

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: VL-92/2019 1. Ergänzung

Fachbereich: Bauleitplanung / Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	08.08.2019
HAFI	20.08.2019
Stadtverordnetenversammlung	22.08.2019

Genehmigung eines Kaufvertrages zum Erwerb einer Lagerhalle in der Kreuzgasse

a) Erläuterung:

Die Firma Schrauben-Werkzeuge Zimmermann GmbH, Homberg (Efze), hat im Sommer 2018 die Geschäftsräume in der Holzhäuser Straße aufgegeben und in die August-Vilmar-Straße verlegt. Die im Eigentum dieser Firma stehende Lagerhalle in der Kreuzgasse / Ecke Enge Gasse, Gemarkung Homberg, Flur 12, Flurstück 250/1, in Größe von 202 qm, wird demzufolge nun auch nicht mehr benötigt. Die Firma Zimmermann hat diese Immobilie der Stadt zum Kauf angeboten. Das Objekt liegt im Planungsbereich „Stadumbau West“ und bietet sich (u. a.) als Standort für ein (kleines) Blockheizkraftwerk im Rahmen des „Nahwärmenetzes Altstadt“ an. Der Kaufvertrag zwischen der Firma Zimmermann GmbH und der Kreisstadt Homberg (Efze) wurde am 01. Juli 2019 vor dem Notarvertreter Christoph Reiprich, Homberg (Vertreter des Notars Christoph Baumunk, Homberg), UR-Nr. 192/2019 beurkundet, vorbehaltlich der Zustimmung der Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Homberg (Efze). Der Kaufpreis für die Immobilie beträgt 35.000,00 €.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle: Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:
Tatsächlich verfügbare Mittel:

d) Beschlussvorschlag:

Die Immobilie Gemarkung Homberg, Flur 12, Flurstück 250/1, Lagerhalle Kreuzgasse / Ecke Enge Gasse in Größe von 202 qm wird zum Kaufpreis von 35.000,00 € erworben. Der Kaufvertrag zwischen der Firma Zimmermann GmbH und der Kreisstadt Homberg (Efze), UR-Nr. 192/2019 des Notarvertreterers Christoph Reiprich, Homberg (Efze), vom 01.07.2019, wird genehmigt.

Anlage(n):

1. Erwerb einer Lagerhalle in der Kreuzgasse - Ecke Enge Gasse - Lageplan - Michel-2019-07-12