UNGER ingenieure · Waßmuthshäuser Straße 36 · 34576 Homberg (Efze)

Der Magistrat der Reformationsstadt Homberg
Kreisstadt des Schwalm-Eder-Kreises
- Rathaus -
**34576 Homberg (Efze)**

UNGER ingenieure
Ingenieurgesellschaft mbH

Waßmuthshäuser Str. 36
34576 Homberg (Efze)
*Reformationsstadt Hessens*
Telefon (05681) 7702-0
Telefax (05681) 7702-19

www.unger-ingenieure.de

Hauptsitz:
Darmstadt

Niederlassungen:
Freiburg i. Brsg.
Offenburg
Mainz
Heidelberg
Koblenz (Leyendecker)

DATUM
3. Juni 2022

ANSPRECHPARTNER
Herr Schmoll-Feller
DURCHWAHL
(05681) 7702-17
E-MAIL
m.schmoll-feller
@unger-ingenieure.de
IHR ZEICHEN

UNSER ZEICHEN
112/2 – IS msf/cbr
(bitte stets angeben)

PROJEKT-NR.
30655

GESCHÄFTSFÜHRER
Dipl.-Ing. Joachim Kilian
Dipl.-Ing. Stefan Knoll
Dipl.-Ing. Thomas Zimmermann

BANKVERBINDUNG
Sparkasse Darmstadt
BIC: HELADEF1DAS
IBAN:
DE93 5085 0150 0008 0009 72

AMTSGERICHT
Darmstadt HRB 6313

**Reformationsstadt Homberg (Efze) – Kreisstadt des Schwalm-Eder-Kreises**
**Homberg (Efze): Straßenbau Hersfelder Straße – Straßenbau und Stadtmauer – BA I**
**- Vergabeempfehlung -**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Arbeiten für den ersten Bauabschnitt der Hersfelder Straße inkl. Stadtmauer wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 18. Mai 2022, 10:30 Uhr, in der Submissionsstelle der Stadt Homberg (Efze) statt.

Zur Submission wurde von drei Firmen ein Angebot vorgelegt.

Die Arbeiten wurden in mehreren Teilen ausgeschrieben. Die Arbeiten werden auf mehrere Haushaltsposten aufgeteilt:

- Teil 1 – Straßenbau (gefördert) Investitionshaushalt
- Teil 2 – Stadtmauer Unterhaltungshaushalt
- Teil 3 – Fußweg Investitionshaushalt

Das Submissionsergebnis ist in der nachfolgenden Tabelle dargestellt:

| Nr. | Name | | Neben-ange-bote | Nach-lass | Gesamt-summe | Mehrwert-steuer | Gesamt-summe | Rang |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | netto | Anzahl | % | netto | 19 % | brutto | |
| 1 | BG Fröde / SPESA | 1.828.682,98 € | 0 | 0,00 | 1.828.682,98 € | 347.449,77 € | 2.176.132,75 € | 1 |
| 2 | Lange Bau, Homberg | 1.965.985,10 € | 0 | 0,00 | 1.965.985,10 € | 373.537,17 € | 2.339.522,27 € | 2 |
| 3 | Giebel. Eiterfeld | 3.095.168,41 € | 0 | 0,00 | 3.095.168,41 € | 588.082,00 € | 3.683.250,41 € | 3 |

**Tabelle 1:** Gesamtergebnis Summen

Die uns übergebenen Leistungsverzeichnisse haben wir fachtechnisch und rechnerisch geprüft. Auffälligkeiten wurden bei der Sichtung und Prüfung nicht festgestellt.

Alle Firmen sind dem Unterzeichner bekannt, es liegen keine Ausschlusskriterien vor. Die Angebote wurden mittels Eingabe in ein EDV-Programm durch die UNGER ingenieure nachgerechnet und geprüft (siehe Preisspiegel in der Anlage). Von den Bietern wurden im Angebot alle geforderten Einheitspreise angegeben.

Nachlässe wurden von keiner Firma gewährt. Nachfolgend ist der Angebotsbetrag nach der rechnerischen Prüfung dargestellt. Es wurden keine Eingabe- oder Rechenfehler festgestellt.

**Prüfung und Wertung der Angebote und Nebenangebote**

Es wurden keine Nebenangebote abgegeben und somit auch keine Nebenangebote ausgewertet.

