

Sachstandsbericht

- öffentlich -

Drucksache: VL-138/2020 5. Ergänzung

Fachbereich: Bauleitplanung / Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin
HAFI	08.12.2020

Entwicklung des ehemaligen Klinikareals an der Melsunger Straße hier: 3. Zwischenbericht

a) Erläuterung:

Mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur Beauftragung der erforderlichen Voruntersuchungen, wurde die Beauftragung der erforderlichen Gutachten in die Wege geleitet.

Aktuell läuft das Vergabeverfahren zur Voruntersuchung der Bausubstanz. Der Submissionstermin findet am 15.12.2020 statt. Der Magistrat wird am 17.12.2020 über die Auftragsvergabe entscheiden.

Für die Untersuchung der Gehölz- und Biotopstrukturen aus der Artenschutzrechtlichen Einschätzung wurde das Planungsbüro BIL aus Witzenhausen beauftragt. Die Untersuchungen sollen bereits im Dezember beginnen.

Zur historischen Altlastenrecherche laufen aktuell Anfragen an das Regierungspräsidium Kassel.

Mit dem beauftragten Planungsbüro „Architektur+Städtebau, Bankert, Linker und Hupfeld“ fand bereits eine erste Begehung des ehem. Klinikareals statt. Auf Grundlage der Voruntersuchungen werden in den nächsten Wochen gemeinsam mit dem Planungsbüro Szenarien entwickelt, welche voraussichtlich im März 2021 im Rahmen einer Bürgerbeteiligung diskutiert werden sollen.