

Anlage 2.8.2 zu den Antragsunterlagen zur baufachlichen Prüfung Kostenrechnung gem. DIN 276, 2. Ebene - Kostenzusammenstellung Errichtung eines Multifunktionshauses für Jugend und Kultur "M15 / CO-OP"				
lfd. Nr.	Kostengruppe DIN 276	Beschreibung	Kostenberechnung 05-2019 netto	Kostenberechnung 05-2019 brutto
M15 / CO-OP Jugend und Kultur in Homberg (Efze)				
110		Baugrundstück	0,00 EUR	0,00 EUR
120		Gutachten	0,00 EUR	0,00 EUR
1	100	Baugrundstück	0,00 EUR	0,00 EUR
211		Sicherungsmaßnahmen H3	31.260,50 EUR	37.200,00 EUR
211		Sicherungsmaßnahmen COOP	12.403,36 EUR	14.760,00 EUR
212		Abbruchmaßnahmen H3	37.512,61 EUR	44.640,00 EUR
212		Abbruchmaßnahmen COOP	45.478,99 EUR	54.120,00 EUR
213		Altlastenbeseitigung H3	48.915,97 EUR	58.210,00 EUR
213		Altlastenbeseitigung COOP	9.302,52 EUR	11.070,00 EUR
214		Herrichten der Geländeoberfläche	0,00 EUR	0,00 EUR
2	200	Herrichten und Erschließen	184.873,95 EUR	220.000,00 EUR
310-B		Baugrube	0,00 EUR	0,00 EUR
310-N		Baugrube	26.986,51 EUR	32.113,95 EUR
320-B		Gründung	57.090,13 EUR	67.937,26 EUR
320-N		Gründung	90.725,28 EUR	107.963,08 EUR
320-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	22.352,94 EUR	26.600,00 EUR
330-B		Außenwände	142.070,31 EUR	169.063,67 EUR
330-N		Außenwände	366.848,35 EUR	436.549,54 EUR
340-B		Innenwände	36.695,22 EUR	43.667,32 EUR
340-N		Innenwände	297.875,53 EUR	354.471,88 EUR
340-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	25.546,22 EUR	30.400,00 EUR
350-B		Decken / Böden	38.041,02 EUR	45.268,82 EUR
350-N		Decken / Böden	128.279,38 EUR	152.652,47 EUR
350-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	22.352,94 EUR	26.600,00 EUR
360-B		Dächer	0,00 EUR	0,00 EUR
360-N		Dächer	161.007,51 EUR	191.598,94 EUR
370-B		Einbauten	0,00 EUR	0,00 EUR
370-N		Einbauten	74.329,41 EUR	88.452,00 EUR
390-B		Sonstige Maßnahmen	54.443,05 EUR	64.787,23 EUR
390-N		Sonstige Maßnahmen	39.312,32 EUR	46.781,66 EUR
391-H3		darin Baustelleneinrichtung statische Ertüchtigung H3	6.386,55 EUR	7.600,00 EUR
392-H3		darin Gerüste statische Ertüchtigung H3	25.546,22 EUR	30.400,00 EUR
393-H3		darin Sicherungsmaßnahmen statische Ertüchtigung H3	15.966,39 EUR	19.000,00 EUR
394-H3		darin Abbruch statische Ertüchtigung H3	9.579,83 EUR	11.400,00 EUR
395-H3		darin Sonstiges statische Ertüchtigung H3	0,00 EUR	0,00 EUR
3	300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.513.704,03 EUR	1.801.307,80 EUR
		darin für statische Ertüchtigung	127.731,09 EUR	152.000,00 EUR
410		Wasser-, Abwasser-, Gasanlagen	92.531,18 EUR	110.112,11 EUR
420		Wärmeversorgungsanlagen	114.786,08 EUR	136.595,44 EUR
430		Lufttechnische Anlagen	18.147,16 EUR	21.595,12 EUR
440		Starkstromanlagen	134.755,61 EUR	160.359,18 EUR
450		Fernmelde- und informationstechn. Anlagen	38.300,99 EUR	45.578,18 EUR
460		Förderanlagen	52.650,00 EUR	62.653,50 EUR
470		Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 EUR	0,00 EUR
480		Gebäudeautomation	2.636,46 EUR	3.137,39 EUR
490		Sonstige Technische Anlagen	8.207,61 EUR	9.767,05 EUR
4	400	Bauwerk - Technische Anlagen	462.015,09 EUR	549.797,96 EUR
	200-400	Summe 200-400	2.160.593,08 EUR	2.571.105,76 EUR
5	500	Außenanlagen	0,00 EUR	0,00 EUR
6	600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 EUR	0,00 EUR
			2.160.593,08 EUR	2.571.105,76 EUR
731 + 742		Architekturleistungen + Raumakustik	272.289,61 EUR	324.024,63 EUR
731-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	25.210,08 EUR	30.000,00 EUR
736		TGA - GWAL	59.280,15 EUR	70.543,37 EUR
736		TGA - ELT	55.218,14 EUR	65.709,58 EUR
735 + 741		TWP + EnEV	92.369,04 EUR	109.919,16 EUR
735-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	12.605,04 EUR	15.000,00 EUR
732		Freianlagen + Blitzschutz + LBP	0,00 EUR	0,00 EUR
772		Sigeko	8.403,36 EUR	10.000,00 EUR
772-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	8.403,36 EUR	10.000,00 EUR
749		Brandschutz	13.245,05 EUR	15.761,61 EUR
749-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	4.201,68 EUR	5.000,00 EUR
743 + 744		Gutachten + Vermessung	17.500,00 EUR	20.825,00 EUR
743-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	16.806,72 EUR	20.000,00 EUR
771		Genehmigungen und Prüfstatik	12.118,45 EUR	14.420,96 EUR
771-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	3.781,51 EUR	4.500,00 EUR
779		Sonstige Kosten	5.000,00 EUR	5.950,00 EUR
779-H3		darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3	840,34 EUR	1.000,00 EUR
7-1	730-770	Baunebenkosten	535.423,79 EUR	637.154,31 EUR
		darin für statische Ertüchtigung	71.848,74 EUR	85.500,00 EUR
		Zwischensumme	2.696.016,87 EUR	3.208.260,08 EUR
7-2	711 + 712	Projektmanagement = PS + PL	0,00 EUR	0,00 EUR
Gesamtkosten M15/CO-OP			2.696.016,87 EUR	3.208.260,08 EUR
Zuwendungen				2.700.000,00 EUR
Eigenanteil der Stadt Homberg(Efze)				508.260,08 EUR
Prgnostizierte Kostensteigerung der Baukosten (2019 - 2021)			323.224,72 EUR	384.637,42 EUR
Prgnostizierte Kostensteigerung der Baunebenkosten			39.363,56 EUR	46.842,64 EUR
Prgnostizierte Gesamt-Kostensteigerung (2019 - 2021)			362.588,29 EUR	431.480,06 EUR
Prognostizierte Gesamtkosten M15/CO-OP in 2021			3.058.605,16 EUR	3.639.740,14 EUR