuchtigkeitsproblematik des Schwimmbadgebäudes nicht aus der Welt geschafft wäre.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Klaus-Peter Kreuder, möchte wissen, ob der Umzug zusätzliche Kosten mit sich bringen würde. Herr Bürgermeister Ide bejaht dies. Neue Regale würden angeschafft, um den Umzug einerseits zu erleichtern und andererseits keinen Archivplatz zu verschwenden. Die Archivregale müssen aus geeigneten Materialien bestehen, da beispielsweise Plastik auf Dauer schädlich für das Archivgut wäre.

Herr Finck möchte wissen ob Kosten für eine Klimaanlage berücksichtigt wurden. Herr Bürgermeister Ide erläutert, dass das Nachrüsten einer Klimaanlage jederzeit möglich wäre. Das Gebäude sei in einem überaus guten klimatischen Zustand. Man werde das Jahr 2014 beobachten, wie sich die Temperatur und Raumfeuchtigkeit entwickelt. Bei einem Einbau einer Klimaanlage müsse man mit Kosten von 15.000,- bis 20.000,- € rechnen. Die derzeitigen Umbaukosten sind überschaubar.

Herr Schück möchte wissen, ob die bestehende abgehängte Decke nur eine optische Funktion hätte. Herr Bürgermeister Ide bejaht dies.

Herr Schück möchte wissen, ob die Umbauarbeiten vom städtischen Bau- und Servicehof getätigt würden. Herr Bürgermeister Ide erläutert, dass der Bau- und Servicehof diese zum größten Teil umsetzen würde.

Herr Schück möchte wissen, ob nach einem zukünftigen Auszug des Stadtarchivs ein Rückbau erfolgen müsse. Herr Bürgermeister Ide verneint dies aktuell, weist jedoch auf die Gesamtproblematik des Gebäudes hin.

Herr Ebenhöf erkundigt sich nach der vorhergehenden Nutzung des Gebäudes Eiserne Hand 15 und ob der Aufbau des Gebäudes sich für ein Archiv eignen würde. Herr Bürgermeister Ide erläutert, dass vorher ein Tontechnikverleih in diesem Gebäude stattfand. Außerdem wurde es in der Vergangenheit als Küchenstudio genutzt. Der Aufbau des Gebäudes wurde allein schon aus statischen Gründen geprüft. Eine Archivnutzung sei in diesem Gebäude möglich.

Es ergeben sich keine weiteren Wortmeldungen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Klaus-Peter Kreuder, bittet um Abstimmung über diesen Tagesordnungspunkt.

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem Umzug des Stadtarchivs aus den Räumlichkeiten des Freibadgebäudes in das Gebäude Eiserne Hand 15 ab dem 01.01.2014 zu.
2. Der Magistrat wird beauftragt, den Mietvertrag für das Obergeschoss im Gebäude Eiserne Hand 15, 35305 Grünberg, beginnend ab 01.01.2014 mit einer Laufzeit von 8 Jahren zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 3 Stimmenthaltung(en)