



Auszug aus dem Flächennutzungsplan

# Legende zum Flächennutzungsplan

## LEGENDE

### Bauflächen

Wohnbauflächen	Rüstzeitheim
Gemischte Bauflächen	Bund
Gewerbliche Bauflächen	Reiterhof
Sondergebiete	Photovoltaik
Einkaufszentrum	Windkraft
Fachmarkt	Biogasanlage
Bau-/Gartenmarkt	Camping
Lebensmittelmarkt	Wochenendhaus
Möbelmarkt	
Gaststätten- und Restaurationsbetrieb	
Krankenhaus	
Therapieeinrichtung	
Betreutes Wohnen	

### Umgrenzung von Zuwachs Siedlungsflächen

Wohnbauflächen
Gemischte Bauflächen
Sondergebiete
Aufgabe von bisher ausgewiesenen Siedlungsflächen

### Flächen für den Gemeinbedarf

Gemeinbedarf	Dorfgemeinschaftshaus, Stadthalle Kultur- und Begegnungszentrum
Verwaltung	Altenheim
Schule	Jugendheim
Kirche	Städt. Baubetriebshof
Feuerwehr	
Kindergarten	

### Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge

Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
Bahnanlage
Parkplatz
geplante Straße
Radwege
Wanderwege

# Legende zum Flächennutzungsplan

## Flächen für Ver- und Entsorgung

-  Versorgung
-  Pumpwerk
-  Hochbehälter
-  Regenrückhaltung
-  Strom
-  Kläranlage

## Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

-  unterirdisch
-  Abwasser, Regenwasser
-  Gas
-  Wasser
-  oberirdisch
-  Hochspannungsleitung

## Grünflächen

-  Grünflächen
-  Sportplatz
-  Spielplatz
-  Sport- & Spielplatz
-  Sportlerheim
-  Tennis
-  Schießplatz
-  Hundeübungsplatz
-  Reitplatz
-  Uferrandstreifen
-  Ausgleichsflächen
-  Biotop
-  Bepflanzungsfläche
-  Friedhof
-  Park
-  Erholungspark
-  Schlosspark
-  Ezepark
-  Wildpark
-  Naturverträglicher Wanderweg
-  Grillplatz
-  Dauerkleingarten
-  Garten
-  Badeanstalt

## Wasserflächen und für die Wasserwirtschaft vorgesehene Flächen

-  Gewässer

## Flächen für Aufschüttung, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

-  Abgrabungen

## Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

-  Flächen für Landwirtschaft
-  Flächen für Wald
-  Umgrenzung von Zuwachsflächen Wald

## Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz von Boden, Natur und Landschaft
-  Ausgleichsflächen

# Legende zum Flächennutzungsplan

## Nachrichtliche Übernahmen

 Altablagerung

 Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

### Wasserrechtliche Festsetzungen

 Überschwemmungsgebiet

 Trinkwasserschutzgebiet

 Grundwasserschutzzone

### Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzes

 Europäische Schutzgebiete Natura 2000

 FFH Gebiet Flora-Fauna-Habitat

 FFH und Natura 2000 Vogelschutzgebiete

 Schutzgebiete nach Bundes- oder Landesrecht

 Naturschutzgebiet

 Landschaftsschutzgebiet

### Regelungen für den Denkmalschutz

 Umgrenzung einer denkmalgeschützten Gesamtanlage

 Gesamtanlage

 Einzelkulturdenkmal

 Bodendenkmal

## Sonstige Planzeichen

 Abgrenzung des Geltungsbereiches des Flächennutzungsplans