Umbau/Erweiterung Kita Osterbach

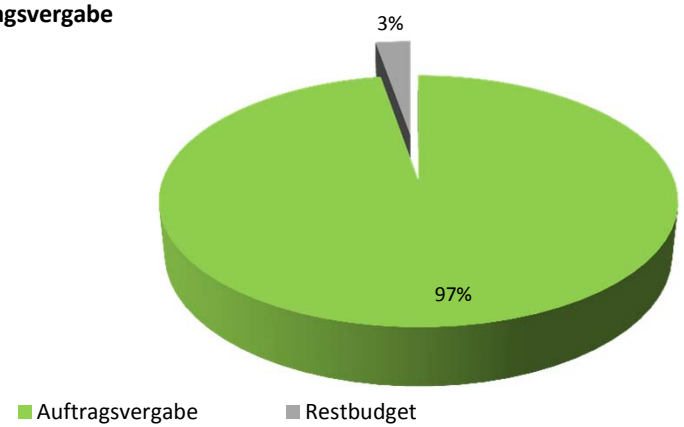
Gerlach Architekten

Baubeginn:	*23.05.2018*
Geplante Fertigstellung:	*09.08.2019*

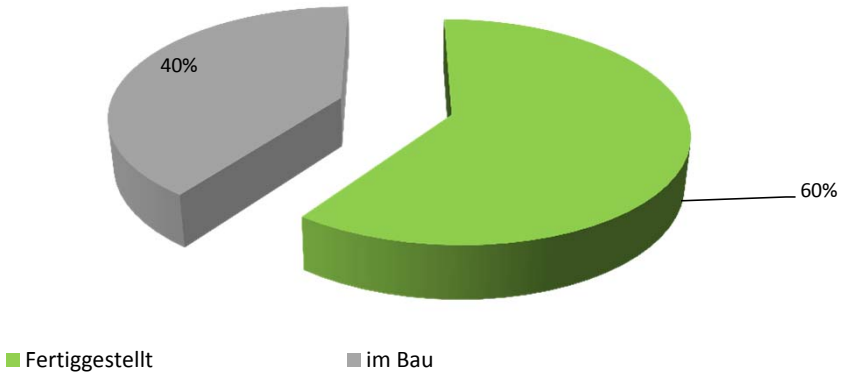
Die wichtigsten Zahlen im Überblick

Ansatz lt. HH-Plan	*1.450.000 €*
Aktuelles Budget	*1.950.000 €*
Auftragsvergabe	*1.897.334 €*
Restbudget	*52.666 €*
Abrechnungsstand	*1.039.266 €*

Auftragsvergabe



Grad der Fertigstellung



Allgemeine Informationen: (z.B. Baufortschritt/Hinweise/Chancen/Risiken)

Der zentrale Bauabschnitt Flur wurde während der Sommerferien im Juli / August 2018 begonnen und fertiggestellt, so dass die Nutzung der Räume sichergestellt werden konnte.
Bauabschnitt 1 umfasste mehrere Anbauten im Nordosten des Gebäudes sowie u.a. den Umbau des Mehrzweckraums im Bestand. Während dieser Zeit wurde eine der Gruppen in einem Container auf dem Parkplatz vor dem Gebäude untergebracht.
Fertigstellung und Umzug der Gruppen erfolgte am 16.11.2018.

Bauabschnitt 2 wurde im Anschluss begonnen und umfasst neben zwei Gruppen- und Differenzierungsräumen innenliegende Nebenräume wie Hauswirtschaftsraum, Wickelraum und Personal-WC. Die Gruppenräume wurden am 28.02.2019 fertiggestellt, der Umzug erfolgt am 28.02. und 01.03.2019.
Die übrigen Räume aus diesem Bauabschnitt werden voraussichtlich bis zum 15.03.2019 fertiggestellt sein.

Bauabschnitt 3 im Bereich der U3-Gruppen sowie der integrativen Gruppe beginnt am 06.03.2019.
Nach Abschluss von Bauabschnitt 3 wird die Mängelbeseitigung im gesamten Gebäude erfolgen.
Die Fertigstellung des letzten Bauabschnittes sowie die Fertigstellung der Außenanlage ist für den Sommer 2019 geplant. Alle Bereiche der KITA werden so nach den Sommerferien mängelbeseitigt nutzbar sind.