



Homberg (Efze), den 05.07.2023

BESCHLUSS

aus der 31. Sitzung
des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung
am Montag, 03.07.2023

öffentliche Sitzung

- 3. Aufstellung einer Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 BauGB der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Mardorf im Bereich „Am Birkenhof“** **VL-118/2021**
1. Ergänzung
- hier: Abwägung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Änderung des Verfahrens**

Beschluss:

Über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange wird analog der als Anlage beigefügte Abwägung entschieden.

Weiterhin wird das Verfahren gem. Eingabe vom Regierungspräsidium Kassel wie folgt geändert:

„Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 6 der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Mardorf zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes (WA) im Bereich „Am Birkenhof“.

Die bereits durchgeführte Beteiligung wird als 1. Beteiligung gem. § 3 (1) bzw. § 4 (1) BauGB gewertet.