

**Vermarktung Kaserne Homberg**  
**Kaufpreisermittlung**  
**Baufeld: U 13, Gemarkung Homberg Flur 19 FS 36/100**  
**Käufer: NN**

<b>Flächencharakteristik</b>	<b>Größe in m<sup>2</sup></b>	<b>Flächenpreis €/m<sup>2</sup></b>	<b>Bildung KP</b>
1 <b>Grundstücksgröße</b>	<b>7.038</b>		
2 Bebaute Grundfläche	770	30,00	23.100,00
3 nutzbare Freifläche	4.780	15,00	71.700,00
4 Fläche Dienstbarkeiten	-	8,00	-
5 Grünflächen	1.488	1,00	1.488,00
6 Zaunanlage			11.835,01
7 Toranlage			7.812,11
<b>Gesamt KP</b>			<b>115.935,12</b>

HLG Kassel, den 14.03.2022/Li

Grundstück lt Umlegungsplan 10.8.2020