

# Anlage I - Datenblatt

## Neubau KiTa Wernswig

Eigentümer:	Bernd Weiß, Am Wolfsgarten 3, 34576 Homberg (Efze)
Lagebezeichnung:	Voßwiese
Grundstück:	Flur 2, Flurstück 70, 71 und 72
Größe:	1.998,00 m <sup>2</sup> , 2.034,00 m <sup>2</sup> und 1.768,00 m <sup>2</sup> = <b>5.800,00 m<sup>2</sup></b>
Einschätzung Genehmigungsfähigkeit:	-Darstellung F-Plan = Fläche für die Landwirtschaft -Kein Bebauungsplan -Außenbereich – Gefahr Splittersiedlung -Nicht genehmigungsfähig
Kaufpreis:	geht aus Angebot nicht hervor
Baukosten:	Erste Kostenschätzung Architekturbüro Hess für Variante I: Bebauung einer Freifläche 2.100.000,00 € Erste Kostenschätzung Bauverwaltung 2.400.000,00 €

