

ENTGELTORDNUNG
FÜR VERWALTUNGSLEISTUNGEN DER
KREISSTADT HOMBERG (EFZE) -BAUVERWALTUNG-

Der Magistrat der Kreisstadt Homberg (Efze) hat in seiner Sitzung am 30. August 2018 Änderungen der Entgeltordnung für Verwaltungsleistungen in der Bauverwaltung beschlossen. Ab **01. Oktober 2018** gelten die nachfolgenden Änderungen und angepassten Entgelte:

- | | |
|---|----------|
| 1. Genehmigungsbescheid für Kanalhausanschlüsse | |
| je Bescheid | 90,00 € |
| je Abnahme | 90,00 € |
| 2. Zeugniserteilung Vorkaufsrechte vom 18.01.1990 | 30,00 € |
| 3. Genehmigungen im Sanierungsgebiet vom 23.10.1995 | 30,00 € |
| 4. Bescheinigungen über Erschließungszustand von Baugrundstücken vom 04.09.1996 | 30,00 € |
| 5. Genehmigungserklärungen zu § 63 (Baugenehmigungsfreie Vorhaben -Anlage-) und § 64 (Baugenehmigungsfreie Bauvorhaben im beplanten Bereich -Genehmigungsfreistellung-) der Hessischen Bauordnung | |
| 1) Baugenehmigungsfreie Vorhaben im beplanten Bereich (Genehmigungsfreistellung) § 64 HBO: | |
| a) Wohnhausneubauten | 300,00 € |
| b) Wohnhausanbauten, -umbauten | 250,00 € |
| c) gewerbliche Neubauten und gewerbliche Anlagen, wie z. B. PV-Anlagen, Neubauten für Dienstleistungen u. dergl. | 350,00 € |
| d) gewerbliche An- und Umbauten, Erweiterung und Änderung gewerblicher Anlagen, wie z. B. PV-Anlagen, An- und Umbauten an Dienstleistungsgebäuden u. dergl. | 300,00 € |
| e) sonstige Bauvorhaben | 250,00 € |
| 2) Baugenehmigungsfreie Vorhaben -Anlage- zu § 63 HBO | 100,00 € |
| 6. Anfragen durch Sachverständige für Erstellung von Wertgutachten gem. § 194 BauGB im Zuge von Zwangsversteigerungsverfahren | 50,00 € |

7. Änderungen zum Flächennutzungsplan

nach §§ 2 - 4 b BauGB (2-stufiges Verfahren mit Umweltbericht)	pauschal 300,00 €
in Verbindung mit § 12 BauGB (Vorhaben- und Erschließungsplan)	pauschal 300,00 €
in Verbindung mit § 13 BauGB (Vereinfachtes Verfahren)	pauschal 300,00 €
in Verbindung mit § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) (Berichtigung)	pauschal 150,00 €
in Verbindung mit § 13 b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren) (Berichtigung)	pauschal 150,00 €

8. Aufstellen von Bebauungsplänen

nach §§ 2 - 4 b BauGB (2-stufiges Verfahren mit Umweltbericht)	pauschal 1.500,00 €
nach § 12 BauGB (Vorhaben- und Erschließungsplan)	pauschal 1.500,00 €
nach § 13 BauGB (Vereinfachtes Verfahren)	pauschal 800,00 €
nach § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung)	pauschal 800,00 €
nach § 13 b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren)	pauschal 800,00 €

Homberg (Efze), den 06.09.2018



Der Magistrat
- FB II/1 Bauleitplanung / Klimaschutz -


Dr. Nico Ritz
Bürgermeister