

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: SB-7/2020 6. Ergänzung

Fachbereich: Technische Dienste

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	12.05.2022
BPUS	16.05.2022
HAFI	17.05.2022
Stadtverordnetenversammlung	19.05.2022

Straßenbau Holzhausen - 2. Bauabschnitt hier: Budgetanpassung und Mittelumwidmung

a) Erläuterung:

Anfang des Jahres stand die Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen im 2. Bauabschnitt auf der Tagesordnung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung.

Im 2. Bauabschnitt soll die Mittelstraße beginnend am Dorfplatz bis zur Brücke saniert werden.

Die Bauverwaltung wies auf eine mögliche Schädigung der unmittelbar an die Straße angrenzende Linde durch die Baumaßnahme hin. Mitunter wurde eine Fällung der Dorflinde diskutiert. Die Abstimmung erfolgte knapp für eine Fällung. Im Nachgang ging der Bauverwaltung eine Stellungnahme des Fachbereiches 60 -Bauen und Umwelt- (Untere Naturschutzbehörde) des Schwalm-Eder-Kreises ein, nach der die Linde ein ortsbildender Baum ist, für dessen Fällung daher keine Genehmigung in Aussicht gestellt werden kann.

Der Baumschutz für den Wurzelbereich wurde folglich in die Ausschreibung aufgenommen.

Nun liegt der Bauverwaltung das Submissionsergebnis vor und der günstigste Bieter endet bei

Straßenbau: 622.000,00 €

Kanalbau: 281.000,00 €

a) Straßenbauarbeiten:

Aufschlüsselung Angebotssumme Titel Straßenbau

Zusätzliche Leistungen (bisher nicht im Budget berücksichtigt):

5.000,00 €

Die vorbereitenden Leistungen für die Erneuerung der Fußgängerbrücke wurden aus Synergieeffekt mit ausgeschrieben, werden aber auf die Investition „3020100807 Erneuerung von Brücken“ gebucht. Zur Schnittstellenvermeidung erfolgt eine gemeinsame Bauausführung.

85.000,00 €

für den Baumschutz des Wurzelwerkes der vorhandenen Linde am Dorfplatz.

Folgenden Leistungen waren ursprünglich für den 2. BA vorgesehen:

100.000,00 €

für die Erneuerung der Stützmauer.

Die Erneuerung der Stützmauer ist für einen Zuschuss durch den Schwalmverband berechtigt. Der Schwalmverband übernimmt 50% der Kosten. Die Mittel wurden vom Schwalmverband in deren Finanzplanung aufgenommen.

Aus Gründen der Kapazitätssteuerung wird vorgeschlagen, diesen Teil über die Investitionsnummer „3020502001 Renaturierungsmaßnahmen“ zu finanzieren. Die Mittel sind im Haushaltsjahr 2023 zu berücksichtigen.

432.000 €

Straßenbau Mittelstraße von Dorfplatz bis zur Brücke

Aktuelles Budget für die Straßenbauarbeiten: 300.000,00 €

Zusammenfassend unterliegen die Submissionsergebnisse überwiegend den aktuellen Preissteigerungen der Industrie und im Energiesektor bedingt durch die Kriegssereignisse in der Ukraine und der in der Folge verhängten Sanktionen gegen Russland sind die Preise vieler Baustoffe und Betriebsmittel zum Teil extrem gestiegen.

Insgesamt werden zusätzlich 217.000,00 € für die Umsetzung der Straßenbauarbeiten benötigt, wenn die vorgenannten Vorschläge angenommen werden. Die Bauverwaltung schlägt vor Mittel in Höhe von gerundet **220.000,00 €** von der Investitionsnummer „3060201803 Aufwertung Freibad Erleborn“ auf die Investitionsnummer „3020101905 Straßenbau Holzhausen“ umzuwidmen.

Einsparpotenzial in Höhe von 20.000 € (brutto) in der Wurzelbrücke würde sich durch Herstellung einer Engstelle im Bereich der Dorflinde ergeben. Ein entsprechender Lageplan ist der als Anlage beigefügt.

Folgende Anmerkungen sind zur Engstelle zu berücksichtigen:

- Es ist keine befriedigend große „Aufstellmöglichkeit vor der Engstelle vorhanden, aus Richtung Berliner Straße kommend es kann zu einem Rückstau kommen.
- Die Engstelle ist im direkten Einflussbereich der Bushaltestelle, das bedeutet, ein PKW der den haltenden Bus „überholen“ will ist ggf. konzentriert darauf, die Engstelle zu erwischen und achtet nicht auf Kinder, die vor dem Bus die Straße queren.

b) Kanalbauarbeiten:

Die Ergebnisse unterliegen überwiegend den aktuellen Preissteigerungen der Bauindustrie und im Energiesektor.

Unter der Investitionsnummer 3070121701 stehen für dieses Jahr noch ausreichend Mittel zur Verfügung, daher würde die Bauverwaltung von einer Mittelumwidmung absehen. Jedoch müssen die zusätzlichen Mittel durch die Preissteigerung im Haushalt 2023 angemeldet werden.

Die im Wurzelbereich vorhandene Kanalhaltung wird im Zuge dieser Baumaßnahme nicht bearbeitet. Die Haltung soll mit einem statisch tragenden Liner erneuert werden. Diese zusätzlichen Kosten werden mit ca. 27.500,00€ geschätzt. Die Ausschreibung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt. Diese zusätzlichen Mittel sind ebenfalls bei der Haushaltsmittel 2023 anzumelden.

Abschließend weisen wir auf die Anwendung von Preisgleitklauseln im Vergabeverfahren hin.

Die Preisgleitklausel kann zu veränderlichen Abrechnungssummen führen, deren Höhe bzw. Verminderung wir aktuell nicht abschätzen können.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

GemHVO, HGO, Haushaltspläne der Kreisstadt Homberg (Efze)

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle (Straßenbau):	3020101905	Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut	350.000,00 €	
Haushaltsplan:		
Tatsächlich verfügbare Mittel:	350.000,00 €	

Kostenstelle (Kanalbau):	3070121701	Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut		
Haushaltsplan:		
Tatsächlich verfügbare Mittel:		

d) Beschlussvorschlag:

a)

Die Erneuerung der Stützmauer in Höhe von 100.000,00 € soll über die Investitionsnummer „3020502001 Renaturierungsmaßnahmen“ finanziert werden. Die Mittel sind im Haushalt 2023 zu berücksichtigen.

b)

Die erforderlichen Mittel für die Baumschutzmaßnahmen und Preissteigerungen in der Bauindustrie werden von der Investitionsnummer „3060201803 Aufwertung Freibad Erleborn“ in Höhe von gerundet 220.000,00 € auf die Investitionsnummer „3020101905 Straßenbau Holzhausen“ umgewidmet. Die Mittel sind im Haushalt 2023 erneut einzustellen.

c)

Die Alternative mit der Engstelle soll zur Ausführung kommen um das Einsparpotenzial von 20.000,00 € zu aktivieren. Eine entsprechende Kürzung der umzuwidmenden Mittel soll erfolgen.

Anlage(n):

1. 220506 ANLAGE - 22_30720_BAII_LP_M250_Engstelle