Die Auskömmlichkeit der Preise bzw. der Angebotssumme der Firma Lange Bau, Homberg (Efze), wurde mit abgeschlossenen Projekten verglichen und liegt ca. 40 % über der von UNGER ingenieure ermittelten Gesamtsumme für das Projekt. Diese Preissteigerung ist durch die aktuell angekündigten Preissteigerungen der Industrie und im Energiesektor sowie dem Krieg in der Ukraine zu begründen.

**Preisgleitklausel VHB Formblatt 225**

Wir müssen in diesem Vergabevorschlag auf die Anwendung von Preisgleitklauseln hinweisen, diese sind durch die aktuelle Kriegssituation notwendig geworden (siehe hierzu auch die Rundschreiben der Ministerien). Die Preisgleitung kann zu veränderlichen Abrechnungssummen führen, deren Höhe oder Verminderung wir aktuell nicht abschätzen können. Es wird hierzu keine Summe in diesem Vergabevorschlag genannt oder ausgewiesen.

**Sonstige Hinweise zu der Vergabe und dem Bauablauf**

Unter Berücksichtigung der Summenauswertung des günstigsten Bieters bezüglich der Ausschreibung Hersfelder Straße BA I würden wir folgendes Vorgehen vorschlagen:

Der Auftrag könnte erteilt werden, unter der Prämisse eines „Haushaltsvorgriffs“ auf das nächste Jahr. Dies würde bedeuten, dass die Arbeiten wie folgt ausgeführt werden würden: im Jahr 2022 die Arbeiten an der Stadtmauer inkl. Fußweg und die Ausführung des Randbalken. Die abgerechnete Summe liegt dann bei ca. 1,2 Mio. €.

Im Haushaltsjahr 2023 könnte dann der Rest durchgeführt und abgerechnet werden.

| Stichwort | Stadtmauer | Randbalken | Straßenbau | Nebenanlagen | Fußweg |
|---|---|---|---|---|---|
| | Summe | Summe | Summe | Summe | Summe |
| Leistungsverzeichnis | | | | | |
| | | | | | |
| Netto | 412.454,75 € | 435.594,62 € | 544.365,45 € | 188.875,45 € | 247.392,72 € |
| MwSt | 78.366,40 € | 82.762,98 € | 103.429,44 € | 35.886,34 € | 47.004,62 € |
| Brutto | 490.821,15 € | 518.357,60 € | 647.794,89 € | 224.761,79 € | 294.397,33 € |

Die Aufteilung der Arbeiten hätte ggf. den Nebeneffekt, dass wir ohne lange Vollsperrung auskommen könnten. Die Arbeiten an der Stadtmauer (ohne Sperrung der Hersfelder Straße) und dem Randbalken können ggf. unter Ampelregelung durchgeführt werden. Gleiches würde für den Gehweg in Frage kommen (den man Anfang des Jahres bauen kann, wenn man noch kein Asphalt bekommt). Somit wäre dies nur der reine Straßenbau unter Vollsperrung der Hersfelder Straße.

Wir empfehlen aufgrund des wirtschaftlichsten Angebots, die Arbeiten für die Straßenbauarbeiten und die Arbeiten an der Stadtmauer auf der Grundlage des Hauptangebots mit der Angebotssumme von:

**netto 1.828.682,98 €**

an die BG Fröde / SPESA, zu vergeben.

Mit folgenden Kosten für **Straßenarbeiten und die Stadtmauer** ist zu rechnen:

| | |
|---|---|
| Bauarbeiten Straße | 1.168.835,52 € |
| Bauarbeiten Stadtmauer | 412.454,75 € |
| Bauarbeiten Fußweg | 247.392,72 € |
| Sonstiges und Beleuchtung | 20.056,51 € |
| **Gesamtkosten netto** | **1.848.739,50 €** |
| Mehrwertsteuer 19 % | 351.260,50 € |
| **Gesamtkosten brutto** | **2.200.000,00 €** |

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

UNGER ingenieure
Ingenieurgesellschaft mbH

i. A. Michael Schmoll-Feller

**Anlage**
Angebotsunterlagen (Original)
Preisspiegel
Verdingungsverhandlung