Anlage 2.8.2 zu den Antragsunterlagen zur baufachlichen Prüfung
Kostenbrechnung gem. DIN 276, 2. Ebene - Kostenzusammenstellung
Errichtung eines Multifunktionshauses für Jugend und Kultur "M15 / CO-OP"

lfd. Nr.	Kostengruppe DIN 276	Beschreibung	Kostenberechnung 05-2019 netto	Kostenberechnung 05-2019 brutto
	M15 / CO-OP Jugend und Kultur in Homberg (Efze)			
	110	Baugrundstück	0,00 EUR	0,00 EUR
	120	Gutachten	0,00 EUR	0,00 EUR
1	100	Baugrundstück	0,00 EUR	0,00 EUR
	211	*Sicherungsmaßnahmen H3*	*31.260,50 EUR*	*37.200,00 EUR*
	211	*Sicherungsmaßnahmen COOP*	*12.403,36 EUR*	*14.760,00 EUR*
	212	*Abbruchmaßnahmen H3*	*37.512,61 EUR*	*44.640,00 EUR*
	212	*Abbruchmaßnahmen COOP*	*45.478,99 EUR*	*54.120,00 EUR*
	213	*Altlastenbeseitigung H3*	*48.915,97 EUR*	*58.210,00 EUR*
	213	*Altlastenbeseitigung COOP*	*9.302,52 EUR*	*11.070,00 EUR*
	214	*Herrichten der Geländeoberfläche*	*0,00 EUR*	*0,00 EUR*
2	200	Herrichten und Erschließen	184.873,95 EUR	220.000,00 EUR
	310-B	Baugrube	0,00 EUR	0,00 EUR
	310-N	Baugrube	26.986,51 EUR	32.113,95 EUR
	320-B	Gründung	57.090,13 EUR	67.937,26 EUR
	320-N	Gründung	90.725,28 EUR	107.963,08 EUR
	320-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*22.352,94 EUR*	*26.600,00 EUR*
	330-B	Außenwände	142.070,31 EUR	169.063,67 EUR
	330-N	Außenwände	366.848,35 EUR	436.549,54 EUR
	340-B	Innenwände	36.695,22 EUR	43.667,32 EUR
	340-N	Innenwände	297.875,53 EUR	354.471,88 EUR
	340-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*25.546,22 EUR*	*30.400,00 EUR*
	350-B	Decken / Böden	38.041,02 EUR	45.268,82 EUR
	350-N	Decken / Böden	128.279,38 EUR	152.652,47 EUR
	350-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*22.352,94 EUR*	*26.600,00 EUR*
	360-B	Dächer	0,00 EUR	0,00 EUR
	360-N	Dächer	161.007,51 EUR	191.598,94 EUR
	370-B	Einbauten	0,00 EUR	0,00 EUR
	370-N	Einbauten	74.329,41 EUR	88.452,00 EUR
	390-B	Sonstige Maßnahmen	54.443,05 EUR	64.787,23 EUR
	390-N	Sonstige Maßnahmen	39.312,32 EUR	46.781,66 EUR
	391-H3	*darin Baustelleneinrichtung statische Ertüchtigung H3*	*6.386,55 EUR*	*7.600,00 EUR*
	392-H3	*darin Gerüste statische Ertüchtigung H3*	*25.546,22 EUR*	*30.400,00 EUR*
	393-H3	*darin Sicherungsmaßnahmen statische Ertüchtigung H3*	*15.966,39 EUR*	*19.000,00 EUR*
	394-H3	*darin Abbruch statische Ertüchtigung H3*	*9.579,83 EUR*	*11.400,00 EUR*
	395-H3	*darin Sonstiges statische Ertüchtigung H3*	*0,00 EUR*	*0,00 EUR*
3	300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.513.704,03 EUR	1.801.307,80 EUR
		darin für statische Ertüchtigung	127.731,09 EUR	152.000,00 EUR
	410	Wasser-, Abwasser-, Gasanlagen	92.531,18 EUR	110.112,11 EUR
	420	Wärmeversorgungsanlagen	114.786,08 EUR	136.595,44 EUR
	430	Lufttechnische Anlagen	18.147,16 EUR	21.595,12 EUR
	440	Starkstromanlagen	134.755,61 EUR	160.359,18 EUR
	450	Fernmelde- und informationstechn. Anlagen	38.300,99 EUR	45.578,18 EUR
	460	Förderanlagen	52.650,00 EUR	62.653,50 EUR
	470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 EUR	0,00 EUR
	480	Gebäudeautomation	2.636,46 EUR	3.137,39 EUR
	490	Sonstige Technische Anlagen	8.207,61 EUR	9.767,05 EUR
4	400	Bauwerk - Technische Anlagen	462.015,09 EUR	549.797,96 EUR
	200-400	Summe 200-400	2.160.593,08 EUR	2.571.105,76 EUR
5	500	Außenanlagen	0,00 EUR	0,00 EUR
6	600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 EUR	0,00 EUR
			2.160.593,08 EUR	2.571.105,76 EUR
	731 + 742	Architekturleistungen + Raumakustik	272.289,61 EUR	324.024,63 EUR
	731-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*25.210,08 EUR*	*30.000,00 EUR*
	736	TGA - GWAL	59.280,15 EUR	70.543,37 EUR
	736	TGA - ELT	55.218,14 EUR	65.709,58 EUR
	735 + 741	TWP + EnEV	92.369,04 EUR	109.919,16 EUR
	735-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*12.605,04 EUR*	*15.000,00 EUR*
	732	Freianlagen + Blitzschutz + LBP	0,00 EUR	0,00 EUR
	772	Sigeko	8.403,36 EUR	10.000,00 EUR
	772-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*8.403,36 EUR*	*10.000,00 EUR*
	749	Brandschutz	13.245,05 EUR	15.761,61 EUR
	749-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*4.201,68 EUR*	*5.000,00 EUR*
	743 + 744	Gutachten + Vermessung	17.500,00 EUR	20.825,00 EUR
	743-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*16.806,72 EUR*	*20.000,00 EUR*
	771	Genehmigungen und Prüfstatik	12.118,45 EUR	14.420,96 EUR
	771-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*3.781,51 EUR*	*4.500,00 EUR*
	779	Sonstige Kosten	5.000,00 EUR	5.950,00 EUR
	779-H3	*darin für statische Ertüchtigung der Tragstruktur H3*	*840,34 EUR*	*1.000,00 EUR*
7-1	730-770	Baunebenkosten	535.423,79 EUR	637.154,31 EUR
		darin für statische Ertüchtigung	71.848,74 EUR	85.500,00 EUR
		Zwischensumme	2.696.016,87 EUR	3.208.260,08 EUR
7-2	711 + 712	Projektmanagement = PS + PL	0,00 EUR	0,00 EUR
Gesamtkosten M15/CO-OP			2.696.016,87 EUR	3.208.260,08 EUR
Zuwendungen				2.700.000,00 EUR
Eigenanteil der Stadt Homberg(Efze)				508.260,08 EUR
Prgnostizierte Kostensteigerung der Baukosten (2019 - 2021)			323.224,72 EUR	384.637,42 EUR
Prgnostizierte Kostensteigerung der Baunebenkosten			39.363,56 EUR	46.842,64 EUR
Prgnostizierte Gesamt-Kostensteigerung (2019 - 2021)			362.588,29 EUR	431.480,06 EUR
Prognostizierte Gesamtkosten M15/CO-OP in 2021			3.058.605,16 EUR	3.639.740,14 EUR