

## Kreisstadt Homberg (Efze)

FB Technische Dienste  
Rathausgasse 1  
34576 Homberg

### Hofgestaltung Enge Gasse / Holzhäuser Straße

12.04.2023

BA 1: Abschnitt Enge Gasse (oben) / BA 2: Abschnitt Holzhäuser Straße (unten) / BA 3: Treppenanlage

Entwurf - Kostenberechnung											
Nr.	Leistungsbeschreibung	Kosten je Einheit	Menge BA1	Menge BA2	Menge BA3	Gesamtmenge	Einh.	Kosten BA1	Kosten BA2	Kosten BA3	Gesamtkosten
<b>1</b>	<b>Vorarbeiten</b>										
1.1	Baustelle einrichten und unterhalten	6.000,00 €	0,50	0,5	1,0	2	psch.	4.000,00 €	4.000,00 €	6.000,00 €	14.000,00 €
1.2	Baustelle räumen	2.000,00 €	0,50	0,5	1,0	2	psch.	1.250,00 €	1.250,00 €	2.000,00 €	4.500,00 €
1.3	Verkehrssicherung einrichten und unterhalten und räumen	1.000,00 €	1,00	0,0	0,0	1	psch.	500,00 €	500,00 €	0,00 €	1.000,00 €
1.4	Bauzaun stellen, unterhalten und umsetzen	18,00 €	200	50	20	270	m	3.600,00 €	900,00 €	360,00 €	4.860,00 €
<b>Summe 1 Vorarbeiten</b>								<b>9.350,00 €</b>	<b>6.650,00 €</b>	<b>8.360,00 €</b>	<b>24.360,00 €</b>
<b>2</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>										
2.1	Randbefassungen Bordstein aufnehmen, inkl. Fundament, entsorgen	18,00 €	65	90	0	155	m	1.170,00 €	1.620,00 €	0,00 €	2.790,00 €
2.2	Vorh. Natursteinpflaster aufnehmen, reinigen, wiederverwertbares Material zwischenlagern	20,00 €	40	20	0	60	m²	800,00 €	400,00 €	0,00 €	1.200,00 €
2.3	Vorh. Betonsteinpflaster aufnehmen, entsorgen	12,00 €	135	520	0	655	m²	1.620,00 €	6.240,00 €	0,00 €	7.860,00 €
2.4	Vorh. Asphaltfläche (bis 16 cm) aufnehmen, entsorgen	35,00 €	140	0	0	140	m²	4.900,00 €	0,00 €	0,00 €	4.900,00 €
2.5	Vorh. Mauerwerk abbrechen und entsorgen, inkl. Fundament	180,00 €	25	0	0	25	m²	4.500,00 €	0,00 €	0,00 €	4.500,00 €
<b>Summe 2 Abbrucharbeiten</b>								<b>12.990,00 €</b>	<b>8.260,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>21.250,00 €</b>
<b>3</b>	<b>Geländebearbeitung</b>										
3.1	Grasnarbe abschälen 5 cm, inkl Abfuhr	6,00 €	150	250	0	400	m²	900,00 €	1.500,00 €	0,00 €	2.400,00 €
3.2	Sträucher aufnehmen und entsorgen	80,00 €	0	2	0	2	St	0,00 €	160,00 €	0,00 €	160,00 €
3.3	Boden / Auffüllungen lösen und entsorgen	55,00 €	402	260	0	662	m³	22.112,75 €	14.300,00 €	0,00 €	36.412,75 €
3.4	Zulage Boden lösen in Handarbeit	80,00 €	36	30	0	66	m³	2.880,00 €	2.400,00 €	0,00 €	5.280,00 €
3.5	Aushubmaterial hinter Gabionenmauer verfüllen	50,00 €	40	0	0	40	m³	2.000,00 €	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €
3.6	Planum herstellen	3,00 €	860	500	0	1.360	m²	2.580,00 €	1.500,00 €	0,00 €	4.080,00 €
3.7	Naturgestein für Bodenverbesserung, d = 20 cm liefern und einbauen	25,00 €	60	60	0	120	m³	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €	3.000,00 €
<b>Summe 3 Geländebearbeitung</b>								<b>31.972,75 €</b>	<b>21.360,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>53.332,75 €</b>

# Kreisstadt Homberg (Efze)

FB Technische Dienste  
Rathausgasse 1  
34576 Homberg

## Hofgestaltung Enge Gasse / Holzhäuser Straße

12.04.2023

BA 1: Abschnitt Enge Gasse (oben) / BA 2: Abschnitt Holzhäuser Straße (unten) / BA 3: Treppenanlage

