



## Stadtverordnetenversammlung der Reformationsstadt Homberg (Efze)

# **BEKANNTMACHUNG**

zur 26. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Reformationsstadt Homberg (Efze)  
am Donnerstag, den 08.02.2024, 19:00 Uhr  
in das Dorfgemeinschaftshaus im Stadtteil Welferode, Heisterweg, 34576 Homberg (Efze)

---

## **Tagesordnung**

1. Aufstellung einer Änderung Nr. 28 zum Flächennutzungsplan der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Mardorf zur Ausweisung einer Wohnbaufläche (W) im Bereich „Am Birkenhof“ (VL-140/2023) 2. Ergänzung  
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
2. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 6 der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Mardorf zur Ausweisung eines Wohngebietes (WA) im Bereich „Am Birkenhof“ (VL-118/2021) 3. Ergänzung  
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
3. Aufstellung einer Änderung Nr. 25 zum Flächennutzungsplan der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Holzhausen zur Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung „Feuerwehr“ (VL-268/2021) 1. Ergänzung  
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss
4. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 5 der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Holzhausen zur Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung „Feuerwehr“ (VL-269/2021) 1. Ergänzung  
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss
5. Aufstellung einer Änderung Nr. 29 zum Flächennutzungsplan der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung einer gemischten Baufläche (M) für einen Teilbereich des Stadtparks (VL-22/2024)  
hier: Aufstellungsbeschluss

6. Aufstellung einer Änderung Nr. 4 zum Bebauungsplan Nr. 15 der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung eines Kerngebietes (MK) für einen Teilbereich des Stadtparks  
hier: Aufstellungsbeschluss (VL-23/2024)
7. Aufwertung Freibad „Erleborn“ (VL-198/2018  
Hier: BA 1 – Terminplanung und Vorgehensweise / Corporate Design für das Freibad Erleborn und Informationen Planungsstand der weiteren Bauabschnitte 41. Ergänzung)
8. Erwerb der Immobilie „Holzhäuser Str. 28“ in Homberg (Efze);  
hier: Genehmigung des notariellen Kaufvertrages (VL-24/2024)
9. Straßenbau Hersfelder Straße (VL-180/2019  
hier: Errichtung einer Begrenzung auf dem Randbalken 21. Ergänzung)
10. Entwicklung ehemaliges Klinikareal an der Melsunger Straße (VL-138/2020  
hier: Sachstandsbericht und Beratung und Beschlussfassung über den Beginn des Investorenprozesses für die Bestandsgebäude 34. Ergänzung)
11. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der 8. Nachtragssatzung zur Wasserversorgungssatzung (WVS) (VL-12/2024)
12. Aufstellung einer „Stele der Toleranz“ in der Ziegenhainer Straße, Bereich KSK (VL-120/2020  
1. Ergänzung)
13. VGZ Schwalm - Fortführung des Projektes nach Ende des Förderzeitraums ab 2025 (VL-1/2024)
14. Sachstandsberichte und sonstige Informationen
- 14.1 Dorferneuerung Homberg (Efze)  
hier: Sachstandsbericht
- 14.2 Sanierung Stadion am Stellberg  
Hier: Sachstand - Stadion A-Platz und Multifunktionsgebäude - Planungsfortschritte
- 14.3 Städtebauförderprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung (vorher "Zukunft Stadtgrün") für das Fördergebiet Burgberg mit angrenzenden Friedhöfen, Kleingartenanlagen und Stadtpark  
hier: Sachstandsbericht
- 14.4 Rahmenplanung süd- und westliche Innenstadt;  
Umsetzung der Rahmenplanung im Wohnquartier "An der Mauer / Hospitalstraße"  
hier: Sachstandsbericht
- 14.5 Sachstandsbericht über Beschlüsse der noch nicht abgearbeiteten Anträge der Stadtverordnetenversammlung
15. Anträge
- 15.1 Antrag der CDU-Fraktion vom 23.01.2024 betr. Azubi-Campus Homberg (Efze) (VL-19/2024)
- 15.2 Antrag der CDU-Fraktion vom 23.01.2024 betr. Prüfung der Investitionsnummer 3020102106 - Vor- Verlegung des Ortseingangsschildes (VL-20/2024)
16. Anregungen

Die Sitzung ist öffentlich.

Zuhörer sind eingeladen.

Homberg (Efze), 26.01.2024

Jürgen Thurau  
Stadtverordnetenvorsteher