

Nr.	Raumgruppe	Bezeichnung	m ² mind. Neu (n.B. = nach Bedarf)	Bemerkungen
1	Werkstätten und Lager für die Einsatz- und Übungsabwicklung	Magazin und Einsatzlager	36	direkt an der Fahrzeughalle
2		Treibstofflagerraum	6	Zugang nur von außen (wenn Zentrale Nutzung muss der Raum größer ausgelegt sein)
3		Allgemeine Werkstatt/Pflegestation	24	
4		Akku- und Batterieladerraum	6	
	Gesamt m ²		72	
1	Schwarz-Weiß-Trennung, Umkleiden	Stiefel- und Gerätewäsche	4	in Fahrzeughalle integriert
2		Trocken- und Schmutzwäscheraum	12	
3		Schwarz-Weiß-Schleuse, Grobreinigung	4	unisex, zwischen Fahrzeughalle und Umkleide, Anzahl 1 - 2
4		Alternativ: Verkehrsweg Schwarz Schwarz-Weiß-Schleuse Herren Schwarz-Weiß-Schleuse Damen	o.A.	Lage in der Nähe der Sammelumkleide mit einer mittelbaren Anbindung, Liegen die Räume im UG. Ist zum Abtransport der Schmutzwäsche eine kurze Anbindung an einen Aufzug über Flure nötig
5		Umkleideraum Herren, Damen	84	flexibel abtrennbar nach Damen und Herren, (1,2m ² je Nutzer) ca. 70 Einsatzkräfte
6		Sanitärflächen Herren mit: -Duschvorraum -Sammelduschen -Ankleidebereich -WC-Anlage	90	direkt an der Umkleide, Einbahnsystem aus der Schwarz-Weiß-Schleuse zur Umkleide. 1,6m ² je Nutzer ca. 60 Einsatzkräfte
7		Sanitärflächen Damen mit: -Duschvorraum -Sammelduschen -Ankleidebereich -WC-Anlage	16	direkt an der Umkleide, Einbahnsystem aus der Schwarz-Weiß-Schleuse zur Umkleide. 1,6m ² je Nutzer ca. 10 Einsatzkräfte
8		Umkleideraum Jugendfeuerwehr Männlich / Weiblich	36	flexibel abtrennbar nach Männlich / Weiblich (1,2m ² je Nutzer) ca. 30 Mitglieder
10		Bekleidungsraum	12	
		Gesamt m ²		258
1	Räume für Ausbildung, Aufenthalt und Verwaltung	Büro Wehrführung	24	2-er Büro
2		Büro Jugendwart / Gerätewart usw.	24	3-er oder 4-er Büro, für gemeinsame Nutzung
3		Besprechungsraum	24	z.B. für 12 Personen 2,0 m ² je Nutzer z.B. 24 m ²
4		Drucker / Kopierer	5	
5		Archiv / Lehmittel	12	
6		Erste Hilfe/ Ruheraum	15	
7		Jugendraum	40	20 Mitglieder = 40m ² , 2m ² je Nutzer
8		Kinderfeuerwehr	20	10 Mitglieder = 20m ² , 2m ² je Nutzer
9		Schulungsraum/ Lehrsaal	90	stand 02.02.2023 60 Einsatzkräfte = 90m ² , 1,5 m ² je Nutzer
	Gesamt m ²		254	
1	Aufenthalt und K	Aufenthalt / Bereitschaftsraum	90	1,5 m ² je Nutzer, ca 60 Einsatzkräfte
2		Küche	20	mit Durchreiche zum Bereitschaftsraum
3		Vorratsraum für Lebensmittel	6	
4		Getränkelager / Lager	6	
5		Garderobe	3	
6		Lager für Verein	24	
	Gesamt m ²		149	
1	Verkehrswege und Sanitärflächen	Eingangsbereich / Foyer	o.A.	
2		Flure	o.A.	
3		Haupttreppenraum	o.A.	
4		Fluchttreppe	o.A.	
5		Personen- und Lastenaufzug	3	barrierefrei, Innenmaße ca. 1,1 x 2,1 m, Türbreite 0,9 m
6		Aufzugmaschinenraum	o.A.	
7		WC Herren allgemein	6	im Bereich Verwaltung und Aufenthalt
8		WC Damen allgemein	3	wie vorstehend
9		WC barrierefrei	5	wie vorstehend
	Gesamt m ²		17	

