

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: VL-167/2020 1. Ergänzung

Fachbereich: Bauleitplanung / Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	03.12.2020
HAFI	08.12.2020

Gewerbegebiet Homberg Süd

hier: Verkauf der Immobilie U 6 in der ehemaligen Ostpreußenkaserne

a) Erläuterung:

Die Verwaltung hat in Zusammenarbeit mit der HLG, Kassel, Verhandlungen über den Verkauf der Immobilie U 6 in der ehemaligen Ostpreußenkaserne geführt. Der Verkauf des Grundstückes Gemarkung Homberg, Flur 19, Flurstück 36/106 in Größe von 8.570 qm, wie in den Anlage Nr. 1 „rot“ gekennzeichnet, kann erfolgen. Der Kaufpreis beträgt 58.970,00 € gemäß Kaufpreisermittlung der HLG (Anlage Nr. 2). Der Käufer benötigt für seine Firma IWA (Integration, Weiterbildung, Ausbildung) weitere Raumkapazitäten, um den bereits laufenden Schulungsbetrieb weiterhin zu gewährleisten und zu erweitern.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle:	Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:	
Tatsächlich verfügbare Mittel:	

d) Beschlussvorschlag:

a) Der Abschluss eines notariellen Vertrages für den Verkauf der Immobilie U 6 (ehem. OPK), Gemarkung Homberg (Efze), Flur 19, Flurstück 36/106 in Größe von 8.570 qm kann zum Preis von 58.970,00 € erfolgen. Auf die nachträgliche Genehmigung des Vertrages wird verzichtet.

oder

b) Die Entscheidung wird gemäß § 51a Abs. 1 S. 3 HGO im Umlaufverfahren getroffen. Dabei soll über den unter lit. a) formulierten Beschlussvorschlag abgestimmt werden. Die Ausschussmitglieder müssen Ihre Stimme bis zum 15.12.2020 abgeben.

Anlage(n):

- 201126 - Gewerbegebiet Homberg Süd - Verkauf U 6 - Lageplan - Michel
- 201126 - Gewerbegebiet Homberg Süd - Verkauf U 6 - Kaufpreisermittlung -Michel