

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

---

**Drucksache:** SB-57/2018 8. Ergänzung

**Fachbereich:** Bauleitplanung / Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	01.10.2020
BPUS	19.10.2020
HAFI	20.10.2020
Stadtverordnetenversammlung	22.10.2020

---

**Gewerbegebiet Homberg Süd;  
hier: Verkauf des Baufeldes T 11 a in der Ostpreußenkaserne**

**a) Erläuterung:**

Die Verwaltung hat in Zusammenarbeit mit der HLG, Kassel, Verhandlungen über den Verkauf des Baufeldes T 11 a in der ehem. Ostpreußenkaserne geführt. Der Verkauf des Grundstückes Gemarkung Homberg (Efze), Flur 19, Flurstück 36/74 in Größe von 7003 qm, wie in der Anlage Nr. 1 + 2 „rot“ gekennzeichnet, kann erfolgen. Der Kaufpreis beträgt 107.900,00 € gemäß Kaufpreisermittlung der HLG (Anlage 3).

**b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:**

**c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:**

**d) Beschlussvorschlag:**

Der Abschluss eines notariellen Vertrages für den Verkauf des Baufeldes T 11 a in der ehem. Ostpreußenkaserne, Gemarkung Homberg (Efze), Flur 19, Flurstück 36/74 in Größe von 7003 qm kann zum Preis von 107.900,00 € erfolgen. Auf die nachträgliche Genehmigung des Vertrages wird verzichtet.

**Anlage(n):**

1. 200908 - Gewerbegebiet Homberg-Süd - Lageplan - Michel
2. 200908 - Gewerbegebiet Homberg-Süd - Luftbild - Michel
3. 200980 - Gewerbegebiet Homberg - Süd - Kaufpreisermittlung - Michel