

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

**Drucksache:** VL-124/2017 1. Ergänzung

**Fachbereich:** Technische Dienste

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	11.10.2018
BPUS	15.10.2018
HAFI	16.10.2018
Stadtverordnetenversammlung	18.10.2018

## **Multifunktionshaus Marktplatz 15**

**hier: Errichtung einer Parkplatzfläche für bis zu 12 Stellplätze**

### **a) Erläuterung:**

Der hintere Bereich des Gebäudes Marktplatz 15, ehem. Coop, soll für die Baumaßnahme Multifunktionshaus Marktplatz 15 abgebrochen werden. Im Innenstadtbereich besteht der Bedarf an zusätzlichen Parkplätzen. Es können bis zu 12 Stellplätze im Kellerbereich unter dem Gebäude Marktplatz 15 entstehen. Der Abbruch erfolgt im Zuge der Maßnahme des Multifunktionshauses M15. Es ist daher sinnvoll, die Synergieeffekte zu nutzen um neue Stellplätze zu generieren. Die Zufahrt erfolgt über dem jetzigen Parkplatz zwischen Holzhäuser Straße 3 und 7. Die geschätzten Kosten für die Stellplätze belaufen sich für die Variante 1 (10 Stellplätze) = 420.000,00 € und Variante 2 (12 Stellplätze) = 515.000,00 €. Die Option zum Bau der Garage wurde bereits in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung am 20.08.2018 angesprochen. Die Mittel für die Stellflächen müssen im Haushalt 2019 als separates Projekt unter einer neuen Investition eingestellt werden, da die Garagen nicht Bestandteil der Maßnahme „M15“ sind.

Die Planentwürfe der zwei Varianten sind als Anlagen beigelegt.

### **b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:**

HBO

### **c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:**

Kostenstelle:

Sachkonto:

Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:

Tatsächlich verfügbare Mittel:

### **d) Beschlussvorschlag:**

Folgende Variante wird beschlossen

- a) Die Variante 1 mit 10 Stellplätzen und Baukosten in Höhe von 420.000,00 € soll ausgeführt werden. Die Mittel werden im Haushaltsplan 2019 veranschlagt.
- b) Die Variante 2 mit 12 Stellplätzen und Baukosten in Höhe von 515.000,00 € soll ausgeführt werden. Die Mittel werden im Haushaltsplan 2019 veranschlagt.

### **Anlage(n):**

1. Anlage Multifunktionsgebäude M 15 Stellflächen 167\_M15-H3 HR\_Ebene 0\_TG Variante 1{{
2. Anlage Multifunktionsbebaude M 15 Stellflächen 167\_M15-H3 HR\_Ebene 0\_TG Variante 2{{