Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: **VL-129/2018 18. Ergänzung**

Fachbereich: **Technische Dienste**

Beratungsfolge	**Termin**
Brandschutzkommission	16.08.2021
Magistrat	19.08.2021
BPUS	30.08.2021
Stadtverordnetenversammlung	02.09.2021

Standortsuche Feuerwehrhaus Holzhausen
hier: Beratung und Beschlussfassung über einen Einzelstandort für ein Feuerwehrhaus im Stadtteil Holzhausen

a) Erläuterung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat mit Beschluss Nr. 14.1 am 10.09.2020 u.a. beschlossen, dass der Ortsbeirat des Stadtteils Holzhausen gebeten wird, eigene Vorschläge für einen Standort für die Feuerwehr in Holzhausen zu benennen. Die Standortvorschläge sollen anschließend vom Büro Kplan auf Eignung untersucht werden.

Der Ortsbeirat Holzhausen hat in seiner Sitzung am 27.10.2020 unter TOP 2 der Tagesordnung drei Standorte für die Feuerwehr im Bereich des Stadtteils Holzhausen vorgeschlagen.
Die Standorte wurde vom Planungsbüro kplan auf Eignung untersucht. Das Ergebnis wurde von Frau Mattedi vom Büro kplan in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung am 12.07.2021 vorgestellt. Danach sind von den drei untersuchten Standorten nur zwei Standorte für den Bau eines Feuerwehrhauses geeignet.
Die Präsentation steht den Stadtverordneten im Downloadbereich des SD-Net unter der Rubrik Aktuelle Projekte / Feuerwehr zur Verfügung.

Der Ortsbeirat Holzhausen hat sich mit Beschluss vom 19.07.2021 für den Standort 11 „Am Sportplatz“ ausgesprochen. Die Feuerwehr Holzhausen hat sich mit Beschluss vom 16.07.2021 ebenfalls für diesen Standort entschieden. Die Fläche liegt nordöstlich des Sportplatzes zwischen Berliner Straße und der B 323.

In einer Besprechung am 29.07.2021 mit dem Ortsvorsteher von Holzhausen, der Wehrführung von Holzhausen, den Stadtbrandinspektoren und Mitarbeitern der Verwaltung wurde ein gemeinsamer Beschlussvorschlag dazu erarbeitet.

Die Beschlüsse des Ortsbeirats und der Feuerwehr sowie ein Auszug der Standortanalyse des Büros kplan zu dem favorisierten Standort für das Feuerwehrhaus Holzhausen sind als Anlage beigefügt.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle: Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:
Tatsächlich verfügbare Mittel:

d) Beschlussvorschlag:

a) Aufgrund der Ergebnisse der Standortanalysen des Ingenieurbüros kplan wird beschlossen, ein separates Feuerwehrhaus für den Stadtteil Holzhausen am Standort nordöstlich des Sportplatzes Holzhausen (Standort 11 lt. Standortanalyse kplan) zu bauen.

Entsprechende Beschlussempfehlungen des Ortsbeirates Holzhausen, der Feuerwehr des Stadtteils Holzhausen, der Brandschutzkommission und des Magistrats liegen vor.

b) Für den Standort wird der Magistrat beauftragt, die Kosten zu ermitteln und die Fördermöglichkeiten zu prüfen.
Weiterhin wird der Magistrat beauftragt, die Unterlagen für die erforderliche Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung eines Bebauungsplanes vorzubereiten, damit in einer der nächsten Sitzungen die entsprechenden Aufstellungsbeschlüsse durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst werden können.

Anlage(n):
1. Standort 11 Feuerwehrhaus Holzhausen
2. Beschluss Standort Holzhausen
3. Beschluss OB Holzhausen 19.07.2021