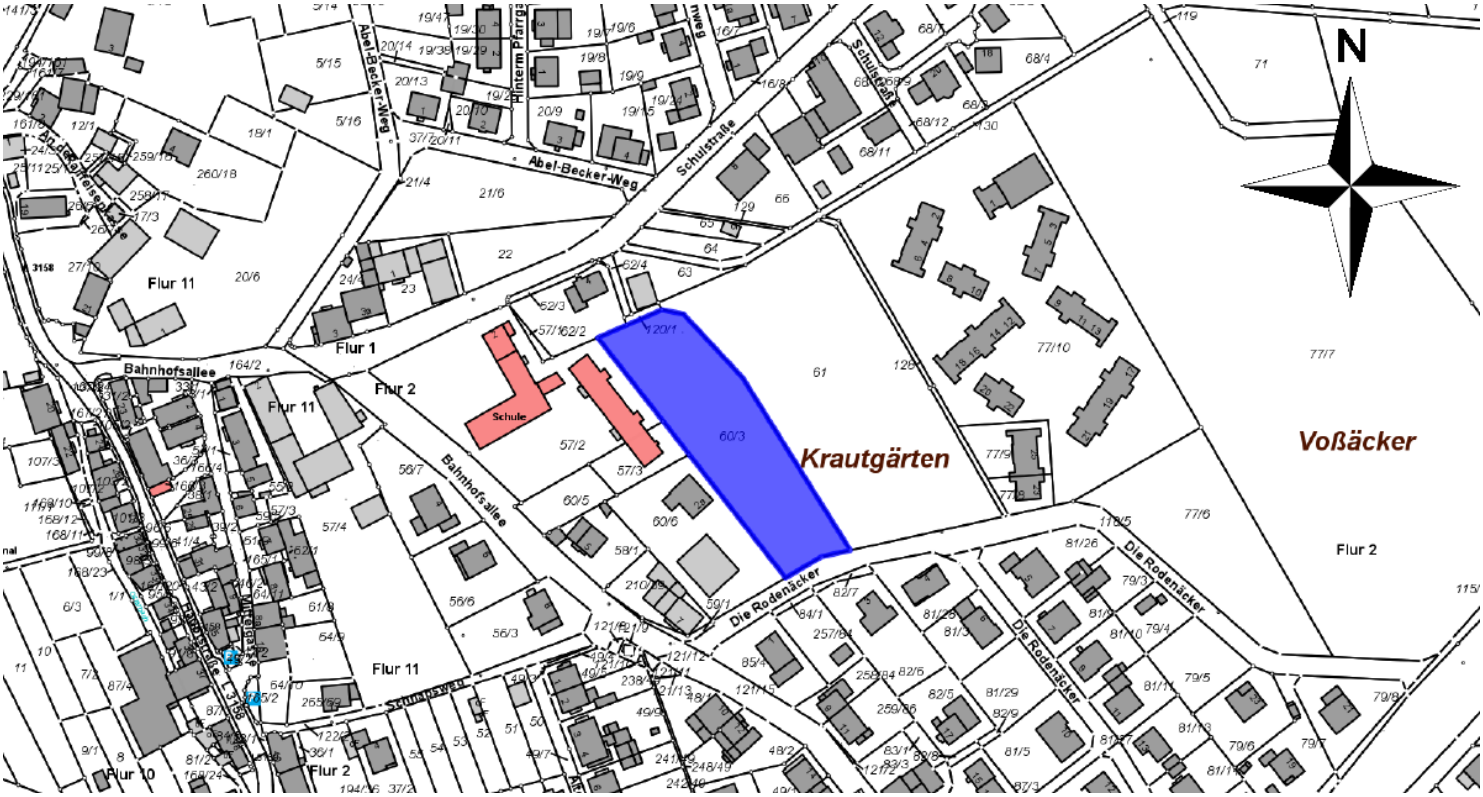
Anlage II - Datenblatt

<u>Neubau KiTa Wernswig</u>

Eigentümer:	Klaus Jacob, Gassenweg 16, 34576 Homberg – Berge
Lagebezeichnung:	Krautgärten
Grundstück:	Flur 2, Flurstück 60/3
Größe:	**3.455,00 m²**
Einschätzung Genehmigungsfähigkeit:	-Darstellung F-Plan = Fläche für die Landwirtschaft -Bebauungsplan Nr. 5 für den Stadtteil Wernswig, ausgewiesen als Fläche für die Landwirtschaft -Innerhalb einer bebauten Ortslage -Bauleitplanverfahren notwendig/ genehmigungsfähig
Kaufpreis:	96.740,00 €
Baukosten:	Erste Kostenschätzung Architekturbüro Hess für Variante I: Bebauung einer Freifläche 2.100.000,00 € Erste Kostenschätzung Bauverwaltung 2.400.000,00 €