

V.kravets & N. Kosun – Paul-Ehrlich-Str.34 – 63322 Rödermark

Hessisches Landesgesellschaft mbH
Wilhelmshöher Allee 157 - 159

34121 Kassel

Beschreibung unseres Vorhabens „Kfz-Park Homberg Süd“

Paul-Ehrlich - Straße 34
63322 Rödermark

Telefon: (0176) 39 0224 19
Telefon: (0171) 90 0009 05
Mail: kosun@arcor.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

28. Juli 2020

unsere Planung sieht vor, auf dem zu erwerbenden Gelände, in erster Linie eine Halle zu errichten welche als Kfz- Werkstatt in Form eines Meisterbetriebes geführt wird (Kfz – Park Homberg Süd).

Neben den gewerblichen Kunden (auf denen unser Hauptaugenmerk liegt) wird die Werkstatt auch Privatkunden bedienen.

Der Kfz – Park Homberg Süd wird seinen Kunden ein umfangreiches Angebot für die Instandhaltung, Pflege und Veredelung von Fahrzeugen bieten.

In der Werkstatt wird die gesamte Bedarfspalette eines Auto- bzw. LKW - Fahrers abgedeckt und wird neben allen notwendigen technischen Anlagen und Geräten (Lackierkabine, Auto-wuchtmaschinen, Felgenreparaturmaschinen, Folieranlagen usw.) auch eine Waschanlage beinhalten in welchen Fahrzeuge bis Sprintergröße reinfahren können.

Im Einzelnen:

- Meistergeführte Kfz – Werkstatt (Instandhaltung, Servicearbeiten für Motor, Getriebe und Chassis)
- TÜV – Abnahmen (durch einen externen TÜV – (der Prüfer wird einmal in der Woche diesen Service anbieten)
- Reifen- und Felgenreparatur
- Unfallinstandsetzungen und Lackierungen
- Autofolierungen (inklusive Folierungen zu Werbezwecken)
- Autoaufbereitung von Innen und Außen (inklusive einer Waschanlage, welche errichtet werden soll)

Nach Errichtung – und Bekanntmachung – des Kfz – Parks Homburg wollen wir die Tätigkeiten erweitern.

Im Einzelnen:

- Erwerb eines Service- und Pannenfahrzeuges (um liegengeliebene Fahrzeuge – vor allem von den nahe gelegenen Autobahnen – zu versorgen bzw. abzutransportieren)
- Erwerb mehrerer Fahrzeuge und Autoanhänger (im Wesentlichen um unseren Kunden eine Alternative zu bieten, für die Zeit in welcher ihr Fahrzeug repariert wird. Eventuell aber auch zur stundenweise Vermietung an die einheimische Bevölkerung)
- Bau einer E- Tankstelle (die Elektromobilität wird immer wichtiger und so können wir mithelfen das Netz auszubauen)
- Bau einer Photovoltaikanlage (auch dies im Sinne einer sauberen Umwelt)

Als weiteres Bauprojekt schwebt uns der Bau eines weiteren, kleineren Gebäudes vor.

Die Planung schwankt zwischen einem reinen Aufenthaltsraum mit Übernachtungs- und Freizeitmöglichkeiten für die Fahrer, die entweder über Nacht auf ihr Fahrzeug warten bzw. die LKW – Fahrer welche ihre Ruhezeiten einhalten müssen – und – einem richtigen Hostel, welches Durchreisenden die kurzfristige Möglichkeit einer Übernachtung bietet.

Sofern dieses Vorhaben in einem Gewerbegebiet nicht machbar ist, würden wir eine weitere kleinere Halle errichten und dann die Produktpalette ausweiten in einen zusätzlichen Verkauf von Reifen, Felgen und weiterem Autozubehör (wofür wir dann diesen Neubau als Lagerfläche benötigen würden).

Rödermark, den 28.07.2020



Vadim Kravets



Nikola Kosun