



Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung

BEKANNTMACHUNG

zur 37. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung
am Montag, den 06.05.2019, 18:30 Uhr
in das Rathaus, Sitzungssaal (Zimmer 11), Rathausgasse 1, 34576 Homberg (Efze)

Tagesordnung

1. Städtebauförderprogramm „Investitionspakt Soziale Integration im Quartier“, Projekt „Kulturzentrum Krone“; (VL-137/2017
2. Ergänzung)
hier: Vorstellung und Diskussion eines Sanierungsvorschlags für das Gebäude
2. Entscheidung über die Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes (VL-179/2018
2. Ergänzung)
nach §§ 24 BauGB ff;
hier: Beratung und Beschlussfassung über eine gütliche Einigung hinsichtlich der Liegenschaften Holzhäuser Straße 1, Marktplatz 14 u. 15
3. Aufstellung einer Änderung Nr. 12 zum Flächennutzungsplan der (VL-238/2018
2. Ergänzung)
Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Mardorf zur Ausweisung von Wohnbauflächen (W) im Bereich „Im Baumgarten/Mosenbergstraße“;
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Anregungen und Bedenken von Bürgern und endgültige Beschlussfassung
4. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 4 der Kreisstadt Homberg (Efze) (VL-239/2018
2. Ergänzung)
für den Stadtteil Mardorf zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes (WA) im Bereich „Im Baumgarten/Mosenbergstraße“;
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Anregungen und Bedenken von Bürgern und Satzungsbeschluss
5. Teilaufhebung für den Bebauungsplan Nr. 1 der Kreisstadt Homberg (VL-58/2019)
(Efze) für den Stadtteil Mardorf;
hier: Aufstellungsbeschluss
6. Aufstellung einer Änderung Nr. 17 zum Flächennutzungsplan der (VL-78/2019)
Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung einer Wohnbaufläche im Stellbergsweg
hier: Aufstellungsbeschluss
7. Aufstellung einer Änderung Nr. 9 zum Bebauungsplan Nr. 17 der (VL-79/2019)
Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes im Stellbergsweg
hier: Aufstellungsbeschluss

8. Aufstellung einer Änderung Nr. 18 zum Flächennutzungsplan der (VL-80/2019 Kreisstadt Homberg (Efze) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a 1. Ergänzung) BauGB
hier: Aufstellungsbeschluss
9. Aufstellung der Änderung Nr. 4 zum Bebauungsplan Nr. 43 der (VL-81/2019 Kreisstadt Homberg (Efze) zur Änderung der Festsetzung im Baufeld 1 1. Ergänzung) (Tankstelle, Tankstellenshop und Vergnügungs-stätte) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Aufstellungsbeschluss
10. Städtebauförderprogramm „Zukunft Stadtgrün“ für das Fördergebiet (VL-138/2017 Burgberg mit angrenzenden Friedhöfen, Kleingartenanlagen und 7. Ergänzung) Stadtpark
 - a) Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK)
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die Abgrenzung des Fördergebietes
11. Verschiedenes

Homberg (Efze), 06.05.2019

Hilmar Höse
Ausschussvorsitzender