



Homberg (Efze), den 29.09.2020

## **BESCHLUSS**

aus der 35. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung der Reformationsstadt Homberg (Efze)  
am Donnerstag, 10.09.2020

---

### **öffentliche Sitzung**

#### **15. Angebot über den Kauf des ehemaligen Klinikareals an der Melsunger Straße – Ausgangslage und nächste Schritte** **VL-138/2020**

##### Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt einen Moderationsprozess über die Frage der Annahme des Kaufangebots und das Potential des Krankenhausareals für die Stadt zu initiieren.

Hierzu soll ein geeignetes Stadtplanungsbüro hinzugezogen werden, das notwendige Voruntersuchungen anstellt und den sich anschließenden Bürgerdialog moderiert.

Die Voruntersuchungen sollten hinsichtlich jedweder weiteren Nutzung des gesamten Areals, ökologische und nachhaltige Kriterien (bspw.: nachhaltige und innovative Gebäudeinfrastruktur, Entwässerungstechnik einschließlich der Nutzung von Regenwasser, naturnahe Außengestaltung, etc.) sowie das Klimaschutzkonzept der Stadt berücksichtigen.

Der Prozess ist als mehrstufiges Verfahren auszugestalten. Über Zwischenergebnisse und sich daraus ableitende Folgeschritte ist im Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung regelmäßig zu berichten.

Die Kosten des Moderationsprozesses sind im Falle eines tatsächlichen Erwerbs zusammen mit den sonstigen Erwerbskosten zu aktivieren, anderenfalls sind sie ergebniswirksam unter den baulichen Planungsleistungen auszuweisen. Es wird mit Kosten in einer Größenordnung von etwa 25.000,00 € gerechnet.