

Umweltbezogene Stellungnahmen

Regierungspräsidium Kassel • 34112 Kassel

Magistrat der
Kreisstadt Homberg (Efze)
Rathausgasse 1

34576 Homberg (Efze)



Geschäftszeichen RPKS - 31.3-61 d 0103/4-2019/2
Dokument-Nr. 2020/170467
Bearbeiter/in Frau Thiel
Durchwahl 0561 106-3591
Fax 0561 106-1663
E-Mail Gabriele.Thiel@rpks.hessen.de
Internet www.rp-kassel.hessen.de
Ihr Zeichen
Ihre Nachricht
Besuchsanschrift Am Alten Stadtschloss 1, Kassel
Datum 04. März 2020

Beteiligung der Abteilung Umweltschutz Kassel als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB);

*Bauleitplanung der Kreisstadt Homberg (Efze), Schwalm-Eder-Kreis
⇒ Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1, ST Mardorf (Nr. 19494)*

Stellungnahme

Aus Sicht der Fachdezernate werden zu o. g. Vorhaben folgende Hinweise und Anregungen genannt:

⇒ **Dezernat 31.1 (Grundwasserschutz, Wasserversorgung, Altlasten, Bodenschutz)**

Grundwasserschutz, Wasserversorgung

Bearbeiter/in: Herr Neske, Telefon: (0561) 106 - 3554

Für den Bereich Grundwasserschutz, Wasserversorgung, liegt die **Zuständigkeit** für o. g. Vorhaben beim **Kreisausschuss des Schwalm-Eder-Kreises, Wasser- und Bodenschutz, 34576 Homberg (Efze)**.

Altlasten, Bodenschutz

Bearbeiter/in: Frau Grebing, Telefon: (0561) 106 - 3718

Für den Bereich Altlasten, Bodenschutz, bestehen aus Sicht des Dezernates 31.1 in Bezug auf o. g. Vorhaben **keine Bedenken**.

Wir sind telefonisch mo. - do. von 08:00 - 16:30 Uhr und fr. von 08:00 - 15:00 Uhr ständig erreichbar. Besuche bitte möglichst mo. - do. in der Zeit von 09:00 - 12:00 Uhr und von 13:30 - 15:30 Uhr, fr. von 09:00 - 12:00 Uhr, oder nach tel. Vereinbarung.

Postanschrift: Am Alten Stadtschloss 1 34117 Kassel Vermittlung 0561 106-0.
Das Dienstgebäude Steinweg 6 ist mit den Straßenbahnlinien 0, 3, 4, 6, 7 und 8 (Haltestelle Altmarkt), den RegioTrams 1 und 4 (Haltestelle Altmarkt) sowie verschiedenen Buslinien zu erreichen.



- ⇒ **Dezernat 31.3 (Oberirdische Gewässer, Hochwasserschutz)**
Bearbeiter/in: Frau Ginz, Telefon: (0561) 106 - 3613

Aus Sicht des Dezernates 31.3 bestehen in Bezug auf o. g. Vorhaben **keine Bedenken**.

- ⇒ **Dezernat 31.5 (Kommunales Abwasser, Gewässergüte, industrielles Abwasser, wassergefährdende Stoffe)**

Kommunales Abwasser, Gewässergüte
Bearbeiter/in: Frau Reimuth, Telefon: (0561) 106 - 3633

Für den Bereich kommunales Abwasser, Gewässergüte, liegt die **Zuständigkeit** für o. g. Vorhaben beim **Kreisausschuss des Schwalm-Eder-Kreises, Wasser- und Bodenschutz, 34576 Homberg (Efze)**.

Industrielles Abwasser, wassergefährdende Stoffe
Bearbeiter/in: Frau Bohne, Telefon: (0561) 106 - 3675

Für den Bereich industrielles Abwasser, wassergefährdende Stoffe, werden die **Belange** des Dezernates 31.5 in Bezug auf o. g. Vorhaben **nicht berührt**.

Im Auftrag
gez. Thiel

Dieses Dokument habe ich in der Hessischen eDokumentenverwaltung (HeDok) elektronisch schlussgezeichnet. Es ist deshalb auch ohne meine handschriftliche Unterschrift gültig.