Nr.	Raumgruppe	Bezeichnung	m ² mind. Neu (n.B. = nach Bedarf)	Bemerkungen
1	Bewirtschaftung und Gebäudetechnik	Putzraum	4	
2		Lager Pflege Außenanlage	12	
3		Mülltonnen	o.A.	
4		Elektrozentrale	o.A.	
5		Elektro-Unterverteiler	o.A.	
6		EDV-Verteiler/Server	min 3 m ² je Serverschrank	Klimatisiert
7		Technikraum Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, Kälte usw.	o.A.	
8		Lager Energieträger	o.A.	
9		Brandmeldeanlage	o.A.	
10		Netzersatzanlage	o.A.	Notstromaggregat
	Gesamt m²		16	
1	Funktionale Außenanlage	PKW-Stellplätze	o.A.	
2		Fahradstellplätze	o.A.	
3		Aufenthaltsbereich im Freien	1,0 m ² je Funktion	
4		Lager Sitzgarnituren	10	
5		Übungsfläche	250	mit mediendichter Fläche 50 m ² (LxB = 10 x 5 m)
6		Übungsturm	12	bis 3. OG. Ggf. Doppelnutzung als Fluchtweg, Schlauchtrockenturm
7		Aufstellfläche / Stauraum	56,25 m ² je Stellplatz	
8		Ladebereich	56,25	12,50 x 4,50 m
9		Tankstelle	56,25	12,50 x 4,50 m
	Gesamt m²		384,5	
1	Fahrzeughalle	Stellplätze	825	68,75 m ² je Einzel-Fahrzeugstellplatz (12 Stück)
2		Stellplätze	250	Sondergröße 18,5 m x 4,5 m (3 Stück WLF 26t)
3		Stellplätze	666	Abrollbehälter 18,5 x 4,5m (8 Stück)
4		Wasch- und / oder Wartungshalle	81,25	12,5 m x 6,5 m
	Gesamt m²		1822,25	
1	Sport / Fitness	Sportraum	200	B x H = ca. 10 m x 20 m
2		Sportgerätelager	15	direkt am Sportraum
3		Kraftraum	75	
4		Sportumkleide Herren	15	
5		WC Herren	3	1 WC, 1 Urinal, 1 Waschbecken
6		Dusche Herren	min 3 m ² je 1,7 m ² je weitere Dusche	1 Einheit = 1 Waschbecken, 1 Dusche kann mit WC kombiniert werden
7		Sportumkleide Damen	10	
8		WC Damen	3	1 WC, 1 Waschbecken
9		Dusche Damen	min 3 m ² je 1,7 m ² je weitere Dusche	min. 1 Waschbecken, 1 Dusche kann mit WC kombiniert werden
10		Vorraum Herren	6	
11		Vorraum Damen	6	
	Gesamt m²		333	
1	Schlauchpflegewerkstatt (DIN 14092-7)	Anlieferschleuchse	12	schwarz, Zugang von außen, Innentüre zum Waschraum
2		Mechanische Werkstatt	48	nach geplanter Maschinenaustattung
3		Wasch- und Prüfraum mit Halbstraße oder Kompaktanlage, mit Vollstraße	50	Vollstraße 75m ²
4		Trocknung (im Tum)	9	
5		Werkstatt	24	
6		Kleinteile- und Schadlager	12	
7		Schlauchlager	48	
8		Schlauchabholung/- ausgabe	12	
9		Büro Schlauchwerkstatt	12	
	Gesamt m²		227	

