Sachstandsbericht

- öffentlich -

Drucksache: **VL-138/2020 66. Ergänzung**

Fachbereich: **Wirtschaftsförderung / Stadtentwicklung / Tourismus**

Beratungsfolge	Termin
Stadtverordnetenversammlung	27.11.2025

Entwicklung ehemaliges Klinikareal an der Melsunger Straße
Hier: Sachstandsbericht

a) Erläuterung:

Im Rahmen der Stadtverordnetenversammlung vom 3. Juli 2025 wurde beschlossen, den OP Trakt und das Schwesternwohnheim 1 mit Verbindungsaufbau zum Zentralbereich des ehemaligen Klinikums zurückzubauen. Die Umsetzung steht unter dem Vorbehalt, dass ein 50%iger Zuschuss aus dem Kreisausgleichsstock des Schwalm-Eder Kreises gewährt wird.

Vor diesem Hintergrund wurde einerseits das Verfahren zum Erhalt einer Abbruchgenehmigung vorangetrieben, weil diese Voraussetzung für einen Zuwendungsbescheid aus dem Kreisausgleichsstock ist, andererseits wurde ein entsprechender Förderantrag an den Schwalm-Eder-Kreis gerichtet.

Die baurechtlichen Voraussetzungen für den Abbruch liegen nunmehr vor.

Der Förderantrag wurde bislang nicht beschieden. Der Haupt- und Finanzausschuss des Schwalm-Eder-Kreises berät hierzu am 01.12.2025.

Die Abbruchleistungen wurden ausgeschrieben und können zeitnah vergeben werden.

Zu den vorangegangenen Entwicklungen im Bereich des ehemaligen Klinikareals wird aktuell eine Zusammenfassung erarbeitet, die nach Fertigstellung im Downloadbereich des Ratsinformationssystems zur Verfügung gestellt wird.