

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

---

**Drucksache:** VL-138/2020 39. Ergänzung

**Fachbereich:** Wirtschaftsförderung / Stadtentwicklung / Tourismus

Beratungsfolge	Termin
Magistrat	30.04.2024
HAFI	21.05.2024
Stadtverordnetenversammlung	23.05.2024

---

## Entwicklung ehemaliges Klinikareal an der Melsunger Straße

**Hier: Künftige Finanzierungsstruktur und Umwidmung von Haushaltsmitteln**

### a) Erläuterung:

Am 20. Mai 2021 hat die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Homberg (Efze) beschlossen, das ehemalige Klinikareal in der Melsunger Straße zum symbolischen Preis von 1,00 EUR von ASKLEPIOS zu erwerben. Vorausgegangen war eine intensive inhaltliche Auseinandersetzung mit den Chancen und Risiken eines solchen Erwerbs.

Die Finanzierung des Erwerbs, den ihm vorausgegangen Untersuchungen und der seither beauftragten Planungs- und Beratungsleistungen erfolgte über die Kostenstelle 303077, die sich auf Haushaltsmittel aus der Investitionsnummer 3030200802 – „Ankauf von Grundstücken“ – stützt. Bislang sind hier Ausgaben in Höhe von 178.448,69 EUR verbucht.

Mit dem Beginn des Investorenprozesses, der am 8. Februar 2024 durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossen wurde, soll nunmehr auch die Finanzierungsstruktur des Gesamtprojekts angepasst werden. Zu diesem Zweck wird vorgeschlagen,

- eine neue Investitionsnummer 3030772401 – „Entwicklung ehemaliges Klinikareal“ – zu bilden;
- zunächst 300.000,00 EUR von der Investitionsnummer 3030762101 Erweiterung THW Geschäftsstelle II. BA“ – auf die neu zu bildende Investitionsnummer umzuwidmen;
- die bisherigen Ausgaben entsprechend umzubuchen.

### b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

### c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

### d) Beschlussvorschlag:

Es werden 300.000,00 EUR von der Investitionsnummer 3030762101 „Erweiterung THW Geschäftsstelle II. BA“ – auf die Investitionsnummer 3030772401 – „Entwicklung ehemaliges Klinikareal“ – umgewidmet. Die bisher für den Erwerb und die Entwicklung des ehemaligen Klinikareals angefallenen Ausgaben werden entsprechend umgebucht.