



Homberg (Efze), den 19.10.2022

BESCHLUSS

aus der 23. Sitzung
des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung
am Montag, 17.10.2022

öffentliche Sitzung

3. **Rahmenplanung süd- und westliche Innenstadt;
hier: Genehmigung Kaufvertrag für die Immobilie „An der Mauer 7a“
und Beratung und Beschlussfassung über das weitere
Vorgehen bzgl. der Immobilie „Hospitalstraße 7“**

**VL-46/2021
4. Ergänzung**

Beschluss:

Dem Kaufvertrag zum Erwerb der Immobilie „An der Mauer 7 a“ wird zugestimmt.

Beschluss:

Bezüglich der Immobilie „Hospitalstraße 7“ wird folgender Beschluss gefasst:

Es wird keine Beschlussempfehlung abgegeben. Der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung benötigt für eine Beschlussempfehlung folgende Angaben:

- Wie hoch ist der derzeitige Wasserstand im Keller des Gebäudes?
- Wie ist der Funktionszustand der vorhandenen Pumpe?
- Wie verändert sich der Wasserstand derzeit ohne das Wasser abgepumpt wird?
- Wie hoch sind die Kosten für eine Ersatzbeschaffung der Pumpe?
- Ist ein funktionsfähiger Stromanschluss vorhanden?
- Kann das Wasser ohne Pumpe über die öffentliche Kanalisation abgeleitet werden?
- Gibt es eine Regresspflicht der Stadt beim Erwerb der Immobilie, wenn durch das Wasser im Keller angrenzende Gebäude geschädigt werden?

Der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung bittet, die Unterlagen bis zur nächsten Sitzung vorzulegen.