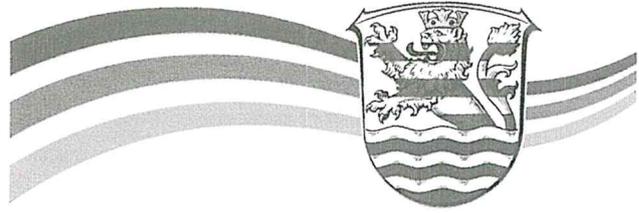
11.03.20

SCHWALM-EDER-KREIS

BIL

Büro für
Ingenieurbiologie und
Landschaftsplanung

Der Kreisausschuss



Marktgasse 10 Heinz-Hilpert-Str. 12
37213 Witzenhausen 37085 Göttingen
Tel. 05542/71321 Tel. 0551/4898294
Fax: 05542/72865

BIL
Marktgasse 10
37213 Witzenhausen

Besuchsanschrift Behördenzentrum • 34576 Homberg/Efze
Hans-Scholl-Straße 1 • Gebäude 3
Telefon 05681 775 0 (Vermittlung)
Internet www.schwalm-eder-kreis.de

Fachbereich **60 – Bauen und Umwelt**
Untere Naturschutzbehörde

Auskunft Herr Ebener
Telefon 05681-775 642
Telefax 05681-775 704 015
e-mail stefan.ebener@schwalm-eder-kreis.de

Aktenzeichen **FB 60-S-0478-20-46**

Datum 09.03.2020

Grundstück Homberg-Mardorf, Mosenbergstraße

Gemarkung Mardorf, Flur 5, Flurstücke 45/5, 50/8, 50/9, 52

Vorhaben / Bauleitplanung
Vorgang hier: Teilaufhebung des B-Plans Nr. 1

Bauleitplanung der Stadt Homberg (Efze) Teilaufhebung des Bebauungsplan Nr. 1 im Stadtteil Mardorf

Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus den von uns in der Bauleitplanung zu vertretenden Belangen des Naturschutzes und der Landschaftspflege nehmen wir zu o.g. Maßnahme(n) wie folgt Stellung:

Gegen die geplante Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1 im Stadtteil Mardorf bestehen keine Bedenken. Durch die Verringerung von planungsrechtlich ausgewiesenen Wohngebietsflächen werden vielmehr Beeinträchtigungen der Schutzgüter des Naturhaushaltes vermieden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Ebener

Besuche und Anrufe

Montag und Mittwoch 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
Donnerstag 15:00 Uhr bis 17.30 Uhr

Bankverbindungen

KSK Schwalm-Eder

IBAN: DE55 5205 2154 0180 0088 56
BIC: HELADEF1MEG

VR Partnerbank Chattengau
Schwalm-Eder

IBAN: DE43 5206 2601 0000 0002 21
BIC: GENODEF1HRV

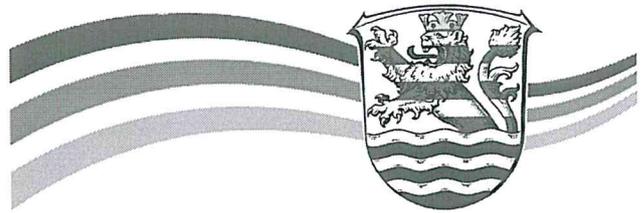
06.03.20

SCHWALM-EDER-KREIS

BIL Büro für
Ingenieurbiologie und
Landschaftsplanung
Der Kreisausschuss

Marktgasse 10 Heinz-Hilpert-Str. 12
37213 Witzzenhausen 37085 Göttingen
Tel. 05542/71321 Tel. 0551/4398294
Fax: 05542/72865

Schwalm-Eder-Kreis • 34574 Homberg (Efze)



Besuchsanschrift Hans-Scholl-Straße 6 • Gebäude C
Telefon 05681 775-0 (Vermittlung)
Internet www.schwalm-eder-kreis.de

Kreisausschuss des
Schwalm-Eder-Kreises
- FB 60.2 - Untere Bauaufsichtsbehörde -
im Hause

