

Magistrat der Stadt Homberg
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

9. Juni 2021

Antrag auf Bauleitplanverfahren – Teilstück Flur 1 - 19/50 (Feuerwehreffläche) -

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir, Julian Freund und Michelle Knott, stellen einen formlosen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahren für das o.g. Flurstück, welches im Detail aus dem Anhang entnommen werden kann.

Im Anhang erhalten Sie einen Auszug aus den Liegenschaftskataster, um sich ein Bild von dem Grundstück zu machen, welches wir gerne bebauen würden. Dieses Grundstück ist in Besitz der Kirche, dort haben wir bereits eine schriftliche Zusage zum Verkauf erhalten und befinden uns in der Preisverhandlung. Im Vorfeld würden wir gerne Ihre Genehmigung und die Genehmigung durch die Stadtverordnetenversammlung einholen.

Des Weiteren erhalten Sie im Anhang die schriftlichen Zustimmungen des Ortsbeirats Wernswig, sowie der Freiwilligen Feuerwehr Wernswig.

Nun bitten wir Sie unserem Vorhaben ebenfalls zuzustimmen die markierte Fläche im Flur 1 19/50 als Baugrundstück umtragen zu lassen, welches aktuell laut Bebauungsplan Nr. 4 als sogenannte Feuerwehreffläche eingetragen ist.

Wir planen die Errichtung eines Einfamilienhauses über zwei Etagen und eine Doppelgarage. Die restliche Fläche soll als Grünfläche dienen und wird mit div. Bepflanzungen wie Bäumen und Hecken verschönert.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie unserer Bitte nachkommen und uns dies schriftlich bestätigen würden.

Mit freundlichen Grüßen,

Julian Freund und Michelle Knott

Messwerkzeug ✕

letzter Stützpunkt: 525592 5649556.4
aktueller Stützpunkt: 525592 5649556.4
Entfernung zum letzten Punkt: 35.7 m
Umring: 149.9 m
Fläche: 1402.2 m²
Angle: 91 °

Ackerland: 1,35 EUR/m²
Grünland: 0,85 EUR/m²
Freizeitgartenfläche: 3 EUR/m²
Forstwirtschaftliche Fläche: 0,50 EUR/m²