Entwurf - Kostenberechnung											
Nr.	Leistungsbeschreibung	Kosten je Einheit	Menge BA1	Menge BA2	Menge BA3	Gesamtmenge	Einh.	Kosten BA1	Kosten BA2	Kosten BA3	Gesamtkosten
<b>4 Entwässerung</b>											
4.1	Straßeneinläufe einschl. Aufsätze herstellen	700,00 €	3	1	0	4	m	2.100,00 €	700,00 €	0,00 €	2.800,00 €
4.2	Kastenrinne mit Gussabdeckung einbauen	270,00 €	15	5	0	20	m	4.050,00 €	1.350,00 €	0,00 €	5.400,00 €
4.3	Zulage für Sinkkasten Kastenrinne mit Gussabdeckung	250,00 €	3	1	0	4	Stk.	750,00 €	250,00 €	0,00 €	1.000,00 €
4.4	Gussabdeckung für Spülschächte	330,00 €	3	0	0	3	Stk.	990,00 €	0,00 €	0,00 €	990,00 €
4.5	Rinne aus Natur-Großsteinpflaster, dreizeilig	215,00 €	18	45	0	63	m	3.870,00 €	9.675,00 €	0,00 €	13.545,00 €
4.6	Fassadenrinne Edelstahl, Sonderanfertigung	560,00 €	2	0	0	2	Stk.	1.120,00 €	0,00 €	0,00 €	1.120,00 €
4.7	Gefälleestrich auf unterbauten Flächen	35,00 €	94	0	0	94	m²	3.290,00 €	0,00 €	0,00 €	3.290,00 €
4.8	Festkörperdrainage inkl. Trenn- und Gleitlage, unterbaute Flächen Neubau	38,00 €	94	0	0	94	m²	3.572,00 €	0,00 €	0,00 €	3.572,00 €
4.9	Drainageleitung inkl. Flies und Anschluss	70,00 €	70	0	0	70	m	4.900,00 €	0,00 €	0,00 €	4.900,00 €
4.10	Drainagebahn an senkrechten Flächen (Noppenbahn)	28,00 €	70	0	10	80	m²	1.960,00 €	0,00 €	280,00 €	2.240,00 €
4.11	Regenwasserleitung inkl. Formteile herstellen	90,00 €	60	40	0	100	m	5.400,00 €	3.600,00 €	0,00 €	9.000,00 €
4.12	Anschluss an vorhandenen Kanal herstellen	1.200,00 €	1	1	0	2	St.	1.200,00 €	1.200,00 €	0,00 €	2.400,00 €
<b>Summe 4 Entwässerung</b>								<b>33.202,00 €</b>	<b>16.775,00 €</b>	<b>280,00 €</b>	<b>50.257,00 €</b>
<b>5 Oberbau</b>											
5.1	Schottertragschicht 0/32 herstellen, Stärke bis 40 cm	65,00 €	360	250	0	610	m³	23.400,00 €	16.250,00 €	0,00 €	39.650,00 €
5.2	Sauberkeitsschicht Schotter 0/32 im Bereich von Mauern, Fundamenten usw.	25,00 €	16	10	0	26	m²	400,00 €	250,00 €	0,00 €	650,00 €
<b>Summe 5 Oberbau</b>								<b>23.800,00 €</b>	<b>16.500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>40.300,00 €</b>
<b>6 Decken und Beläge</b>											
6.1	Natursteinpflaster 9/11 inkl. Bettung in Segmentbögen liefern, einbauen, verfugen	130,00 €	160	110	0	270	m²	20.800,00 €	14.300,00 €	0,00 €	35.100,00 €
6.2	Naturkleinsteinpflaster 10/10 inkl. Bettung liefern, einbauen, verfugen	130,00 €	22	19	0	41	m²	2.860,00 €	2.470,00 €	0,00 €	5.330,00 €
6.3	Betonsteinpflaster, 10/20 inkl. Bettung liefern, einbauen, verfugen	55,00 €	12	0	0	12	m²	660,00 €	0,00 €	0,00 €	660,00 €
6.4	Betonsteinpflaster, 4-formatig inkl Bettung liefern, einbauen, verfugen	85,00 €	340	325	0	665	m²	28.900,00 €	27.625,00 €	0,00 €	56.525,00 €
6.5	Betonsteinplatten, 30/60 inkl. Bettung liefern, einbauen, verfugen	65,00 €	162	0	0	162	m²	10.530,00 €	0,00 €	0,00 €	10.530,00 €
6.6	Pflasternägel aus Aluminium zur Stellplatzmarkierung	35,00 €	33	18	0	51	Stk.	1.155,00 €	630,00 €	0,00 €	1.785,00 €
6.7	Wassergebundene Wegedecke (2-schichtig)	50,00 €	171	50	0	221	m²	8.550,00 €	2.500,00 €	0,00 €	11.050,00 €
<b>Summe 6 Decken und Beläge</b>								<b>73.455,00 €</b>	<b>47.525,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>120.980,00 €</b>
<b>7 Randbefestigungen</b>											
7.1	Tiefbord Beton, inkl. Fundament	45,00 €	12	0	0	12	m	540,00 €	0,00 €	0,00 €	540,00 €
7.2	Natursteinläufer, Großsteinpflaster einreihig inkl. Fundament	85,00 €	188	125	0	313	m	15.980,00 €	10.625,00 €	0,00 €	26.605,00 €
<b>Summe 7 Randbefestigungen</b>								<b>16.520,00 €</b>	<b>10.625,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>27.145,00 €</b>