Nr.	Raumgruppe	Bezeichnung	m ² mind. Neu (n.B. = nach Bedarf)	Bemerkungen
1	Atemschutzwerkstatt (DIN 14092-7)	Anlieferschleuchse	12	schwarz, Zugang von außen, Innentüre zur Grobreinigung bzw. Reinigung
2		Grobreinigung	6	
3		Reinigung und Desinfektion	18	je Reinigungslinie
4		Trocknung	12	weiß, ohne Trockenmöglichkeiten für andere Geräte außer Atemschutz
5		Arbeits-/Prüfraum	18	je Arbeits- und Prüfeinheit
6		Kleinteile- und Schadlager	12	
7		Atemschutzgerätelager	48	
9		Flaschenfüllraum	12	
10		Abholung/Ausgabe	12	
11		Kompressorraum	18	Raumtemperatur min. 7° C / Türen min. 100 cm breit und 220 cm hoch Frischlufthöffnungen min. 0,5 m ² / Luftansaugung nach oben / Drehstromanschluss 380 Volt.
12		Büro Atemschutzpflege	12	
		Gesamt m²		180
1	Werkstatt für Schutzanzug pflege (CSA) DIN 14092-7	Anlieferschleuse	12	Notwendige Be- und Entlüftung ist zu beachten
2		Reinigung und Desinfektion, Trocknung	24	
3		Arbeitsraum	18	je Arbeits- und Prüfeinheit
4		Kombilager	18	für Kleinteile, Schad- und Reservesanzüge
5		Abholung/Ausgabe	12	
	Gesamt m²		84	
1	Wäscherei (PSA)	Anlieferschleuse	12	
2		Waschraum	12	
3		Trocknen- und Sortierraum	18	
4		Abholung/Ausgabe	12	
	Gesamt m²		54	
1	Kleiderkammer	Anahme / Patschraum	12	
2		Lager	o.A.	nach Bedarfsermittlung (für Feuerwehren der Stadt Haiger inkl. Jugendfeuerwehr)
3		Versand	12 m ²	Doppelnutzung mit Anahme oder mit Ausgabe möglich
4		Ausgabe	12	inkl. 1 Umkleide
6		Büro Kleiderkammer	12	
		Gesamt m²		36
1	Elektro- werksta tt	Arbeits- und Prüfraum	12	je Arbeits- und Prüfeinheit
2		Kombilager	24	für Kleinteile, Schad- und Rservegeräte
3		Akku- und Batterieladerraum	6	
	Gesamt m²		42	
1	Feu- er- lösc- her- werk- statt	Arbeits- und Prüfraum	24	
2		Lager	12	
	Gesamt m²		36	
1	Geräteprüfung	Anlieferung	12	
2		Gerätewerkstatt; -allgemeine Werkstattbereich -Hydraulikwartung -Pneumatikwartung -Leiterprüfung usw.	60	
4		Kleinteile- und Schadlager	24	
5		Gerätelager	36	
6		Ausgabe	12	Zugang von außen und innen (wenn Zentrale Nutzung muss der Raum größer ausgelegt sein)
7		Büro Gerätewerkstatt	12	
		Gesamt m²		156
1	Kraftfahrzeugwerkstatt	Reparaturplatz LKW Hebebühne 20t	o.A.	Hebebühne als Reifengreifer
2		Reparaturplatz PKW Hebebühne 4,2t	o.A.	
3		Reparaturplatz LKW Wartungsgrube	o.A.	
4		KZF Reparaturwerkstatt	300	Hier ist auf eine Raumhöhe zu achten, dass ein Fahrerhaus eines Norm- Feuerwehrfahrzeug -Groß für Wartungszwecke gekippt werden kann. (Höhe wird ermittelt)
5		Pufferfläche Fahrzeugbeladung	o.A.	Lager für komplette Fahrzeugbeladung
6		Pumpenprüfung	o.A.	Einzelstellplatz 12,5 x 5,5 m
7		Ölkabinett (Ölschrank)	o.A.	
8		Lager Ersatzteile	o.A.	
9		Kran (Hebeanlage)	o.A.	
10		Lager für Geräte	12	Einsatzmaterial/ Austausch Amaturen usw.
11		Lager für Betriebs-/Schmiermittel	12	Frostfreie Lagerung für Treib-/ Schmierstoffe
12		Eisen + Materiallager	24	Lagerung von Eisenmaterial sowie Hubsäge und Blechbearbeitungsmaschine
	Gesamt m²		348	

