



Homberg (Efze), den 02.09.2021

## BESCHLUSS

aus der 6. Sitzung  
des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung  
am Montag, 30.08.2021

---

### öffentliche Sitzung

2. **Entwicklung des ehemaligen Klinikareals an der Melsunger Straße** VL-138/2020  
**hier: a) Möglicher Verkauf des Schwesternwohnheims nahe der** 12. Ergänzung  
**Mörshäuser Straße**  
**b) Vorbereitung verschiedener Abrissarbeiten**

Beschluss:

- a) Der Magistrat wird beauftragt, den Verkauf des ehemaligen Schwesternwohnheims nahe der Mörshäuser Straße zu forcieren, durch Angebote auf dem Immobilienmarkt einen realen Marktpreis zu ermitteln und der Stadtverordnetenversammlung binnen der nächsten zwei Monate einen konkreten Vorschlag zur Veräußerung des Objekts zu unterbreiten.

Beschluss:

- b) Der Magistrat wird beauftragt, eine mögliche Grundstücksparzellierung für den westlichen Bereich des Krankenhausareals der Stadtverordnetenversammlung zur nächsten Sitzung vorzulegen.

Beschluss:

- c) Der Magistrat wird beauftragt, für alle weiteren Nebengebäude ein Abbruchkonzept zu erarbeiten und einen Abbruchartrag stellen zu lassen. Zugleich sind die Kosten für den Abbruch dieser Gebäude zu konkretisieren. Auf dieser Grundlage soll der Stadtverordnetenversammlung binnen der nächsten zwei Monate eine aussagekräftige Beschlussvorlage über den Abbruch der Nebengebäude geliefert werden.

Der Abbruch der Gebäude soll nicht in der Brut- und Setzzeit (April bis Juni) erfolgen.