# Kreisstadt Homberg (Efze)

FB Technische Dienste  
Rathausgasse 1  
34576 Homberg

## Hofgestaltung Enge Gasse / Holzhäuser Straße

12.04.2023

BA 1: Abschnitt Enge Gasse (oben) / BA 2: Abschnitt Holzhäuser Straße (unten) / BA 3: Treppenanlage

Entwurf - Kostenberechnung											
Nr.	Leistungsbeschreibung	Kosten je Einheit	Menge BA1	Menge BA2	Menge BA3	Gesamtmenge	Einh.	Kosten BA1	Kosten BA2	Kosten BA3	Gesamtkosten
<b>8</b>	<b>Mauern und Treppen</b>										
8.1	Betonblockstufe inkl. Fundament	260,00 €	18	0	0	18	m	4.680,00 €	0,00 €	0,00 €	4.680,00 €
8.2	Vorhandenes Mauerwerk ausbessern / wiederherstellen	1.200,00 €	0	3	0	3	m²	0,00 €	3.600,00 €	0,00 €	3.600,00 €
8.3	Gabionenmauern, Höhe 0,50 m bis 2,50 m inkl. Fundament	600,00 €	68	0	0	68	m²	40.800,00 €	0,00 €	0,00 €	40.800,00 €
8.4	Stufenaufbauten Sitzstufen für Treppenkonstruktion (Hochbau); Versetzen mit Baukran	1.250,00 €	0	0	43	43	m	0,00 €	0,00 €	53.750,00 €	53.750,00 €
8.5	Stufenaufbauten Trittstufen für Treppenkonstruktion (Hochbau); Versetzen mit Baukran	450,00 €	0	0	15	15	m	0,00 €	0,00 €	6.750,00 €	6.750,00 €
<b>Summe 8 Mauern und Treppen</b>								<b>45.480,00 €</b>	<b>3.600,00 €</b>	<b>60.500,00 €</b>	<b>109.580,00 €</b>
<b>9</b>	<b>Pflanzarbeiten</b>										
9.1	Baumpflanzung, kleinkronig (säulenförmig)	600,00 €	6	0	0	6	St.	3.600,00 €	0,00 €	0,00 €	3.600,00 €
9.2	Baumpflanzung, großkronig (schirmförmig / kastenförmig)	800,00 €	4	0	0	4	St.	3.200,00 €	0,00 €	0,00 €	3.200,00 €
9.3	Baumpflanzung, großkronig (pyramidal)	500,00 €	1	3	0	4	St.	500,00 €	1.500,00 €	0,00 €	2.000,00 €
9.4	Extensive Staudenpflanzung	60,00 €	75	53	0	128	m²	4.500,00 €	3.180,00 €	0,00 €	7.680,00 €
9.5	Bodendeckerpflanzung	50,00 €	24	0	0	24	m²	1.200,00 €	0,00 €	0,00 €	1.200,00 €
9.6	Rasenansaat inkl. Rasenplanum	5,00 €	115	0	0	115	m²	575,00 €	0,00 €	0,00 €	575,00 €
9.7	Fertigstellungspflege Bäume (1 Jahr)	65,00 €	11	3	0	14	m²	715,00 €	195,00 €	0,00 €	910,00 €
9.8	Entwicklungspflege Bäume (2 Jahre)	130,00 €	11	3	0	14	m²	1.430,00 €	390,00 €	0,00 €	1.820,00 €
9.9	Fertigstellungspflege Staudenpflanzung (1 Jahr)	12,00 €	75	53	0	128	m²	900,00 €	636,00 €	0,00 €	1.536,00 €
9.10	Entwicklungspflege Staudenpflanzung (2 Jahre)	25,00 €	75	53	0	128	m²	1.875,00 €	1.325,00 €	0,00 €	3.200,00 €
9.11	Fertigstellungspflege Bodendeckerpflanzung (1 Jahr)	12,00 €	24	0	0	24	m²	288,00 €	0,00 €	0,00 €	288,00 €
9.12	Entwicklungspflege Bodendeckerpflanzung (2 Jahre)	25,00 €	24	0	0	24	m²	600,00 €	0,00 €	0,00 €	600,00 €
<b>Summe 9 Pflanzarbeiten</b>								<b>19.383,00 €</b>	<b>7.226,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>26.609,00 €</b>
<b>10</b>	<b>Ausstattung</b>										
10.1	Abfallbehälter liefern und einbauen	850,00 €	1	1	0	2	St.	850,00 €	850,00 €	0,00 €	1.700,00 €
10.2	Fahrradbügel liefern und einbauen	385,00 €	4	3	0	7	St.	1.540,00 €	1.155,00 €	0,00 €	2.695,00 €
10.3	Sitzbank mit Lehne	1.600,00 €	0	1	0	1	St.	0,00 €	1.600,00 €	0,00 €	1.600,00 €
10.4	Sitzaufgabe aus Holz für niedrige Gabionenmauer mit Lehne	4.000,00 €	1	0	0	1	St.	4.000,00 €	0,00 €	0,00 €	4.000,00 €
10.5	Absturzsicherung Stahl	980,00 €	24	0	0	24	m	23.520,00 €	0,00 €	0,00 €	23.520,00 €
8.5	Treppengeländer mit Füllstreben als Absturzsicherung inkl. statischem Nachweis	1.150,00 €	0	0	10	10	m	0,00 €	0,00 €	11.500,00 €	11.500,00 €
<b>Summe 10 Ausstattung</b>								<b>29.910,00 €</b>	<b>3.605,00 €</b>	<b>11.500,00 €</b>	<b>45.015,00 €</b>

