

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

---

**Drucksache:** VL-59/2017 5. Ergänzung

**Fachbereich:** Technische Dienste

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	05.04.2018
HAFI	17.04.2018

---

## **Neubau einer Kindertagesstätte im Stadtteil Mardorf**

### **Erwerb eines Grundstückes für den Neubau einer Kindertagesstätte;**

- a) **Genehmigung des Kaufvertrages zwischen Herrn Cord Kroeschell und der Kreisstadt Homberg (Efze)**
- b) **Versagung des Kaufvertrages zwischen Herrn Volker Reimann und der Kreisstadt Homberg (Efze)**

#### **a) Erläuterung:**

Am 07.09.2017 hat die Stadtverordnetenversammlung die Entscheidung über die Genehmigung zum Kaufvertrag vom 25.08.2017, UR-Nr. 630/2017 des Notars Eckehard Lischka, Homberg (Efze), zwischen Herrn Cord Kroeschell und Stadt Homberg (Efze) an den Haupt- und Finanzausschuss übertragen.

Da die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Homberg (Efze) in ihrer Sitzung vom 15.02.2018 beschlossen hat, den Neubau der Kindertagesstätte auf einer Teilfläche des Grundstückes Gemarkung Mardorf, Flur 8, Flurstück 246/54 (Eigentümer Cord Kroeschell) in Größe von ca. 3.000 qm zu realisieren, ist nun der v. g. Kaufvertrag zu genehmigen.

Die Kreisstadt Homberg (Efze) erwirbt mit diesem Vertragsabschluss eine Teilfläche des Grundstückes Gemarkung Mardorf, Flur 8, Flurstück 246/54 in Größe von ca. 3.000 qm sowie eine Teilfläche des Grundstückes Gemarkung Homberg (Efze), Flur 3, Flurstück 45/2 in Größe von ca. 1.682 qm zur Grenzregulierung im Zuge der Nordumgehung.

Gleichwohl ist die Genehmigung zum Kaufvertrag zwischen Herrn Volker Reimann ./ Stadt Homberg (Efze), UR-Nr. 806/2017 vom 02.11.2017 des Notars Eckehard Lischka, Homberg (Efze), der über ein Alternativgrundstück für den Neubau der Kindertagesstätte geschlossen wurde, zu versagen.

#### **b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:**

#### **c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:**

Kostenstelle:	Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:	
Tatsächlich verfügbare Mittel:	

**d) Beschlussvorschlag:**

- a) Der am 25.08.2017 vor dem Notar Eckhard Lischka, Homberg (Efze), UR-Nr. 630/2017 geschlossene Kaufvertrag zwischen Herrn Cord Kroeschell und der Kreisstadt Homberg (Efze) wird genehmigt.
- b) Der Kaufvertrag zwischen Herrn Volker Reimann und der Kreisstadt Homberg (Efze) vom 02.11.2017, UR-Nr. 806/2017 des Notars Eckehard Lischka, Homberg (Efze), wird nicht genehmigt.