Nr.	Raumgruppe	Bezeichnung	m ² mind. Neu (n.B. = nach Bedarf)	Bemerkungen
1	Sonstiges	Sonderlöschmittellager	o.A.	Frostfreie Lagerung
2		Gasflaschenlager	o.A.	
3		Palettenregallager	o.A.	
	Gesamt m ²			
1	Katastrophenschutz	Lager/ Stellplatz	350	
	Gesamt m ²		350	
1	Stabsraum	Stabsraum	90	6m ² je Nutzer (S1 - S6 etc.) ca. 15 Personen
2		Drucker -/ Medienraum	6	Multifunktionskopierer und Material für den Notbetrieb
3		Büro Geschäftsleitung	24	
4		Bürgertelefon	4	
5		Büro Leiter Bürgertelefon	24	
5		Femmelderaum / Landfunkstelle	50	25m ² je Einsatzleittisch
	Gesamt m ²		198	
1	Atemschutzübungsanlage (DIN 14093)	Garderobe	30	für die mitgebrachte Persönliche Schutzausrüstung, benutzte und unbenutzte Ausrüstung getrennt
2		Umkleideraum Herren, Damen	18	für Damen und Herren, mit Spinden
3		Vorbereitungsraum	20	zum An- und Ablegen von Atemschutzgeräten, die Einsatzkurzprüfung sowie den Wechsel der Druckflaschen, benutzte und unbenutzte Ausrüstung getrennt
4		Konditionsraum	20	zum Erreichen der vorgegebenen körperlichen Belastung an Arbeitsgeräten
5		Übungsraum	70	lichte höhe min. 3,1m
6		Schleusen	6	Fläche für Schleusen, zur Verhinderung einer Nebelausbreitung, Türen mit umlaufenden Dichtungen
7		Zielraum	20	
8		Leitstand	12	zur Überwachung der Atemschutz-Übungsanlage sowie Steuerung der einzelnen Geräte
9		Schulungsraum	30	zur Vor und Nachbereitung eines Streckendurchgangs
10		Aufenthaltsraum	18	als Pausenraum
11		Erste Hilfe -Raum	20	nach ASR A4.3 Erste Hilfe Räume
12		Sanitärräume	o.A.	getrennt von Damen und Herren
	Gesamt m ²		264	
1	Räume für Stabsstelle Brand- / Zivilschutz Verwaltung	Büro Leitung der Stabsstelle	20	Inklusiv Aktenschränke und Besprechungsgruppe 4 Personen
2		Büro Digitalfunk	12	Analog vorhandenes Büro
3		Doppelbüro Verwaltung und Technik	20	Analog des vorhandenen Doppelbüro für Verwaltungspersonal inklusiv Aktenschränke
4		Besprechungsraum	12	
5		Teeküche	16	Analog der vorhandenen Teeküche / Aufenthaltsraum Mitarbeiter
6		Sanitäre Anlagen WC Damen	8	1 WC / 1 Waschbecken
7		Sanitäre Anlagen WC Herren	12	2 / WC / 1 Waschbecken 2 Urinale / Dusche
8		Lager Raum	24	Akten / Archiv
	Gesamt m ²		124	

Gesamt m²

5362.75

m²