



Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung

BEKANNTMACHUNG

zur 5. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung
am Montag, den 12.07.2021, 18:30 Uhr
in den Saal der Stadthalle, Ziegenhainer Straße 19 a, 34576 Homberg (Efze)

Tagesordnung

1. Standortsuche Feuerwehrhaus Holzhausen (VL-129/2018)
hier: Vorstellung der Standortanalysen für drei Grundstücke im Stadtteil 17. Ergänzung
Holzhausen
2. Aufstellung einer Änderung Nr. 23 zum Flächennutzungsplan der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung von Wohnbauflächen (W) (VL-110/2021)
zwischen den Straßen „Am Grüning“ und „Alter Mühlenweg“
hier: Aufstellungsbeschluss
3. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 68 der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes (WA) zwischen (VL-111/2021)
den Straßen „Am Grüning“ und „Alter Mühlenweg“
hier: Aufstellungsbeschluss
4. Aufstellung einer Erweiterung Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 1 der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Roppershain zur Ausweisung (VL-115/2021)
eines Dorfgebietes (MD) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a
BauGB
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. §
13 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher
Belange und Satzungsbeschluss
5. Aufstellung einer Änderung Nr. 24 zum Flächennutzungsplan der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung einer Gemischten Baufläche (VL-140/2021)
(M) im Bereich des Abel-Becker-Weges gem.§ 13 a BauGB
hier: Aufstellungsbeschluss
6. Aufstellung einer Änderung Nr. 3 zum Bebauungsplan Nr. 4 für den Stadtteil Wernswig zur Ausweisung eines Dorfgebietes (MD) im Bereich (VL-139/2021)
Abel-Becker-Weg gem. § 13 a BauGB
hier: Aufstellungsbeschluss
7. Aufstellung einer Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 (VL-118/2021)
Baugesetzbuch (BauGB) der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil
Mardorf im Bereich „Am Birkenhof“
hier: Aufstellungsbeschluss

8. Aufstellung einer Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 BauGB der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Roppershain im Bereich Jahnstraße und Dorfkrug (VL-109/2020 3. Ergänzung)
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 13 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
9. Ausbau „Abel-Becker-Weg“ und „Zum Osterbach“ im Stadtteil Wernswig (VL-77/2021 1. Ergänzung)
hier: Erhebung von Erschließungsbeiträgen
10. Nahwärmeversorgung für die Altstadt (VL-37/2018 7. Ergänzung)
Hier: a) Entwurf Quartierskonzept für die Altstadt
b) Umsetzung 1. Bauabschnitt zur Nahwärmeversorgung
11. Entwicklung des ehemaligen Klinikareals an der Melsunger Straße (VL-138/2020 10. Ergänzung)
Hier: a) Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie zur Entwicklung des ehem. Klinikgebäudes
b) Fortsetzung des Bauleitplanverfahrens
c) Sicherung des Geländes und der Gebäude
12. Möglicher Verkauf von Grundstücksflächen (ca. 4.300 qm) im Bereich Pommernweg an die Kreishandwerkerschaft (VL-152/2021)
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme von Vertragsverhandlungen
13. Verschiedenes

Die Teilnahme der Öffentlichkeit ist ausschließlich unter Beachtung der aktuellen Vorgaben hinsichtlich des Corona-Virus und der geltenden Hygienevorschriften möglich.

Homberg (Efze), 02.07.2021

Bernd Herbold
Ausschussvorsitzender