# Kreisstadt Homberg (Efze)

FB Technische Dienste  
Rathausgasse 1  
34576 Homberg

## Hofgestaltung Enge Gasse / Holzhäuser Straße

12.04.2023

BA 1: Abschnitt Enge Gasse (oben) / BA 2: Abschnitt Holzhäuser Straße (unten) / BA 3: Treppenanlage

Entwurf - Kostenberechnung											
Nr.	Leistungsbeschreibung	Kosten je Einheit	Menge BA1	Menge BA2	Menge BA3	Gesamtmenge	Einh.	Kosten BA1	Kosten BA2	Kosten BA3	Gesamtkosten
<b>11</b>	<b>Beleuchtungsarbeiten</b>										
11.1	Bodenstrahler einbauen, inkl. Fundament	800,00 €	5	3	0	8	St.	4.000,00 €	2.400,00 €	0,00 €	6.400,00 €
11.2	Mastleuchte / Leuchtstele	1.700,00 €	2	4	0	6	St.	3.400,00 €	6.800,00 €	0,00 €	10.200,00 €
11.3	Leuchtenkabel inkl. Graben	40,00 €	250	200	0	450	m	10.000,00 €	8.000,00 €	0,00 €	18.000,00 €
<b>Summe 11 Beleuchtungsarbeiten</b>								<b>17.400,00 €</b>	<b>17.200,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>34.600,00 €</b>
<b>12</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>										
12.1	Stundenlohnarbeiten Vorarbeiter	58,00 €	5	5	0	10	Std	290,00 €	290,00 €	0,00 €	580,00 €
12.2	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter	58,00 €	5	5	0	10	Std	290,00 €	290,00 €	0,00 €	580,00 €
12.3	LKW einschl. Fahrer bis 5 to	95,00 €	3	3	0	6	Std	285,00 €	285,00 €	0,00 €	570,00 €
12.4	LKW einschl. Fahrer bis 18 to	95,00 €	3	3	0	6	Std	285,00 €	285,00 €	0,00 €	570,00 €
12.5	Bagger einschl. Fahrer	95,00 €	3	3	0	6	Std	285,00 €	285,00 €	0,00 €	570,00 €
<b>Summe 12 Stundenlohnarbeiten</b>								<b>1.435,00 €</b>	<b>1.435,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2.870,00 €</b>
<b>13</b>	<b>Kleinleistungen</b>										
13.1	Kleinleistungen / Unvorhergesehenes (ca. 5%)	---					psch.	15.744,89 €	8.038,05 €	4.032,00 €	27.814,94 €
<b>Summe 13 Kleinleistungen</b>								<b>15.744,89 €</b>	<b>8.038,05 €</b>	<b>4.032,00 €</b>	<b>27.814,94 €</b>
<b>Baukosten netto</b>								<b>330.642,64 €</b>	<b>168.799,05 €</b>	<b>84.672,00 €</b>	<b>584.113,69 €</b>
<b>Mehrwersteuer (19 %)</b>								<b>62.822,10 €</b>	<b>32.071,82 €</b>	<b>16.087,68 €</b>	<b>110.981,60 €</b>
<b>Baukosten brutto</b>								<b>393.464,74 €</b>	<b>200.870,87 €</b>	<b>100.759,68 €</b>	<b>695.095,29 €</b>