GERLACH
Architekten

Grabengäßchen 6
D-34560 Fritzlar

Telefon 0 56 22 · 91 88 23
Telefax 0 56 22 · 91 88 24

info@gerlach-architekten.com
www.gerlach-architekten.com

GERLACH Architekten · Grabengäßchen 6 · 34560 Fritzlar

Magistrat der Stadt Homberg-Efze
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Fritzlar, 11.03.2020

Sachstand KiTa Mardorf

Bausachstand:
Die Außenanlage mit Einzäunung wurde weitgehend fertiggestellt. Hier steht nur noch die Bepflanzung aus sowie die Anstriche der Gartenhütten.
Die Errichtung des Vordachs ist erfolgt.
Die Vergabe der Sonnensegel steht noch aus.
Der Parkplatz auf dem Nachbargrundstück wurde fertiggestellt.
Die Arbeiten im Inneren des Gebäudes sind bis auf minimale Nacharbeiten und Beklebungen fertiggestellt.

Es werden noch Mittel in Höhe von 105.000,00 € benötigt: Diese resultieren aus:

Außenanlage: resultierend aus diversen Umplanung wegen Grundstücksverhandlungen mit Hr. Gröschel, der Größte Faktor hierbei sind Erdbewegungen, Stützarbeiten. Mutterboden wurde wie ursprünglich vereinbart nicht abgenommen, somit fielen z. B. Deponiekosten an.	90.000,00 €
Baunebenkosten (Einmessung)	3.000,00 €
Schallschutzmaßnahmen	12.000,00 €

Honorareinsparung: Büro Gerlach Architekten hatte im Januar 2020 für Kita Mardorf 65.000,00 € offene Honorarleistungen gem. prognostizierter Kostenfeststellung angesetzt und fordert nun nur noch 23.500,00 €. Reduzierung: 41.500,00 €.

Mit freundlichen Grüßen
Gerlach Architekten
Christian Gerlach

St.-Nr. 248210071234560

Kreissparkasse Schwalm-Eder
IBAN DE93520521541120454697
BIC HELADEFIMEG

VR PartnerBank eG
Chattengau-Schwalm-Eder
IBAN DE03520626010006107770
BIC GENODEFIHRV