Fachbereich **60 – Bauen und Umwelt**
 60.5 – Wasser- und Bodenschutz

Auskunft erteilt Herr Pötter
Telefon 05681 775-343
Telefax 05681 775-746
E-Mail kai.poetter@schwalm-eder-kreis.de

Ihre Zeichen / Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen

FB 60-S-0478-20-46
17.02.2020

60.5.2 - 61 d - E 11/20, Sha

20. Februar 2020

Grundstück **Homberg-Mardorf, n. n.**
 Gemarkung Mardorf, Flur 5, Flurstücke 45/5, 50/8, 50/9, 52

**Vorhaben/
Vorgang** **Bauleitplanung**
 hier: Teilaufhebung des B-Plans Nr. 1

Antragsteller/in **BIL, Marktgasse 10, 37213 Witzzenhausen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus wasserrechtlicher und bodenschutzrechtlicher Sicht bestehen gegen die o. a. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1 keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

Pötter

Besuche und Anrufe
Montag bis Mittwoch

08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
13:30 Uhr bis 16:00 Uhr

Donnerstag

08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
13:30 Uhr bis 17:30 Uhr

Freitag

08:00 Uhr bis 13:00 Uhr
(oder nach Vereinbarung)

Bankverbindungen

KSK Schwalm-Eder

IBAN: DE55 5205 2154 0180 0088 56
BIC: HELADEF1MEG

VR Partnerbank Chattengau |
Schwalm-Eder

IBAN: DE43 5206 2601 0000 0002 21
BIC: GENODEF1HRV

1 1. 03. 20

SCHWALM-EDER-KREIS

Der Kreisausschuss

BIL

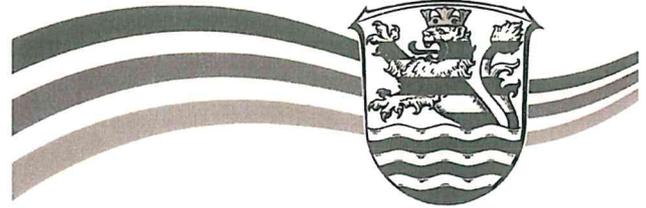
Büro für
Ingenieurbiologie und
Landschaftsplanung



Marktgasse 10 Heinz-Hilpert-Str. 12
37213 Witzenhausen 37085 Göttingen
Tel. 05542/71321 Tel. 0551/4898294
Fax: 05542/72865 Schwalme-Eder-Kreis · Schladdenweg 39 · 34560 Fritzlar

Büro BIL

**Marktgasse 10
37213 Witzenhausen**



Dienststelle
Telefon
Telefax
Internet

Schladdenweg 39 • 34560 Fritzlar
05622 994-0 (Vermittlung)
05622 994-200
www.schwalm-eder-kreis.de

Fachbereich

**83 – Landwirtschaft und
Landentwicklung
83.0 – Zentrale Dienste**

Auskunft erteilt
Telefon
Telefax
E-Mail

Frau Pestel
05622 994-129
05622 994-200
landwirtschaftsamt@schwalm-eder-kreis.de

09. März 2020

Ihre Zeichen / Ihre Nachricht vom
14.02.2020

Unsere Zeichen
83.0.07 – 32-08/2020

Bauleitplanung der Stadt Homberg (Efze)

Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1 im Stadtteil Mardorf

hier: Beteiligung der Behörden und Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus landwirtschaftlicher Sicht wird die o. a. Planung außerordentlich begrüßt – daher werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Ohm

Besuche und Anrufe

Montag bis Mittwoch

08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
13:30 Uhr bis 16:00 Uhr

Donnerstag

08.00 Uhr bis 12.00 Uhr
13.30 Uhr bis 17.30 Uhr

Freitag

08:00 Uhr bis 13:00 Uhr
(oder nach Vereinbarung)

Bankverbindungen

KSK Schwalm-Eder

BIC: HELADEF1MEG
IBAN: DE55520521540180008856

VR PartnerBank eG Chatten-
gau | Schwalm-Eder

BIC: GENODEF1HRV
IBAN: DE4352062601000000221